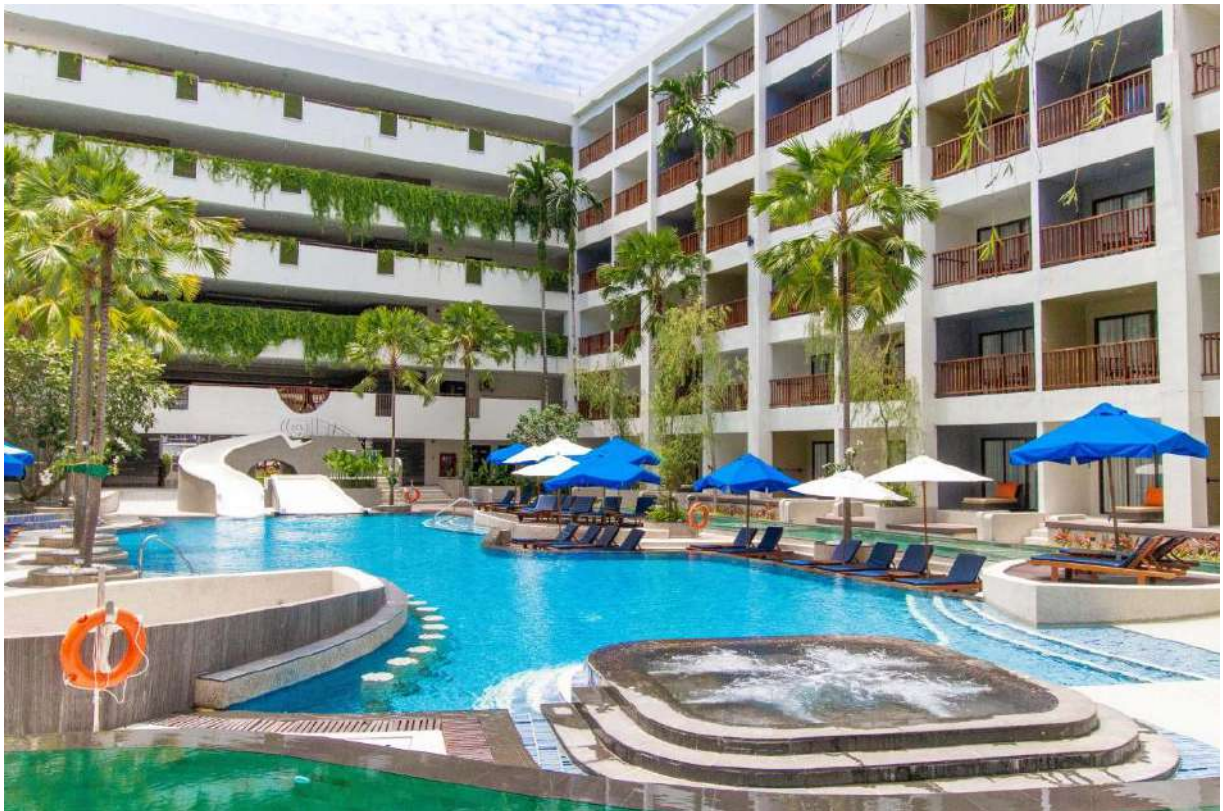


รายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ

โรงแรมดีวาน้ำ พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง
เจ้าของ : บริษัท ดีวาน้ำ โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566



จัดทำโดย



บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ

โรงแรมดีวาน้ำ พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง
เจ้าของ : บริษัท ดีวาน้ำ โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566

จัดทำโดย



บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

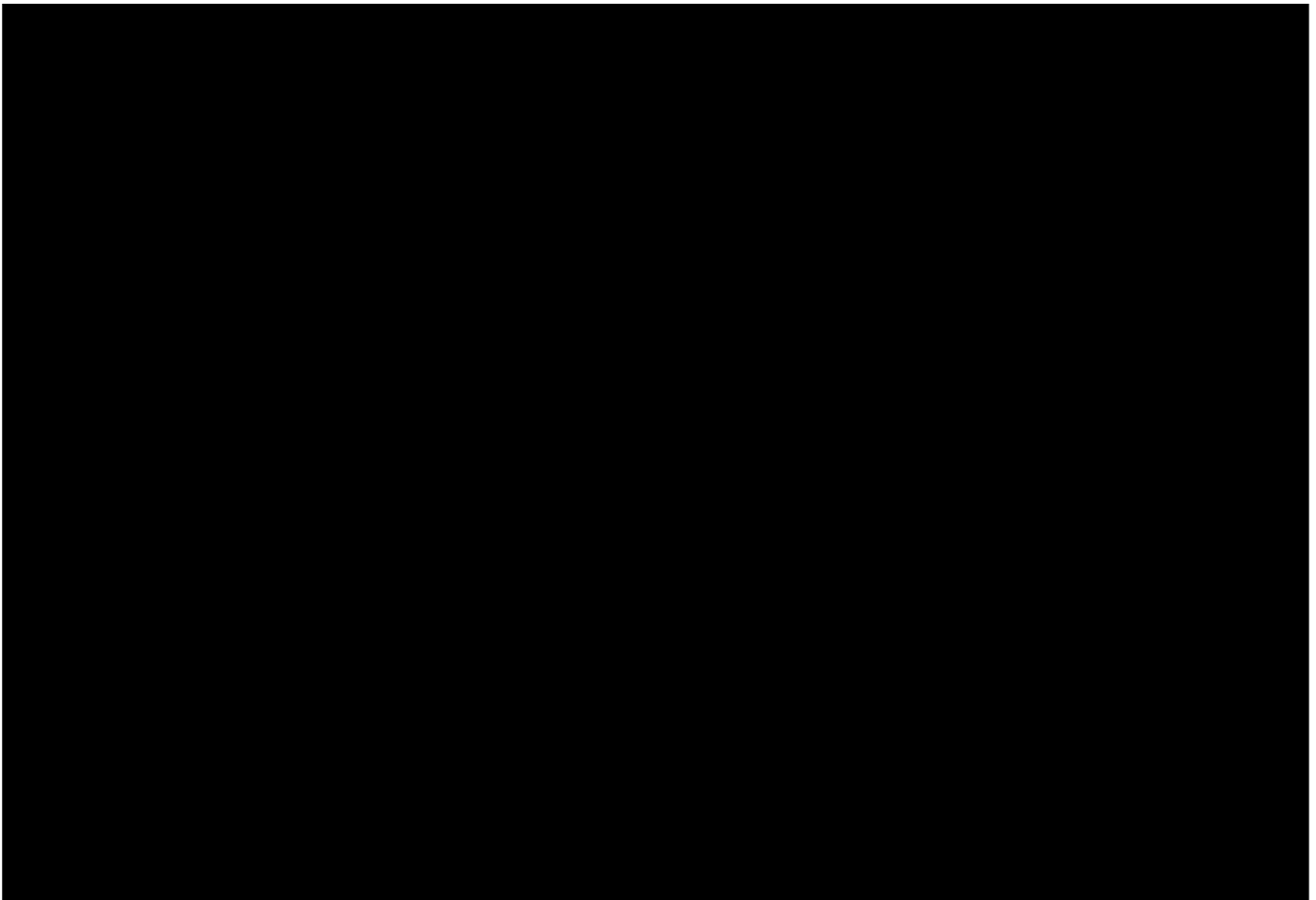
หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรม ดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

20 มกราคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรม ดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง ตั้งอยู่ที่ 239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566
(✓) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง**

1. ชื่อโครงการ : โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ตป่าตอง
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง : โรงแรม เมอร์เคียว ป่าตอง ภูเก็ต
2. สถานที่ตั้ง : 239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ : บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
โทรศัพท์ +66 (0) 7630 2100 โทรสาร +66 (0) 7630 2111
E-mail : en@deevanaplazaphuket.com , info@southernlab.co.th
5. จัดทำโดย : บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 20 มีนาคม พ.ศ. 2549
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ 26 กรกฎาคม พ.ศ. 2566
ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : ที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง : 6-0-70.1 ไร่ หรือ 9,880.4 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย : ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ในแต่ละอาคาร โดยทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องครัว ห้องอาหาร ที่ผ่านถังดักไขมัน และน้ำเสียจากส้วม โดยผ่านถังบำบัดอยู่กับที่ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ จากนั้นน้ำจะไหลเข้าท่อรวบรวมผสมกับน้ำชะล้าง อาบ ก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 200 ลบ.ม./วัน โดยระบบที่ใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพแบบตะกอนเร่ง
 - * อาชีวอนามัย : โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และโครงการมีการอบรมการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย ฝึกอบรมพยาบาลคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้แก่เจ้าหน้าที่ และยามของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
 - * การจัดการขยะมูลฝอยและกากของเสีย : พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบการจัดเก็บขยะมูลฝอย ของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองป่าตอง ดังนั้น โครงการได้ขอความอนุเคราะห์ให้เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดที่สถานีกำจัดขยะมูลฝอยโดยวิธีการเผาในเตา ของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป

หนังสือมอบอำนาจ



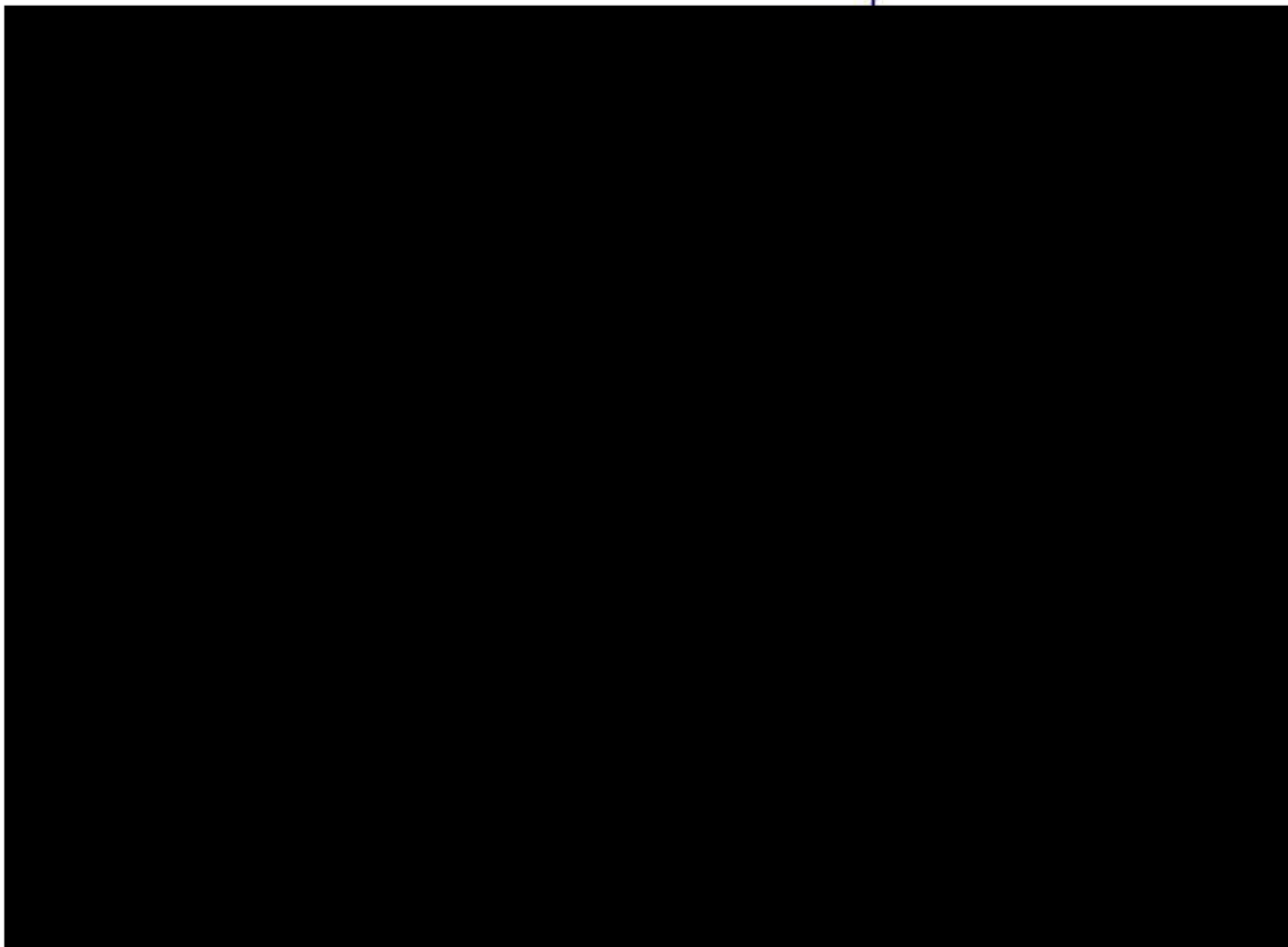
เขียนที่โรงแรม ดิวนา พลาซ่า ภูเก็ต ปัตอง

วันที่ 2 มกราคม 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า ข้าพเจ้านายศศิธร สุวรรณดิษฐ์กุล กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนสถานประกอบการ ชื่อบริษัท ดิวนา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด สถานประกอบการชื่อ โรงแรมดิวนา พลาซ่า ภูเก็ต ปัตอง ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปัตตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ (076) 302194 ขอมอบอำนาจให้ นายอุกฤษ ปัจฉิม เชื้อชาติไทย สัญชาติไทย ตำแหน่งกรรมการบริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด อยู่บ้านเลขที่ 4 ซอยประยูร 2/1 ถ.เยาวราช ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนข้าพเจ้า เกี่ยวกับการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมประจำปี 2566 ครึ่งปีหลัง (กรกฎาคม – ธันวาคม 2566) ตลอดจนการลงนามในเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องจนแล้วเสร็จ

ข้าพเจ้ายินดีรับผิดชอบในการที่ผู้รับมอบอำนาจของข้าพเจ้าได้กระทำไปตามที่มอบอำนาจนี้ เสมือนหนึ่งข้าพเจ้าได้กระทำด้วยตนเองทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว



ที่ ภก. 041831



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 7 มกราคม 2531 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835531000033

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ดีว่าน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 4 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นางจริยวดี ปรัชญกุล

2. นายศิกษิต สุวรรณดิษฐ์กุล

3. นายมิชัย สุวรรณดิษฐ์กุล

4. นางสาวศุภรดา สุวรรณดิษฐ์กุล

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท/

4. ทุนจดทะเบียน 390,000,000.00 บาท / สามารถแบ่งชำระได้ตามบทบัญญัติ/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 9/1 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 43/2-6 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (3) เลขที่ 186 หมู่ที่ 3 ตำบลอ่าวนาง อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (4) เลขที่ 90 หมู่ที่ 3 ตำบลอ่าวนาง อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (5) เลขที่ 45/1 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/

สำนักงานสาขา

6. วัตถุประสงค์

นายทะเบียนซึ่งรับรอง

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Empower, Upgrade
Transformation



ที่ ภก. 041831



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ภก. 041831

1. บริษัทนี้จดทะเบียนครั้งแรกชื่อ บริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อนี้ ครั้งที่ 2 เปลี่ยนเป็น บริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด เมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2544 ครั้งที่ 3 เปลี่ยนเป็น บริษัท เบย์ชอร์รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2545 ครั้งที่ 4 เปลี่ยนเป็น บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2546 ครั้งสุดท้ายเปลี่ยนเป็น บริษัท ดิวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2556/

2. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2565

3. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายซึ่งปีหลัง กรกฎาคม - พิจารณารูานะ

4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อมูลเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

สำหรับจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมประจำปี 2566 ของคุณ (ชื่อ) เท่านั้น
ธันวาคม 2566 (มอบให้คุณออกใบให้)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ว.ใหม่

รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
 - (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
 - (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคมและการค้าหลักทรัพย์
 - (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่นโดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม
- รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
 - (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนและ เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดอื่น

วัตถุประสงค์ประกอบการ

- (7) ประกอบกิจการค้าข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด งา ถั่ว พริกไทย ปอ มัน ฝ้าย ครั่ง สะตอ ไม้ ยาง ผัก ผลไม้ ของป่า สมุนไพร หนั่งสัตว์ เขาสัตว์ สัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์แช่และ น้ำตาล อาหารสัตว์และพืชผลทางเกษตรทุกชนิด
- (8) ประกอบกิจการค้าเครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดและเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องใช้ไฟฟ้า เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น
- (9) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องดื่ม เครื่องปรุงรส เครื่องสำอาง เครื่องใช้ในบ้าน เครื่องใช้ไฟฟ้า เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องใช้ทางการแพทย์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้าผ้า ด้าย เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย เครื่องสำอาง เครื่องใช้และเครื่องมือเสริมความงาม และเครื่องอุปโภคอื่น
- (11) ประกอบกิจการค้ายา เวชภัณฑ์ และป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์และเภสัชกรรม ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ในทางวิทยาศาสตร์
- (12) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้ากระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียน เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตูเก็บเอกสาร และเครื่องใช้สำนักงานทุกชนิด
- (14) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด
- (15) ประกอบกิจการค้าพลาสติกหรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป
- (16) ประกอบกิจการค้ายางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนใดส่วนหนึ่งของต้นยางพารา รวมตลอด ถึงยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์
- (17) ประกอบกิจการทำนา ทำสวน ทำไร่ ทำนาเกลือ ทำป่าไม้ ทำสวนยาง เลี้ยงสัตว์และกิจการคอกปศุสัตว์
- (18) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานสีไม้และอบไม้ โรงงานต่อตัวถังรถยนต์ โรงงานผลิตเซรามิคและเครื่องเคลือบ โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานอบพืช โรงงานอัดปอ โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานกระดาษ โรงงานทอผ้า โรงงานปั่นด้าย โรงงานย้อมและพิมพ์ลวดลายผ้า โรงงานผลิตและหล่อตอกยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงหล่อและกลึงโลหะ โรงงานสังกะสี โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานสุรา โรงงานแก๊ส โรงงานบุหรี โรงงานน้ำตาล โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะ โรงงานผลิตบานประตูและหน้าต่าง โรงงานแก้ว โรงงานผลิตเครื่องดื่ม โรงงานหล่อยาง โรงงานประกอบรถยนต์
- (19) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์
- (20) ประกอบกิจการห้องเย็น โรงน้ำแข็ง
- (21) ประกอบกิจการประมง แพปลา ส่ง
- (22) ประกอบกิจการระเบิดหินและย่อย



(23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรสภาพแร่ หลอมแร่ แต่งแร่ สำรองแร่ วิเคราะห์และตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่

(25) ประกอบกิจการโรงแรม กิตติาคาร บาร์ ไนต์คลับ โบว์ลิ่ง อาบอบนวด โรงภาพยนตร์และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ

(26) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ

รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด

(27) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด

(28) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (เมื่อได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังแล้ว)

(29) ประกอบกิจการสั่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(30) ประกอบกิจการตัดผม แต่งผม เสริมสวย ตัดเล็บและซักรีดเสื้อผ้า

(31) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร

(32) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์

(33) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงและให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีดพ่นน้ำยาแก๊สน้ำมัน สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบและแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท

(34) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา

(35) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น โดยให้บริการค้ำประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนพำนัก กฎหมายว่าด้วยการเข้าเมือง และกฎหมายอื่น

(36) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำเกี่ยวกับด้านบริหารงาน พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย

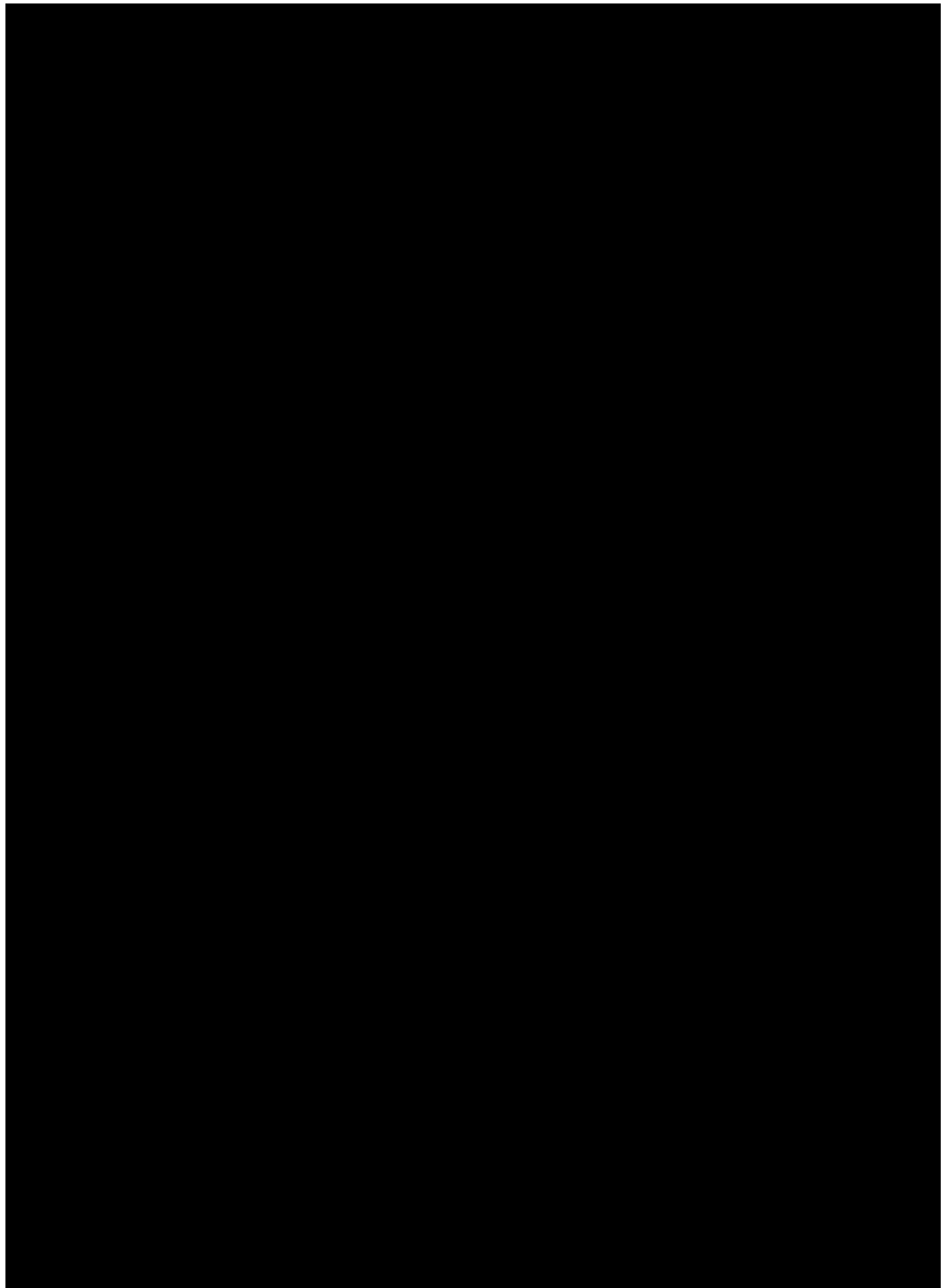
(37) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวมทั้งจัดหา จัดพิมพ์และพิมพ์เอกสาร ใบปลิว ในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรมพาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลกำไรที่ดำเนินการธุรกิจ

(38) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(39) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(40) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้าและรับจ้างทำของ ตามวัตถุที่ประสงค์ทั้งหมดให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการและองค์การของรัฐ





ที่ E10091220477642



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2548 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835548006587

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 2 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นายอุกฤษ ปัจฉิม

2. นางกฤติกา ปัจฉิม/

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ
ของบริษัท/

4.ทุนจดทะเบียน 2,000,000.00 บาท / สองล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 6/107 หมู่ที่ 9 ซอยเสาเข้ม ถนนคึกคักเดช ตำบลวิชัย อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/

6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 38 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย

ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 31 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต

ก้าวสู่อนาคต

Leading Business

Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใดที่ประสงค์จะขอทราบรายละเอียดของหนังสือรับรองฉบับนี้สามารถ
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbo.go.th) ได้ไม่มีวัน 20 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6610091220477642

ออกให้ ณ วันที่ : 2023 08 31 T12:37:13+0700

1/4

ที่ E10091220477642



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220477642

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2565
2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ

Leading Business
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้จะมีผลใช้บังคับเมื่อได้รับแจ้งการขึ้นบัญชีไว้แล้วเท่านั้น การที่หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกต้อง
สามารถตรวจสอบกับในระบบงานทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbo.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6610091220477642

ออกให้ ณ วันที่ : 2023-08-31 T12:37:13+0700

2/4

ว.2

รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ
- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (8) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ
- (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (10) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
- (11) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (12) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิดชอบ และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (13) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิตการตลาดและจัดจำหน่าย
- (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
- (15) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล ปรึกษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ
- รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
- (16) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์
- (17) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ ยัดฉีดยานยนต์รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (18) ประกอบกิจการซักยัดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย
- (19) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
- (20) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด
- (21) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด



วัตถุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....38.....ข้อ ดังนี้

- (22) ประกอบกิจการให้บริการการศึกษาวิเคราะห์และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการและกิจการต่างๆ
- (23) ประกอบกิจการให้บริการศึกษาความเหมาะสม ออกแบบรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบจัดการมูลฝอย และระบบจัดการสิ่งแวดล้อมอื่นๆ
- (24) ประกอบกิจการให้บริการตรวจสอบ ติดตามผล และเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบการจัดการมูลฝอย และระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมอื่นๆ
- (25) ประกอบกิจการให้บริการห้องปฏิบัติการ ทดสอบ ตรวจสอบ วิเคราะห์คุณภาพน้ำ อากาศ ระบบเสียง ระบบสั่นสะเทือน และการออกใบรับรองผลการปฏิบัติการ
- (26) ประกอบกิจการให้บริการเป็นที่ปรึกษาวางแผน จัดทำและจัดระบบเพื่อพัฒนาบุคลากร และองค์กรทางด้านมาตรฐานการจัดการระบบคุณภาพ ISO 9000 และมาตรฐานการจัดการสิ่งแวดล้อม ISO 14000
- (27) ประกอบกิจการจำหน่ายอุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงาน วัสดุสำนักงาน โสตวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือติดต่อสื่อสาร ทุกชนิดรวมทั้งจำหน่ายอะไหล่และให้บริการซ่อมบำรุง
- (28) ประกอบกิจการจำหน่ายเครื่องมือคอมพิวเตอร์ และอุปกรณ์ทุกชนิด รวมทั้งจำหน่ายอะไหล่และให้บริการซ่อมบำรุง
- (29) ประกอบกิจการจำหน่ายโปรแกรมคอมพิวเตอร์ และวางระบบคอมพิวเตอร์
- (30) ประกอบกิจการจำหน่ายอุปกรณ์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ และอุปกรณ์เครื่องมือในห้องปฏิบัติการทุกชนิด
- (31) ประกอบกิจการจำหน่ายอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรใช้ในระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม และจำหน่ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิด
- (32) ประกอบกิจการผลิต อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ในระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม
- (33) ประกอบกิจการรับทำเล่มรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (34) ประกอบกิจการจำหน่ายอุปกรณ์เครื่องมือ และสารเคมีที่เกี่ยวกับการวิเคราะห์คุณภาพน้ำและสิ่งแวดล้อม
- (35) ประกอบกิจการนำเข้า-ส่งออก สินค้าปริมบรรจุคุณภาพน้ำและสารเคมีในห้องปฏิบัติการ
- (36) ประกอบกิจการให้บริการจัดประชุม สัมมนา และประชาสัมพันธ์ โครงการและกิจการต่างๆ
- (37) ประกอบกิจการให้บริการออกแบบ ติดตั้ง งานกระจกและอลูมิเนียม
- (38) ประกอบกิจการจำหน่ายกระจกและอลูมิเนียมทุกชนิด

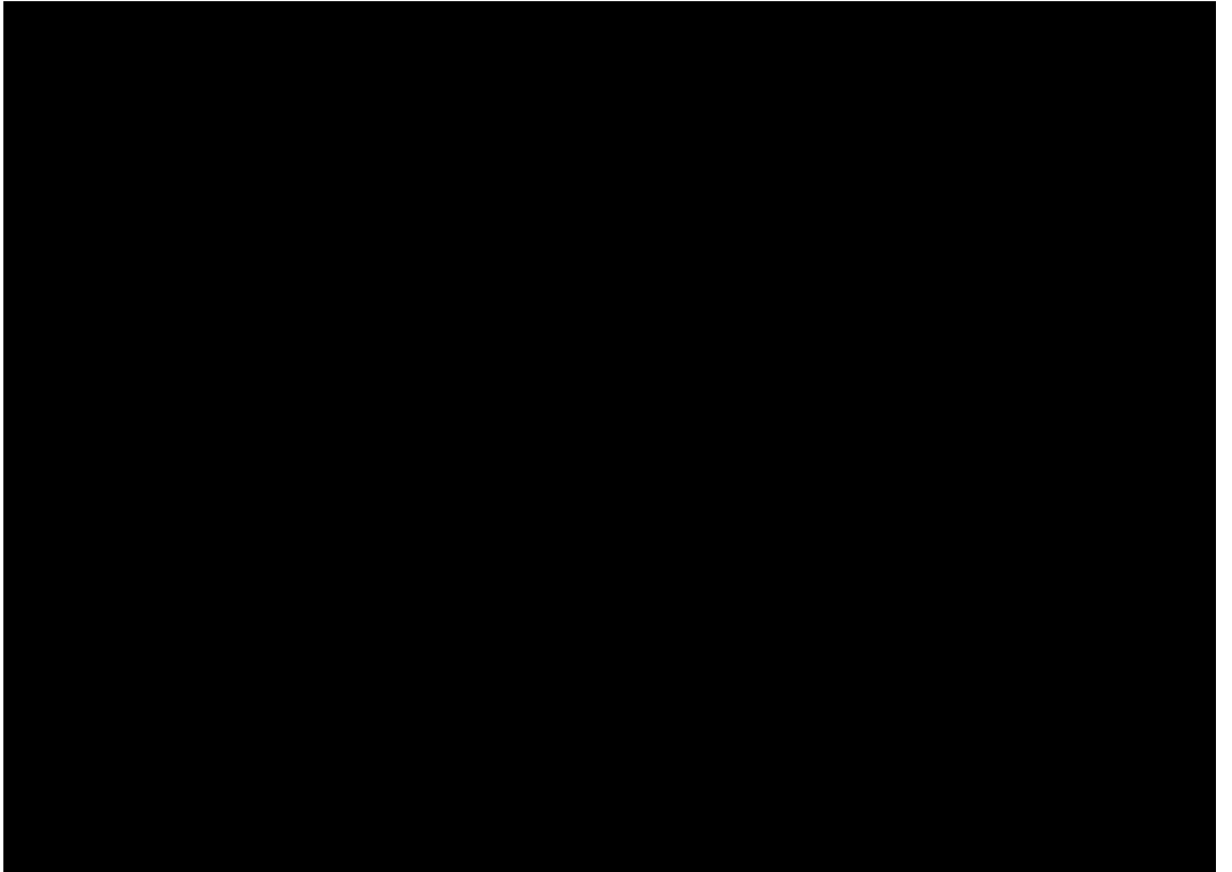


กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ท้าวสำเนาธุรกิจ

Leading Business
Transformation





สารบัญ

บทที่ 1 บทนำ

1.1	บทนำ	1-6
1.2	รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3	ประเภท ขนาดและรูปแบบโครงการ	1-2
1.4	ลักษณะทางสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรม	1-5
1.5	ระบบสาธารณูปโภค	1-7
1.6	การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ	1-15
1.7	การอนุรักษ์พลังงาน	1-15

บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
-----	---	-----

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1	การปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-4

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

4-1

ภาคผนวก

ก	ผลการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ข	ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม, ใบอนุญาตสปา
ค	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้
ง	ผลวิเคราะห์เชื้อ <i>Legionella Spp.</i>
จ	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
ฉ	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด
ช	ใบเสร็จรับเงินค่าขยะมูลฝอย
ซ	ใบเสร็จรับเงินค่าสูบน้ำ
ณ	รายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ญ	เอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบแจ้งเตือนและระบบอัคคีภัย
ฎ	เอกสารตรวจสอบระบบน้ำใช้
ฏ	หนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร
ฐ	การฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้นและการอพยพหนีไฟ

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ

บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
--	-----

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
ตารางที่ 3.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	3-4
ตารางที่ 3.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด ย้อนหลัง 3 ปี	3-8
ตารางที่ 3.4 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้	3-13
ตารางที่ 3.5 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำ	3-16

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

สารบัญรูป

บทที่ 1 บทนำ

รูปที่ 1.1	แผนผังโครงการ	1-3
รูปที่ 1.2	ลักษณะอาคารภายในโครงการ	1-5
รูปที่ 1.3	ระบบถนนและการจราจร	1-7
รูปที่ 1.4	ระบบน้ำใช้	1-8
รูปที่ 1.5	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	1-9
รูปที่ 1.6	การจัดการมูลฝอย	1-12
รูปที่ 1.7	ระบบแจ้งเตือนภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย	1-15
รูปที่ 1.8	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	1-15

บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 3.1	ค่าบีโอดีน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	3-6
รูปที่ 3.2	ค่าของแข็งแขวนลอยน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	3-7
รูปที่ 3.3	แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง ย้อนหลัง 3 ปี	3-11
รูปที่ 3.4	แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอย ย้อนหลัง 3 ปี	3-11
รูปที่ 3.5	แนวโน้มค่าซัลไฟด์ ย้อนหลัง 3 ปี	3-11
รูปที่ 3.6	แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ย้อนหลัง 3 ปี	3-11
รูปที่ 3.7	แนวโน้มค่าไขมันและน้ำมัน ย้อนหลัง 3 ปี	3-12
รูปที่ 3.8	แนวโน้มค่าบีโอดี ย้อนหลัง 3 ปี	3-12
รูปที่ 3.9	แนวโน้มค่าของแข็งละลาย ย้อนหลัง 3 ปี	3-12
รูปที่ 3.10	แนวโน้มค่าตะกอนหนัก ย้อนหลัง 3 ปี	3-12
รูปที่ 3.11	ค่าความกระด้างทั้งหมดของน้ำใช้	3-14
รูปที่ 3.12	ค่าสนิมเหล็กในน้ำใช้	3-15

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

**รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง
เจ้าของ : บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566**

1.1 บทนำ

ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง ของบริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด เป็นโครงการประเภทที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ตั้งอยู่ที่ 239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ จำนวนห้องพัก 249 ห้อง ซึ่งเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 และต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงระยะดำเนินการตามที่ได้เสนอไว้ในการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการเห็นชอบจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ซึ่งโครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 10095/2589 ลงวันที่ 20 มีนาคม 2549

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง ของบริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยได้มอบหมายให้ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จัดทำรายงาน เพื่อนำเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเป็นชอบและข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขเพื่อความถูกต้องและเหมาะสมต่อไป

1.2 รายละเอียดโครงการ

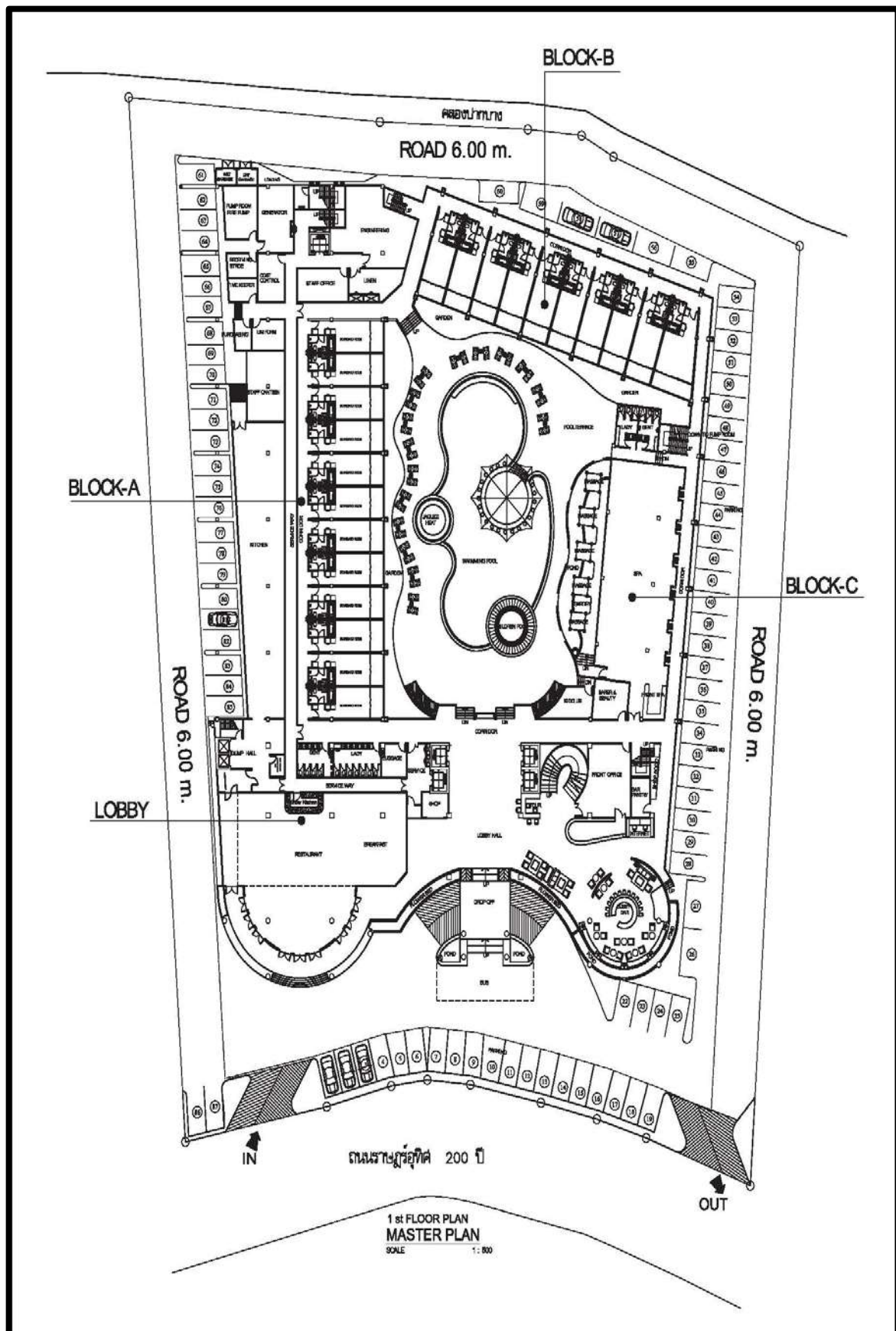
ชื่อโครงการ	โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง
เจ้าของโครงการ	บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ชื่อโครงการเดิม	โรงแรม เมอร์เคียว ป่าตอง ภูเก็ต
เจ้าของโครงการเดิม	บริษัท ดีวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ประเภทโครงการ	ที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักผ่อนตากอากาศ
ขนาดพื้นที่โครงการ	6-0-70.1 ไร่ หรือ 9,880.4 ตารางเมตร
อาณาเขต	ทิศเหนือ ทางสาธารณประโยชน์ ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ ทิศตะวันออก คลองปากบาง ทิศใต้ อาคารพาณิชย์ และร้านค้า ทิศตะวันตก ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี

โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 10095/2589 ลงวันที่ 20 มีนาคม 2549

1.3 ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ

1.3.1 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการโรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง เป็นโครงการประเภทโรงแรม และที่พักตากอากาศ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการต่าง เป็นโรงแรมสูง 6 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร Lobby, A, B และ C เชื่อมต่อกัน ขนาด 249 ห้องพัก เพื่อรองรับความต้องการที่พักอาศัยแบบทันสมัย ในย่านสถานที่พักผ่อนตากอากาศชายทะเล



รูปที่ 1.1 แผนผังโครงการ

1.3.2 กิจกรรมการใช้สอยประโยชน์ของอาคาร

กิจกรรมการใช้สอยของอาคารเน้นการเป็นที่พักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ โดยมีกิจกรรมการใช้สอยประโยชน์ภายในอาคารต่างๆ ของโครงการประกอบด้วย อาคาร Lobby, A, B และ C เชื่อมต่อกัน รวมพื้นที่การใช้สอยประโยชน์ทั้งหมด 20,291.00 ตารางเมตร

1) อาคาร Lobby เป็นอาคารขนาด 6 ชั้น มีการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร 6,031.88 ตารางเมตร

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ห้องทำงานส่วนหน้า, ส่วน Internet, ห้อง Bar Pantry, ห้อง Control, ห้อง Lobby Bar, ร้านค้า, ร้านอาหารและเครื่องดื่ม, Service Room, ห้องน้ำชาย-หญิง, โถงทางเดิน, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้อง Owner, ห้อง Executive office, Service Room, ห้องการตลาดการเงิน, ห้อง Meeting, ห้อง F&B, ห้องน้ำชาย-หญิง, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 3 ประกอบด้วย ห้องประชุม, ห้องออกกำลังกาย, ห้อง A.H.U., ห้อง Back Stage, ห้อง Ball Room, ห้องน้ำชาย-หญิง, Service Room, ห้อง Banquet Pantry, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 4 ประกอบด้วย ห้องพัก Family Suite จำนวน 5 ห้อง, ห้อง Control, ห้อง Art Work, ห้อง Furniture Store, ห้องเก็บของ, Service Room, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 5 ประกอบด้วย ห้องพัก Family Suite จำนวน 6 ห้อง, ห้อง Meeting, ห้อง Service Room, Business Center, ห้องน้ำชาย-หญิง, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 6 ประกอบด้วย Service Room, ห้องเก็บของ, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง

2) อาคาร A เป็นอาคารขนาด 6 ชั้น โดยมีการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร 8,653.31 ตารางเมตร

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 12 ห้อง, ห้องครัว ห้องอาหารพนักงาน, ห้อง Uniform, ห้อง Purchasing, ห้อง Time Keeper, ห้อง Receiving, ห้อง Cost Control, ห้อง Fire Pump, ห้อง Generator, ห้อง Engineering, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 24 ห้อง, ห้อง House Keeper, ห้อง Medical, ห้องเก็บของ, ห้อง MDB, ห้องน้ำชาย-หญิง, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 3 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 26 ห้อง, ห้อง General, ห้อง Linen และเก็บของ, ห้องฝึกอบรม, ห้อง Transformer, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 4 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 24 ห้อง, ห้อง GM Apartment, ห้องเก็บของ, ห้อง Linen, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 5-6 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 28 ห้อง/ชั้น, ห้อง Linen และเก็บของ, ห้อง General, ส่วนลิฟท์ และบันไดขึ้น-ลง

3) อาคาร B เป็นอาคารขนาด 6 ชั้น โดยมีการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร 3,140.04 ตารางเมตร

- ชั้นที่ 1-6 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 10 ห้อง/ชั้น, ส่วนทางเดิน และบันไดขึ้น-ลง

4) อาคาร C เป็นอาคารขนาด 6 ชั้น โดยมีการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร 2,465.77 ตารางเมตร

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ส่วน Spa และ Massage, ห้อง Barber&Beauty, ห้อง Kid Club, ห้องน้ำชาย-หญิง, ส่วนทางเดิน และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 2-4 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 8 ห้อง/ชั้น, ส่วนทางเดิน และบันไดขึ้น-ลง
- ชั้นที่ 5-6 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้อง, ส่วนทางเดิน และบันไดขึ้น-ลง



รูปที่ 1.2 ลักษณะอาคารของโครงการ

1.4 ลักษณะทางสถาปัตยกรรม และภูมิสถาปัตย์

1.4.1 รูปแบบทางสถาปัตยกรรม

โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง เป็นอาคารทรงสี่เหลี่ยมผืนผ้า 4 อาคาร เชื่อมต่อกัน ใช้วัสดุตกแต่งที่ทำให้อาคารเกิดความทันสมัย และแบ่งพื้นที่การใช้สอยได้อย่างลงตัว อีกทั้งยังเน้นการจัดภาพแวดล้อม และภูมิสถาปัตย์ ด้วยสวนน้ำ และพันธุ์ไม้นานาชนิด ทั้งไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม

1.4.2 อัตราส่วนการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารรวมกัน ต่อพื้นที่โครงการ (FAR)

- 1) พื้นที่โครงการ 6- 0 - 70.1 ไร่ = 9,880.4 ตารางเมตร
- 2) พื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารรวมกัน = 20,291.00 ตารางเมตร
- 3) อัตราส่วนการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารรวมกันต่อพื้นที่โครงการ (FAR)
= 20,291.00 : 9,880.4
= 2.05 : 1

กฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ.2543 ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดอาคารต้องมีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร (FAR) ไม่เกิน 10:1

1.4.3 ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR)

- 1) พื้นที่โครงการ 6- 0 - 70.1 ไร่ = 9,880.4 ตารางเมตร
- 2) พื้นที่อาคารปกคลุมดิน = 3,983.85 ตารางเมตร
- 3) พื้นที่ว่างของโครงการ = (9,880.4 - 3,983.85)
= 5,896.55 ตารางเมตร

4) ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR)

$$= (5,896.55 \times 100) / 9,880.4$$
$$= 59.68 \%$$

กฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ.2543 ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดให้ห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะและอาคารอื่น ซึ่งไม่ได้ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ต้องมีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งมากที่สุดของอาคาร (OSR)

1.4.4 ระยะถอยร่นและความสูงของอาคาร

1) ระยะถอยร่นของอาคาร

ระยะถอยร่นของอาคารโครงการ กับแนวเขตที่ดินโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ ระยะถอยร่นของอาคาร Lobby ในระยะที่แคบที่สุด ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งติดกับทางสาธารณประโยชน์ประมาณ 6.35 เมตร

ทิศใต้ ระยะถอยร่นของอาคาร Lobby ในระยะที่แคบที่สุด ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งติดกับอาคารพาณิชย์ ประมาณ 12.0 เมตร

ทิศตะวันออก ระยะถอยร่นของอาคาร B ในระยะที่แคบที่สุด ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งติดกับคลองปากบาง ประมาณ 6.7 เมตร

ทิศตะวันตก ระยะถอยร่นของอาคาร Lobby ในระยะที่แคบที่สุด ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งติดกับถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ประมาณ 14.0 เมตร

สำหรับระยะถอยร่นของอาคารโครงการ เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคารพ.ศ.2522

2) ความสูงของอาคาร

อาคารของโรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง ประกอบด้วย อาคาร Lobby, อาคาร A, อาคาร B และอาคาร C รวมทั้งหมด 4 อาคาร โดยความสูงของแต่ละอาคาร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนสูงสุดของอาคาร) สามารถแยกรายละเอียดได้ดังนี้

(1) อาคาร Lobby มีความสูงเท่ากับ 23.0 เมตร

(2) อาคาร A มีความสูงเท่ากับ 23.0 เมตร

(3) อาคาร B มีความสูงเท่ากับ 20.1 เมตร

(4) อาคาร C มีความสูงเท่ากับ 20.1 เมตร

จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการฯ มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลโดยประมาณ 400 เมตร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 8 ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต ดังนั้นโครงการจึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว

1.5 ระบบสาธารณูปโภค

1.5.1 ระบบถนน การจราจร และลานจอดรถ

1) ระบบถนนและการจราจร

โครงการจัดให้มีถนนที่ใช้เป็นทางเข้า 1 ทาง และทางออก 1 ทาง ขนาดความกว้างประมาณ 8.00 เมตร เชื่อมต่อกับถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ซึ่งมีถนนความกว้างประมาณ 10.0 เมตร โดยถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก จัดระบบจราจรเป็นการเดินรถแบบทิศทางเดียว (One-Way)

2) ลานจอดรถ

ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ สำหรับรองรับรถยนต์ของผู้เข้าใช้บริการทั้งหมด 51 คัน (ในรายงานฯ ระบุไว้ 87 คัน) โดยมีขนาดแต่ละคัน 2.5 x 5.0 เมตร ซึ่งจัดวางบริเวณโดยรอบพื้นที่อาคารโครงการ



รูปที่ 1.3 ระบบถนนและการจราจร

1.5.2 น้ำใช้ในโครงการ

1) แหล่งน้ำใช้

แหล่งน้ำใช้ที่จ่ายให้กับโครงการ ได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาภูเก็ต ซึ่งสำนักงานประปาภูเก็ต ได้ยืนยันถึงความสามารถที่จะจ่ายน้ำให้แก่โครงการได้

2) ปริมาณการใช้น้ำ

ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ มีปริมาณการใช้น้ำทั้งหมดประมาณ 242.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 10.118 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยคิดเป็นปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด 22.77 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

3) การสำรองน้ำ

(1) ระบบจ่ายน้ำและสำรองน้ำใช้

โครงการทำการเชื่อมท่อน้ำประปา กับท่อน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาภูเก็ต ผ่านมาตรวัดน้ำมาเก็บไว้ยังถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 650 ลูกบาศก์เมตร (เพื่อสำรองดับเพลิงที่ความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร) ดังนั้นจึงมีปริมาณน้ำใช้สำรอง 560 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ และห้องพักของโครงการ ด้วยท่อน้ำประปาขนาด 6 นิ้ว ต่อไป ซึ่งปริมาณสำรองน้ำใช้ของโครงการสามารถใช้ได้นาน ประมาณ 24.59 ชั่วโมง

(2) ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง

ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง ของโครงการจะจ่ายน้ำผ่านท่อเย็นหลักสำหรับดับเพลิง เพื่อจ่ายน้ำให้อุปกรณ์ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) ซึ่งจะติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ทุกชั้น คิดเป็นอัตราความต้องการน้ำสำหรับดับเพลิงทั้งหมด 162 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยทางโครงการได้สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง โดยใช้น้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน 90 ลูกบาศก์เมตร เพื่อจ่ายน้ำด้วยปั๊มดับเพลิงไปยังอุปกรณ์ดับเพลิงของอาคาร ทำให้การสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงของโครงการที่เตรียมไว้สามารถสำรองได้นาน $(90/162) 0.56$ ชั่วโมง หรือ 33.3 นาที ซึ่งเกินกว่ากฎหมายกำหนดที่ต้องสำรองได้นานอย่างน้อย 30 นาที นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงจากนอกอาคาร (Fire Department) อยู่บริเวณด้านข้างและด้านหน้าอาคารจำนวน 3 หัว และยังสามารถใช้น้ำจากสระน้ำว่ายน้ำ และบ่อน้ำในการดับเพลิงได้อีกทางหนึ่งด้วย



รูปที่ 1.4 ระบบน้ำใช้

1.5.3 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นน้ำเสียที่มาจากกิจกรรมการซักล้าง การอาบน้ำชำระล้าง และส่วนห้องครัว มีปริมาณน้ำเสียในส่วนนี้ประมาณ 194.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ 80 % ของปริมาณการใช้น้ำ)

2) ระบบระบายน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดในอาคาร จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดด้วยระบบท่อเย็น เป็นระบบท่อแยกของแต่ละชนิดของแหล่งเกิดน้ำเสีย เพื่อรวบรวมน้ำเสียทั้งหมดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป ระบบระบายน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคารประกอบด้วยแนวท่อต่างๆ ดังนี้

- (1) ท่อระบายสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe: S) เป็นท่อระบายสิ่งปฏิกูลจากโถส้วมโถปัสสาวะ ภายในห้องส้วม
- (2) ท่อระบายน้ำเสีย จากการชำระล้าง (Waste Pipe: W) เป็นท่อระบายน้ำจากการอาบน้ำ และซักล้างของห้องพักทุกห้อง และส่วนบริการอื่นๆ
- (3) ท่อระบายน้ำเสียจากครัว (Kitchen Pipe: K) เป็นท่อระบายน้ำจากห้องครัว ห้องรับประทานอาหาร
- (4) ท่ออากาศ (Vent Pipe: V) เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้าหรือออกจากระบบระบายน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล เพื่อรักษาความดันภายในท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ในท่อระบายน้ำเพื่อรักษา และดักกลิ่น (Trap Seal) ของเครื่องสุขภัณฑ์

3) การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในแต่ละอาคาร โดยทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องครัว ห้องอาหาร ซึ่งมีค่าความสกปรก (BOD) 540 มิลลิกรัม/ลิตร ที่ผ่านถังดักไขมันและน้ำเสียจากส้วม ซึ่งมีค่าความสกปรก (BOD) 494 มิลลิกรัม/ลิตร โดยผ่านถังบำบัดอยู่กับที่ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ จากนั้นน้ำจะไหลเข้าท่อรวบรวมผสมกับน้ำชะล้าง อาบ ซึ่งมีค่าความสกปรก (BOD) 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

(1) อาคาร Lobby มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 35.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากห้องอาหาร ห้องทำงาน ห้องประชุม พนักงานและต้อนรับ และส้วมชาย ซึ่งทำการบำบัดด้วยถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ รุ่น EC-25 และ EC-20 รวมจำนวน 2 ถัง และถังดักไขมัน GT-130 จำนวน 1 ถัง

(2) อาคาร A มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 93.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากห้องพัก และห้องอาหาร พนักงาน ซึ่งทำการบำบัดด้วยถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ รุ่น EC-15 จำนวน 6 ถัง รุ่น EC-25 จำนวน 1 ถัง และถังดักไขมัน GT-130 จำนวน 1 ถัง

(3) อาคาร B และ C มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 75.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากส้วมส่วนห้องพัก และ Spa & Massage ซึ่งทำการบำบัดด้วยถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ รุ่น EC-15 จำนวน 4 ถัง และรุ่น EC-20 จำนวน 1 ถัง

น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการแล้ว จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 200 ลบ.ม./วัน โดยระบบที่ใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพแบบตะกอนเร่ง



รูปที่ 1.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม

1.5.4 ระบบระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำภายในโครงการแบ่งออกเป็น 2 แนว ดังนี้

1) การระบายน้ำในแนวตั้ง เป็นระบบระบายน้ำที่อยู่กับตัวอาคารของแต่ละอาคาร เป็นระบบระบายน้ำแบบแยก (Separate System) โดยมีท่อแยกกันระหว่างน้ำเสียและน้ำฝน ซึ่งจะไหลไปสู่ด้านล่างของอาคาร

2) การระบายน้ำในแนวนอน เป็นระบบระบายน้ำแบบแยก คือ ท่อระบายน้ำจะรองรับน้ำฝนจากท่อระบายชั้นดาดฟ้า ระเบียงของทุกชั้นทุกห้อง จากนั้นจะระบายเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำก่อนควบคุมให้

ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปีต่อไป ส่วนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสีย จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของโครงการ แล้วระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำทิ้งเทศบาลเมืองป่าตอง บริเวณถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต่อไป

3) การจัดการและการควบคุมการระบายน้ำ เนื่องจากการพัฒนาพื้นที่ตั้งโครงการจากเดิมเป็นพื้นที่ว่างเปล่าแล้วมาเป็นอาคารขนาดใหญ่ ทำให้พื้นที่ดินที่เป็นที่ตั้งโครงการมีสิ่งปกคลุมดินประเภทคอนกรีตมากขึ้น ซึ่งเป็นผลทำให้อัตราการซึมน้ำฝนลงดินมีอัตราการซึมลดลง โครงการจะต้องมีวิธีการจัดการและควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนให้ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการสำหรับในการหาปริมาณน้ำฝนที่ตกลงมาในพื้นที่ของโครงการ จะใช้วิธีการคำนวณของสมการ Rational Method โดยใช้สมการ $Q = 0.278 \times CIA \times 10^{-6}$ ปรับปรุงวิธีการคำนวณตามเอกสารประกอบการบรรยายเชิงปฏิบัติการ ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักนโยบายและแผนกรุงเทพมหานคร, 2545 มีรายละเอียดดังนี้

(1) อัตราระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ	=	474.16	ลบ.ม./ชั่วโมง
	=	0.1317	ลบ.ม./วินาที
(2) อัตราระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ	=	1,041.66	ลบ.ม./ชั่วโมง
	=	0.289	ลบ.ม./วินาที

ค่า T_c ที่ยึดออกไปมีค่าเท่ากับ 67.65 นาที เป็นเวลาที่ทำให้ได้อัตราการระบายน้ำสูงสุดและเป็นระยะเวลาที่ต้องกักเก็บน้ำในบ่อหน่วงน้ำ ดังนั้นบ่อหน่วงน้ำจะต้องมีปริมาตรอย่างน้อย 1,174.50 ลูกบาศก์เมตร

การจัดการการระบายน้ำ : โครงการจะรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการลงสู่บ่อหน่วงน้ำ ซึ่งเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่ใต้ดิน บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำของโครงการ โดยบริเวณด้านบนของบ่อจะจัดเป็นทางเดิน สวนหย่อม และพื้นที่นั่งพักผ่อน โดยมีปริมาตรกักเก็บน้ำทั้งหมด 1,200 ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากการออกแบบระบบแนวท่อระบายน้ำทำให้พื้นที่โครงการมีพื้นที่ควบคุมการระบายน้ำเป็น 2 พื้นที่ มีรายละเอียดดังนี้

- พื้นที่ควบคุมการระบายน้ำด้วยการจัดสวน (พื้นที่ A) : เป็นพื้นที่ส่วนด้านข้างจะถูกพัฒนาเป็นถนน ที่จอดรถยนต์ สวนหย่อมริมทาง และสวน มีขนาดพื้นที่ประมาณ 4,468.90 ตารางเมตร มีปริมาณน้ำฝนเกิดขึ้นในพื้นที่นี้ประมาณ 471.20 ลบ.ม./ชั่วโมง (0.1309 ลบ.ม./วินาที) จะเห็นว่ายังไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ (0.1317 ลบ.ม./วินาที) จากนั้นน้ำฝนส่วนนี้จะถูกรวบรวมด้วยระบบท่อของโครงการเพื่อระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำและรวบรวมน้ำเสียเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป
- พื้นที่ควบคุมให้ระบายน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ (พื้นที่ B) : เป็นพื้นที่ตรงกลางซึ่งเป็นพื้นที่ที่จะพัฒนาเป็น อาคาร 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และบริเวณสระว่ายน้ำ มีขนาดประมาณ 5,411.50 ตารางเมตร มีปริมาณน้ำฝนเกิดขึ้นในพื้นที่ประมาณ 570.59 ลบ.ม./ชั่วโมง (0.1585 ลบ.ม./

วินาที) ทั้งหมดจะถูกควบคุมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำทั้งหมดที่ได้จัดเตรียมไว้ มีขนาดความจุ 1,200 ลบ.

- ในบ่อหน่วงมีท่อสำหรับ Overflow น้ำส่วนที่เกิดการคำนวณและเกินกว่าปริมาตรความจุของบ่อหน่วงน้ำ และมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้สำหรับค่อยๆระบายน้ำออกจากบ่อเพื่อใช้ในช่วงฤดูฝน อัตราสูบ 5.0 ลบ.ม./นาที่ หรือ 0.083 ลบ.ม./วินาที (ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการที่ 0.1317 ลบ.ม./วินาที) จำนวน 2 ชุดสลับกันทำงานเพื่อให้บ่อมีพื้นที่สำหรับรองรับน้ำฝนที่จะตกลงมาในแต่ละครั้ง

1.5.5 การจัดการมูลฝอย

1) ลักษณะและปริมาณของขยะมูลฝอย

(1) ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการแยกเป็น ขยะเปียก ได้แก่ เศษอาหาร ขยะแห้ง ในรูปของเศษกระดาษ ถู ขวดแก้วพลาสติก ขยะอันตราย ได้แก่ กระป๋องสี หลอดไฟฟ้าส่องสว่าง ขวดน้ำยาล้างห้องน้ำ เป็นต้น

(2) ปริมาณขยะทั่วไปที่เกิดขึ้นทั้งหมด 5.398 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) การรวบรวมขยะมูลฝอยภายในโครงการ

2.1) การจัดการรวบรวมขยะมูลฝอย

- ห้องพัก จัดให้มีถังขยะเปียก, ถังขยะแห้ง และถังขยะอันตรายชนิดละ 1 ถัง ขนาดความจุถังละ 10 ลิตร ไว้ในห้องพักทุกห้อง ซึ่งแต่ละถังจัดให้มีถุงดำรองรับอีกครั้งหนึ่ง
- ห้องครัวและห้องอาหาร จัดให้มีถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 2 ถัง ขนาดความจุ 200 ลิตร ซึ่งแต่ละถังจัดให้มีถุงดำรองรับอีกครั้งหนึ่ง
- โถงทางเดิน และโถงหน้าลิฟท์ทุกชั้น จัดให้มีถังขยะเปียก และถังขยะแห้งขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบุหรี่ (เฉพาะหน้าลิฟท์) ซึ่งแต่ละถังจัดให้มีถุงดำรองรับอีกครั้งหนึ่ง
- ห้องทำงานพนักงานและส่วนต้อนรับ จัดให้มีถังขยะเปียก และถังขยะแห้งชนิดละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งแต่ละถังจัดให้มีถุงดำรองรับอีกครั้งหนึ่ง
- ห้องประชุมและสัมมนา จัดให้มีถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง ชนิดละ 2 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งแต่ละถังจัดให้มีถุงดำรองรับอีกครั้งหนึ่ง

การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย จะมีพนักงานคอยเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของอาคาร ทุกวัน และนำไปรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ เพื่อบรรจุใส่ถุงขยะของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

2.2) ที่พักขยะรวม

โครงการจัดให้มีที่พักขยะรวมอยู่บริเวณอาคาร A ชั้นที่ 1 โดยขยะที่เก็บได้ในแต่ละชั้นจะนำมารวมกัน ที่พักขยะรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ขนาด 2.1 x 5.7 x 3.2 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร) ความจุรวม 17.955 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็น 2 ห้อง รองรับขยะเปียก 1 ห้อง

ขนาดความจุ 8.98 ลูกบาศก์เมตร และรองรับขยะแห้ง 1 ห้อง ขนาดความจุ 8.98 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในห้องพักขยะแห้งจัดให้มีถังมีฝาปิดขนาด 200 ลิตร สำหรับรองรับขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3.33 วัน ภายในห้องพักขยะรวมได้ทำรางระบายน้ำเสียโดยรอบ เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดจากขยะมูลฝอยและน้ำจากการชะล้างห้องพักขยะ แล้วระบายเข้าสู่ท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 3 นิ้ว เพื่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำโครงการ แล้วไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ซึ่งจะถูกรวบรวมไปบำบัดไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

3) การกำจัดขยะมูลฝอย

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบการจัดเก็บขยะมูลฝอย ของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองป่าตอง ดังนั้นทางโครงการจึงได้ขอความอนุเคราะห์ให้เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดที่สถานีกำจัดขยะมูลฝอยโดยวิธีการเผาในเตา ของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป



รูปที่ 1.6 การจัดการมูลฝอย

1.5.6 ระบบไฟฟ้า

ระบบไฟฟ้าของโครงการ จะได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอป่าตองว่าสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการอย่างเพียงพอ โดยทางโครงการจะติดตั้งเสารับไฟฟ้าแรงสูงจาก กฟภ. บริเวณด้านข้างโครงการ จากถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปีแล้ว เดินสายเข้าสู่ห้องมิเตอร์ไฟฟ้าแรงสูงก่อนจะจ่ายไฟไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร สำหรับการจ่ายไฟฟ้าภายในอาคาร แยกเป็นระบบไฟฟ้าปกติ และระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ

สำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าของโครงการ จะทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้ากำลังขนาด 2,000 KVA. จำนวน 1 ชุด เป็นแบบ OIL TYPE ON FOUNDATION โดยหม้อแปลงไฟฟ้าจะเดินสายเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ ก่อนจ่ายไปยังแผงจ่ายแต่ละจุดต่อไป

2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง

ระบบไฟฟ้าสำรองจะเป็นเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 350 KVA. แบบ STANDBY GENERATOR SET 3 เฟส, 4W, 50 Hz โดยติดตั้งภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าบริเวณชั้นล่างของอาคาร A เพื่อจ่ายไฟให้อาคารในกรณีที่ไฟฟ้าดับฉุกเฉิน

1.5.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้

1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย

1.1 แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel; FCP) และแผงแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Terminal Box; FA) จะอยู่บริเวณห้องควบคุมชั้นที่ 1 ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณ

1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดหลัก ซึ่งตั้งอยู่ช่วงกลางของอาคารในแต่ละชั้น

1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ ดังนี้

(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) พร้อมโทรศัพท์ภายใน (Telephone Jake) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดหลักของแต่ละชั้นอาคาร

(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องนอนทุกห้อง และโถงทางเดิน

(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นแบบตรวจจับอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิ (Rate of Rise Detector) มีหลักการทำงานคือ เครื่องจะทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิสูงเกินอัตราปกติที่ตั้งไว้ ติดตั้งไว้บริเวณห้องครัว และห้องเครื่อง

2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ซึ่งประกอบด้วย ระบบท่อเย็น ที่เก็บน้ำสำรองหัวรับน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้

2.1 ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้น Ground ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำและถังเก็บน้ำของอาคาร และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร

2.2 ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 ½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณโถงทางเดิน ด้านข้างของอาคารของแต่ละ

2.3 หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่ด้านข้างอาคาร เพื่อรับน้ำจากรถน้ำดับเพลิง และจ่ายน้ำลงถังเก็บน้ำใต้ดิน

2.4 น้ำสำรองดับเพลิง เก็บไว้ในถังเก็บใต้ดิน มีปริมาตร 90 ลูกบาศก์เมตรสามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 33.3 นาที โดยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 และฉบับที่ 50 ที่ต้องสำรองน้ำดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที

3) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 20 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยเช่นห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น และยังติดตั้งไว้รวมกับตู้สายฉีดดับเพลิงทุกตู้

4) ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน ห้องสำนักงาน ห้องพักทุกห้อง ทั้งนี้เพื่อให้สามารถทำงานครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดในแต่ละชั้นของอาคาร ใช้หัว Sprinkler เป็นชนิด Glass Bulb โดยใช้ Temperature rating 57°C สำหรับพื้นที่ทั่วไป และ 80°C สำหรับบริเวณห้องครัว

5) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 9 บันได มีความสูงตั้งแต่ชั้นสูงสุด ถึงชั้นล่างของอาคาร มีความกว้างรวม 9.6 เมตร อยู่ในตำแหน่งที่สามารถมาถึงได้สะดวก แต่ละบันไดอยู่ห่างกันไม่เกิน 60 เมตร ระยะเวลาที่ใช้ในการหนีไฟสูงสุด 23.25 นาที ซึ่งไม่เกิน 1 ชั่วโมงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 และ 50

6) ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง จ่ายไฟฟ้าสำหรับกรณีฉุกเฉิน แยกเป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงานโดยสามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้เพียงพอ ดังนี้

6.1 ไฟส่องสว่างฉุกเฉินไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง สำหรับเครื่องหมายแสดงทางออกฉุกเฉินทางเดิน โถงลิฟท์ และบันไดหนีไฟ

6.2 จ่ายพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลา สำหรับลิฟต์ดับเพลิง ไฟส่องสว่างตามทางเดิน และระบบสื่อสาร

7) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นป้ายพลาสติกมีไฟส่องสว่างจากภายใน และมีตัวอักษร “Exit” สีเขียว ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนออกมาให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ มีตำแหน่งติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ

8) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มภาพแปลนของชั้นต่างๆในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟท์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟท์ของทุกชั้น

9) จุติรวมพล เป็นการกำหนดไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น ซึ่งได้กำหนดให้ บริเวณพื้นที่บนถนนด้านหน้าข้างอาคารโครงการ คิดเป็นพื้นที่ 340 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักและผู้ใช้บริการของโครงการเป็น 1 คน ต่อ พื้นที่จุติรวมพล 0.41 ตารางเมตร (คำนวณจากผู้มาพักและใช้บริการโครงการ 831 คน/วัน)

พร้อมกันนี้ได้กำหนดแผนป้องกันอัคคีภัยของโครงการไว้เป็นแนวทางปฏิบัติและแนวทางในการนำไปประยุกต์ใช้จริง สำหรับจุติรวมพลเบื้องต้นและแผนป้องกันอัคคีภัยนี้ สามารถจะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมตามการซ้อมดับเพลิงประจำปีของโครงการซึ่งโครงการต้องขอคำปรึกษาจากหน่วยงานซ้อมดับเพลิงต่อไปอีกครั้งหนึ่ง



รูปที่ 1.7 ระบบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย

1.6 การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการได้จัดพื้นที่บริเวณชั้นล่างรอบๆ อาคาร บริเวณลานจอดรถ และบริเวณสระว่ายน้ำ ให้เป็นพื้นที่นันทนาการและสวนหย่อม สำหรับพักผ่อนเพื่อเพิ่มความชุ่มชื้นกับผู้อยู่อาศัย คิดเป็นพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 2,325 ตารางเมตร สำหรับเป็นที่พักผ่อนแก่ผู้พักและผู้มาใช้บริการโครงการ ซึ่งมีจำนวนประมาณ 831 คน/วัน คิดเป็นอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยต่อพื้นที่นันทนาการและพื้นที่สีเขียวได้ 1 คน : 2.8 ตารางเมตร สำหรับรั้วโครงการที่ติดกับคลองปากบาง โดยออกแบบให้เป็นรั้วโปร่งพร้อมตกแต่งภูมิทัศน์ตามธรรมชาติด้วยไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม ซึ่งมีรายละเอียดแบบแนวรั้วโครงการที่ติดกับคลองปากบาง สูง 2.15 เมตร



รูปที่ 1.8 พื้นที่สีเขียว

1.7 การอนุรักษ์พลังงาน

ในขั้นตอนออกแบบโครงการนั้น ทางโครงการมีแนวคิด และมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานดังนี้

1) ตัวอาคารโรงแรม ออกแบบเป็นอาคารทรงสี่เหลี่ยมผืนผ้า 4 อาคารเชื่อมต่อกัน (อาคาร Lobby, A, B และ C) ตรงกลางอาคารเปิดโล่ง ที่ตกแต่งด้วยสวนน้ำ และพันธุ์ไม้นานาชนิดทั้งไม้ยืนต้น

และไม้พุ่ม เพื่อให้แสงสว่างเข้ามายังตัวอาคารได้ทุกทิศทาง ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้าในช่วงเวลากลางวันได้ในระดับหนึ่ง

2) บริเวณโดยรอบอาคารโครงการ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เกิดความร่มรื่นมีภูมิทัศน์ที่สวยงามโดยการจัดให้มีต้นไม้ขนาดใหญ่ ขนาดกลาง ขนาดเล็ก หญ้าคลุมดิน และสระน้ำขนาดใหญ่ เพื่อให้อากาศภายในโครงการเย็นสบาย ไม่ร้อนอบอ้าว

3) อุปกรณ์ให้แสงสว่างและระบบทำความเย็น ทางโครงการ มีแนวทางอนุรักษ์พลังงานดังนี้

(1) อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโรงแรม เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน

(2) เครื่องปรับอากาศภายในโรงแรม เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และที่ไม่ใช้สาร CFC5 เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ

(3) จัดให้มีระบบฟอกอากาศ โดยเฉพาะระบบฟอกอากาศแบบใช้ประจุไฟฟ้าแรงดันสูง เพราะมีชุดโอโซน ที่สามารถฆ่าเชื้อโรคได้ หากเป็นแบบแผ่นเส้นใยไฟฟ้าสถิตย์ จัดให้มีเครื่องผลิตโอโซนเสริม

(4) จัดให้มีระบบคีย์การ์ด แบบเปิด-ปิดไฟฟ้า ของห้องพักแต่ละห้อง

(5) จัดให้มีระบบนำความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ที่ระบายออกนั้นเอามาใช้ทำน้ำร้อนในระบบชั้นต้นในขบวนการผลิตน้ำร้อน

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีคนสวนดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.2 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอเปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการดูแลระบบระบายอากาศภายในโครงการมีการเปิดประตูในบางจุดเพื่อเป็นการระบายอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	 <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งบริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว  <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศและยังเป็นการป้องกันการ 	 <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรถ  <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในโครงการเป็นประจำ ทุก 6 เดือน/ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่มีการจอดรถแล้วไม่ดับเครื่องยนต์ โครงการมีเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยตักเตือนเพื่อให้ดับเครื่องยนต์ - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<p>สะสมของเชื้อโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีและติดตั้งระบบฟอกอากาศแบบใช้ประจุไฟฟ้าแรงดันสูงที่สามารถฆ่าเชื้อโรคได้ - จัดให้มีระบบนำความร้อนจากเครื่องปรับอากาศที่ระบายออกมานำไปทำน้ำร้อนในระบบชั้นต้นในขบวนการผลิตน้ำร้อน 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการนำความร้อนจากเครื่องปรับอากาศที่ระบายออกมานำไปทำน้ำร้อนในระบบชั้นต้นในขบวนการผลิตน้ำร้อน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการไม่มีระบบฟอกอากาศภายในโครงการ ในกรณีที่ห้องพักมีกลิ่นอับหรือต้องการทำความสะอาดฆ่าเชื้อโรค แผนกแม่บ้านจะใช้ยูวีซึ่งมีประสิทธิภาพที่ดีในการฆ่าเชื้อและกำจัดกลิ่น - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค


องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและคอยทำสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง - เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศด้วย - ติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" ให้กระจายและทั่วถึงทุกส่วนของลานจอดรถยนต์  <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆบังหรือกีดขวางบริเวณจุดเลี้ยวหรือทางแยกบริเวณ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน/ ครั้ง - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 ภายในโครงการและไม่มีสารCFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศด้วย - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" ให้กระจายและทั่วถึงทุกส่วนของลานจอดรถยนต์  <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ บริเวณเส้นทางจราจร ภายในโครงการจะไม่มีสิ่งกีดขวางบริเวณจุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<p>ถนนและลานจอดรถยนต์</p>  <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลและปลูกต้นไม้รอบอาคารให้สวยงามและมีสภาพการเจริญเติบโตที่ดีเสมอ 	<p>เลี้ยวหรือทางแยกบริเวณถนนและลานจอดรถยนต์</p>  <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการดูแลและปลูกต้นไม้รอบอาคารให้สวยงาม 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค 
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเข้าออกของโครงการ มีเจ้าหน้าที่

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<p>ชั่วคราว</p>  <ul style="list-style-type: none"> - ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 	<p>ทางเข้า – ออก ของโครงการ</p>  <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการโครงการมีการติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" ให้กระจายและทั่วถึงทุกส่วนของลานจอดรถยนต์ 	<p>รปภ. คอยอำนวยความสะดวก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.4 ทรัพยากรน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งก่อนที่จะปล่อยน้ำทิ้งที่ 	<p>ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<p>ผ่านการบำบัดให้คุณภาพน้ำดีขึ้นแล้วนำไหลลงสู่ท่อรับน้ำเสียเทศบาลเมืองป่าตอง โดยระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ส่วนบำบัดน้ำเสียจากครัวใช้ถังดักไขมันรุ่น GT-130 2. ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นรุ่น EC-15, 20 และ 25 3. รับน้ำจากทุกกิจกรรมในโครงการรวมถึงน้ำเสียผ่านบ่อดักไขมัน 4. ด้วยโดยระบบฯมีประสิทธิภาพการบำบัด 64% มีค่าBOD ออกประมาณ 158 มก./ลิตร  <p>- จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะ ทุก 1.5 ปี/ครั้ง</p>	<p>ทั้งก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการประกอบด้วย ถังดักไขมันรุ่น GT-130 ซึ่งสามารถรองรับไขมันได้ 130 ลิตร และใช้ถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น EC-15, 20 และ 25 รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการสูบน้ำกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะอย่างสม่ำเสมอ ดังเอกสาร</p>	<p>โครงการ ขนาด 200 ลบ.ม./วัน โดยระบบที่ใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพแบบตะกอนเร่ง</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ให้มีการตกตะกอนไขมันออกสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ถุงดำไว้ 	<p>ใบเสร็จแสดงในภาคผนวก ซ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นผู้มีความเชี่ยวชาญเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการตกตะกอนไขมันออกสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ถุงดำไว้และนำไปพักไปไว้ที่ห้องพัสดุโดยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีผลกระทบสิ่งแวดล้อม



องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที - สำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ โดยให้มีถังสำรองน้ำใต้ดิน 1 ถังสำหรับใช้มีความจุ 650 ลบ.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยเฉพาะในส่วนของพนักงาน โดยมีการติดป้ายคำขวัญเพื่อรณรงค์ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันทีดังเอกสารภาคผนวก ฎ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ โดยมีถังเก็บน้ำใช้ขนาด 650 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.2 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการซึ่งประกอบด้วย หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 2000 KVA และมีระบบไฟฟ้าสำรอง 350 KVA 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	 <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและควรปรับระดับอุณหภูมิในห้องพักให้พอเหมาะ 25-26 องศาเซลเซียส - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน 	 <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยเฉพาะในส่วนของพนักงาน - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน 	 <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบ Key Card แบบเปิด-ปิดไฟฟ้าภายในห้องพัก  <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 	<ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการใช้ระบบคีย์การ์ดในการเปิดปิดไฟฟ้าในห้องพัก  <ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.3 การจัดการขยะ	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งขนาดขนาดต่าง ๆ ไว้ในที่พักห้องครัวร้านอาหารสำนักงาน 	<ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการจัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งในพื้นที่ต่างๆ <ul style="list-style-type: none"> ห้องพัก มีถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ขนาดความจุ 10 ลิตร ในห้องพักทุกห้อง ห้องครัวและห้องอาหาร มีถังขยะเปียกและขยะแห้ง ขนาด 200 ลิตร 	<ul style="list-style-type: none"> ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	 <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังที่พักขยะรวมทุกวัน 	<p>อย่างละ 3 ถึง</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ โถงทางเดิน และโถงหน้าลิฟท์ทุกชั้น มีถังขยะขนาด 15 ลิตรพร้อมที่ดับบุหรี ■ ห้องทำงานพนักงานและส่วนต้อนรับมีถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง ■ ห้องประชุมและสัมมนา มีถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ แผนแม่บ้านทำหน้าที่เก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังที่พักขยะรวมทุกวัน</p> 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 1 แห่งอยู่บริเวณอาคาร A แยกเป็น 2 ห้องรับขยะเปียกขนาดความจุ 8.95 ลบ.ม. ขยะแห้งขนาดความจุ 8.95 ลบ.ม. รวมทั้งหมด 17.955 ลูกบาศก์เมตรเก็บขยะได้ 3.33 วัน  <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการหากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้เทศบาล 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีห้องพักขยะรวมของโครงการ ซึ่งแบ่งเป็น 2 ห้องพักได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ขนาด 9 ลบ.ม. และห้องพักขยะแห้ง ขนาด 9 ลบ.ม.  <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ แผนแม่บ้านของโครงการเป็นผู้ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค



องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<p>เมืองป่าตองเป็นผู้เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนขยะเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว - จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตราย 1 ถัง ขนาด 200 ลิตรตั้งไว้ในห้องพักขยะแห้งให้จัดเก็บทุกๆ 2 เดือนครั้งโดยให้ประสานงานกับเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป 	<p>ภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ หลังจากการเก็บขนขยะออกจากที่พักขยะรวมของโครงการแล้วแผนกแม่บ้านจะทำความสะอาดห้องพักขยะรวมของโครงการทุกครั้ง - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีถังขยะสำหรับรองรับขยะอันตรายที่เกิดขึ้นในโครงการและรวบรวมส่งไปกำจัดที่เตาขยะเทศบาลนครภูเก็ต 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ขยะอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมและนำส่งให้เตาขยะเทศบาลนครภูเก็ต

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วระบายน้ำเสียโดยรอบห้องพักขยะเพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดจากขยะและน้ำชะล้างห้องพักขยะแล้วระบายลงท่อระบายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ ต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ น้ำล้างห้องพักขยะรวมของโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ทำการล้างท่อระบายน้ำโดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง / ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) - ควบคุมอัตราการระบายน้ำในพื้นที่โครงการโดยจัดทำบ่อหน่วงน้ำความจุ 1,200 ลบ.ม. โดยสามารถนำมาใช้รดสวนได้แต่ในกรณีหน้าฝนมีการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตราการระบาย 0.083 ลบ.ม./วินาทีจำนวน 2 เครื่องสลับกันทำงานซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการที่ 0.1317 ลบ.ม./วินาทีแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ คนสวนของโครงการจะล้างท่อระบายน้ำโดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง / ปี - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการโดยโครงการมีบ่อหน่วงน้ำของโครงการปริมาตร 1,200 ลบ.ม. และมีเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบน้ำออกจากโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค




องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดเส้นทางวิ่งรับ-ส่งนักท่องเที่ยวจากสนามบินหรือตัวเมืองภูเก็ตเข้าสู่หาดป่าตองตามเส้นทางหมายเลข 4020 และ 4029 (ถนนพระบารมี) แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปีแล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการ - จัดให้มีแสงสว่างให้เพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ  <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถให้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการกำหนดเส้นทางวิ่งรับ-ส่งนักท่องเที่ยวจากสนามบินหรือตัวเมืองภูเก็ตเข้าสู่หาดป่าตองตามถนนพระบารมี แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการ พื้นที่ลานจอดรถของโครงการมีแสงสว่างส่องทั่วถึงและเพียงพอ  <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ พื้นที่การจราจรและลานจอดรถของโครงการ มีเครื่องหมายจราจรแสดงไว้อย่างชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค


องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	 <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ  <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก 	 <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ  <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่รปภ. อำนาจความสะดวกและจัดระบบ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ลานจอดรถ บางส่วนของโครงการ มีการปรับปรุงพื้นที่ให้เป็นพื้นที่การทำงานของแผนกช่างพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ของพนักงานโรงเพาะชำและระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<p>ความสะอาดและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวนรวม 87 คัน  <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 	<p>การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีพื้นที่ลานจอดรถในโครงการ จำนวน 51 คัน  <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ พื้นที่ลานจอดรถของโครงการมีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ลานจอดรถ บางส่วนของโครงการ มีการปรับปรุงพื้นที่ให้เป็นพื้นที่การทำงานของแผนกช่างที่จอดรถจักรยานยนต์ของพนักงานโรงเพาะชำและระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ความปลอดภัยสาธารณะ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
4.2 การป้องกันอัคคีภัย  	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการในบทที่ 2 ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย <ol style="list-style-type: none"> 1. อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้น 2. เครื่องตรวจจับควันและความร้อนติดตั้งบริเวณโถง-ลิฟท์ห้องพักทางเดินห้องครัว 3. ตู้หัวฉีดดับเพลิงหัวต่อขนาด Dai 21/2 นิ้ว สายฉีดขนาด Dai 11/2 นิ้วและหัวรับน้ำดับเพลิง Dai 21/2 นิ้วบริเวณหน้าลิฟท์ในทุกชั้นของอาคาร 4. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือขนาดความจุ 1 กิโลกรัมติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ, โถงบันไดหลักและในตู้ FHC ทุกตู้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้น เครื่องตรวจจับควันและความร้อน ตู้หัวฉีดดับเพลิงหัวต่อขนาด Dai 21/2 นิ้ว สายฉีดขนาด Dai 11/2 นิ้วและหัวรับน้ำดับเพลิง Dai 21/2 นิ้ว เครื่องดับเพลิงแบบมือถือขนาดความจุ 1 กิโลกรัมติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler) ไว้ทุกชั้นกระจายโดยทั่วถึงทุกพื้นที่บนไดหนีไฟ บ้ายบอกทางหนีไฟ ระบบน้ำสำรองดับเพลิง 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
  	<p>5. ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler) ไว้ทุกชั้นกระจายโดยทั่วถึงทุกพื้นที่เช่นในห้องพักทางเดิน</p> <p>6. บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมี 6 แห่งอยู่บริเวณโดยรอบของตัวอาคารระบายนอากาศโดยวิธีธรรมชาติและสามารถใช้บันไดหลักอีก 1 บันได</p> <p>7. ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใสตัวหนังสือสีเขียวติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟและทางเดิน</p> <p>8. จัดให้มีระบบน้ำสำรองดับเพลิงใต้ดินความจุไม่น้อยกว่า 90.0 ลูกบาศก์เมตรพร้อมปั้มน้ำดับเพลิง</p> 	  	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
  	<ul style="list-style-type: none"> - ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิด 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรม ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่เสมอ ดังเอกสารภาคผนวก ญ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิด 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค 

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆในบริเวณหน้าโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคารและภายในห้องพัก  <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่และไม่ตกใจกลัว <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการตามตัวอย่างแผนแนบท้าย 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆในบริเวณหน้าโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคารและภายในห้องพัก ซึ่งจะอยู่ที่หลังประตูห้องพักทุกห้อง  <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2566 ดังเอกสารแสดงในภาคผนวก รฐ <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค  <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<p>ในภาคผนวกที่ 5 โดยเจ้าของโครงการต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกันและดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>- จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการโดยประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองป่าตองเป็นประจำทุกปี</p> 	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2566 ดังเอกสารแสดงในภาคผนวก รู</p> 	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> 

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
			

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	  <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณเส้นทางการหนีไฟบันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 	  <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ พื้นที่บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ ของโครงการ ไม่มีสิ่งกีดขวางใดๆ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัยและจุดรวมพลจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้ 1 แห่งอยู่ด้านหน้าโครงการทางทิศเหนือมีพื้นที่ 340 ตร.ม. จุดรวมพลสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากหน่วยงานตรง 	<ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีพื้นที่จุดรวมพล ซึ่งอยู่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
4.3 สุข ทรีย ภาพ และ ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสวนหย่อมทั้งที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นพื้นหญ้าและสวนน้ำ พร้อมลู่วิ่งรยาล้อมทั้งพื้นที่โครงการและเน้นให้มีไม้ทรงพุ่มสูงปลูกรอบแนวเขตที่ดินคิดเป็นพื้นที่รวม 2,325 ตร.ม. ในขณะที่คาดการณ์ว่ามีผู้เข้าใช้บริการโครงการ 831 คน คิดเป็นอัตราส่วนระหว่างผู้เข้าใช้บริการ : พื้นที่สีเขียวเป็น 1 : 2.8 	<ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้น จัดสวนหย่อมและสวนน้ำปรับภูมิทัศน์ให้สวยงามอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	<ul style="list-style-type: none"> - คอยดูแลและตัดแต่งกิ่งต้นไม้ให้ดูสวยงามเสมอ - จัดให้มีแนวรั้วที่ติดกับคลองปากบางเป็นรั้วโปร่งสูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร พร้อมตกแต่งภูมิทัศน์ตามธรรมชาติด้วยไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีคนสวนดูแลและตัดแต่งกิ่งต้นไม้ให้ดูสวยงามเสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีแนวรั้วที่ติดกับคลองปากบางเป็นรั้วโปร่งสูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร พร้อมตกแต่งภูมิทัศน์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค 

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรฐานการตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	การปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน	-	-	-	-
2. แหล่งน้ำใช้	ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปาหากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา ความถี่ 1 ครั้ง / เดือน หากพบว่า มีการชำรุดเจ้าหน้าที่จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป	เดือนละ 1 ครั้ง	- แผน ก แม่บ้านดูแลและตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดี ความถี่ 1 ครั้ง / เดือน หากพบว่า มีการชำรุด เจ้าหน้าที่จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	การปฏิบัติตามมาตรการ
	ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการหากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ขยะตกค้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- แผน ก แม่บ้าน มีหน้าที่ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการหากพบว่ามีขยะตกค้าง โครงการจะรีบดำเนินการติดต่อเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนขยะ
4. การป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC, ถังดับเพลิงเคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แผงควบคุมสัญญาณ, Sprinkler, เครื่องปั๊มไฟสำรองและ Fire Pump	ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิด อุปกรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือนและมีการจดบันทึกไว้เพื่อเป็นหลักฐาน
5. การระบายน้ำ	ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- เศษขยะและตะกอนดินทราย	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง	- เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมและคนสวน มีการตรวจสอบตะกอนดินและเศษขยะที่ตกค้างในท่อระบายน้ำ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	การปฏิบัติตามมาตรการ
6. คุณภาพน้ำ	ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำเสีย, ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย - เศษขยะและตะกอนดินทราย	- เดือนละ 1 ครั้ง - ทุกๆ 12 เดือน/ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมและคนสวน ดูแลบ่อบำบัดน้ำเสียและท่อระบายน้ำรอบโครงการ
7. ทัศนียภาพ	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือกระถางต้นไม้ในโครงการหากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของดินในสวนหย่อมและไม้ในกระถาง	- เดือนละ 2 ครั้ง - สัปดาห์ละ 3 ครั้ง	- โครงการมีคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ

3.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

3.2.1 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัด

ตารางที่ 3.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัด

วัน / เดือน / ปี ที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด								ลักษณะทางกายภาพ
	ความเป็นกรด – ด่าง	บีโอดี mg/l	ของแข็งแขวนลอย mg/l	ซัลไฟด์ mg/l	ไขมันและน้ำมัน mg/l	ทีเคเอ็น – ไนโตรเจน mg/l	ของแข็งละลายน้ำ mg/l	ตะกอนหนัก mg/l	
05/01/2566	7.33	17.0	30.0	ND	ND	15.79	542	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
01/02/2566	7.09	12.0	23.0	ND	ND	28.0	324	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
01/03/2566	6.41	17.0	25.0	0.14	2.00	6.00	292	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
03/04/2566	6.78	14.0	22.0	0.20	ND	6.00	260	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
02/05/2566	6.98	18.0	27.0	0.21	6.00	5.00	242	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
05/06/2566	6.78	7.0	10.0	0.43	ND	12.00	246	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
03/07/2566	6.91	9.0	28.0	0.70	4.0	25.00	240	0.5	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
07/08/2566	7.03	14.00	21.00	0.57	ND	20.86	322	0.1	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
01/09/2566	6.83	12.0	21.0	0.21	5.0	23.00	224	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
04/10/2566	6.61	11.26	16	0.40	0.20	19.60	195	< 0.1	ขุ่น มีตะกอน
01/11/2566	5.01	10.46	21	0.93	0.40	20.16	247	0.1	ขุ่น มีตะกอน
17/12/2566	6.14	19.65	29	0.13	1.00	10.77	220	0.1	ขุ่น มีตะกอน
**ค่าต่ำสุด	5.01	7	10	ND	ND	5	195	ND	
**ค่าสูงสุด	7.33	19.65	30	0.93	6	28	542	0.5	
ค่ามาตรฐาน	5.0 - 9.0	< 20	< 30	< 1	< 20	< 35	< 500*	< 0.5	

ค่ามาตรฐาน : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก : โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง Ms. SIRIRAT NITESNOPAKUL เลขทะเบียน ว-176-จ-5031

ชื่อผู้ควบคุม Mrs. PENNAPA CHANPEN เลขทะเบียน ว-176-ค-5027

ชื่อผู้วิเคราะห์ Ms. SIRIRAT NITESNOPAKUL เลขทะเบียน ว-176-จ-5031

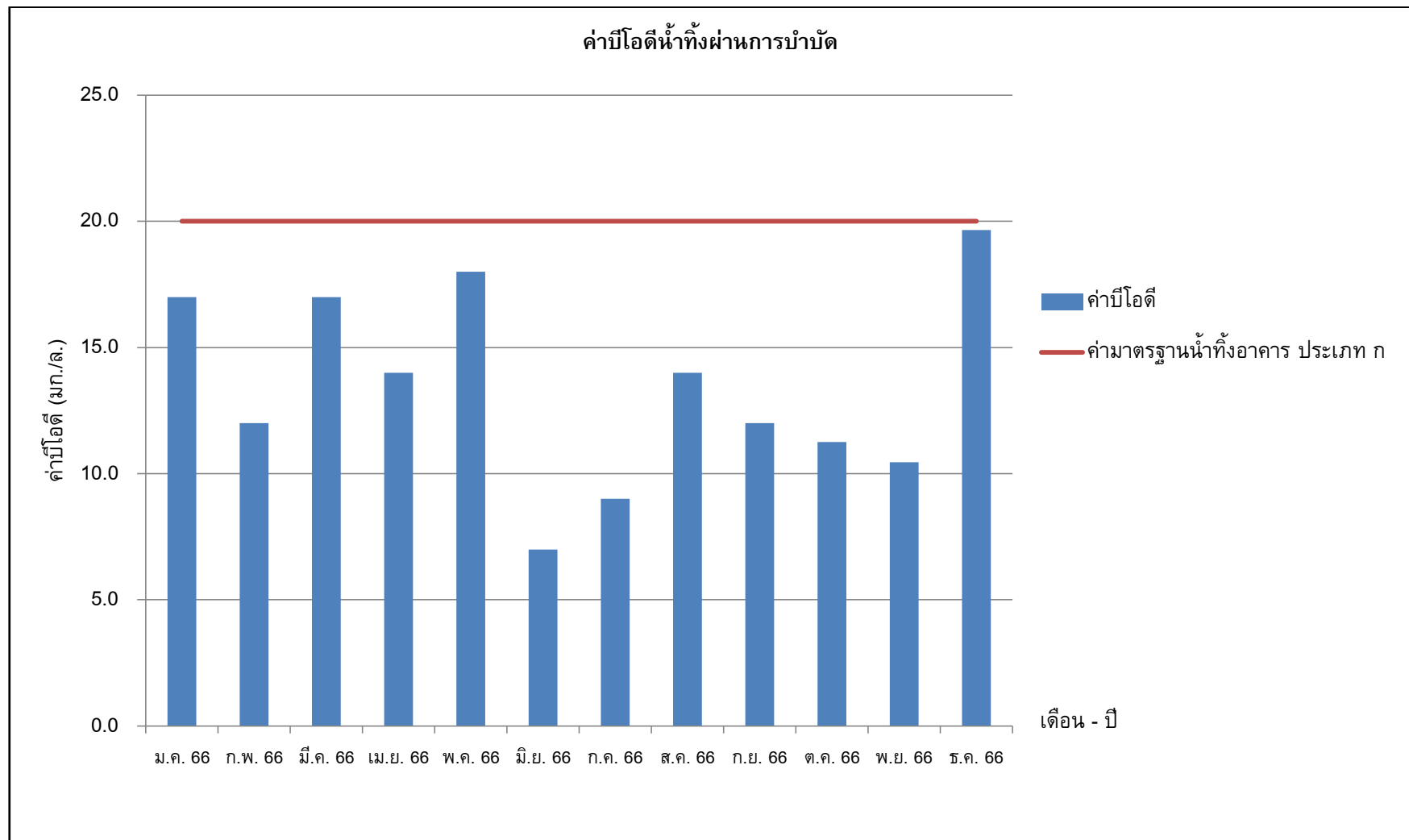
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176 เบอร์โทรศัพท์ 076 617 668-9

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง นายกิตติชัย แก้วละเอียด เลขทะเบียน ว-192-จ-0005

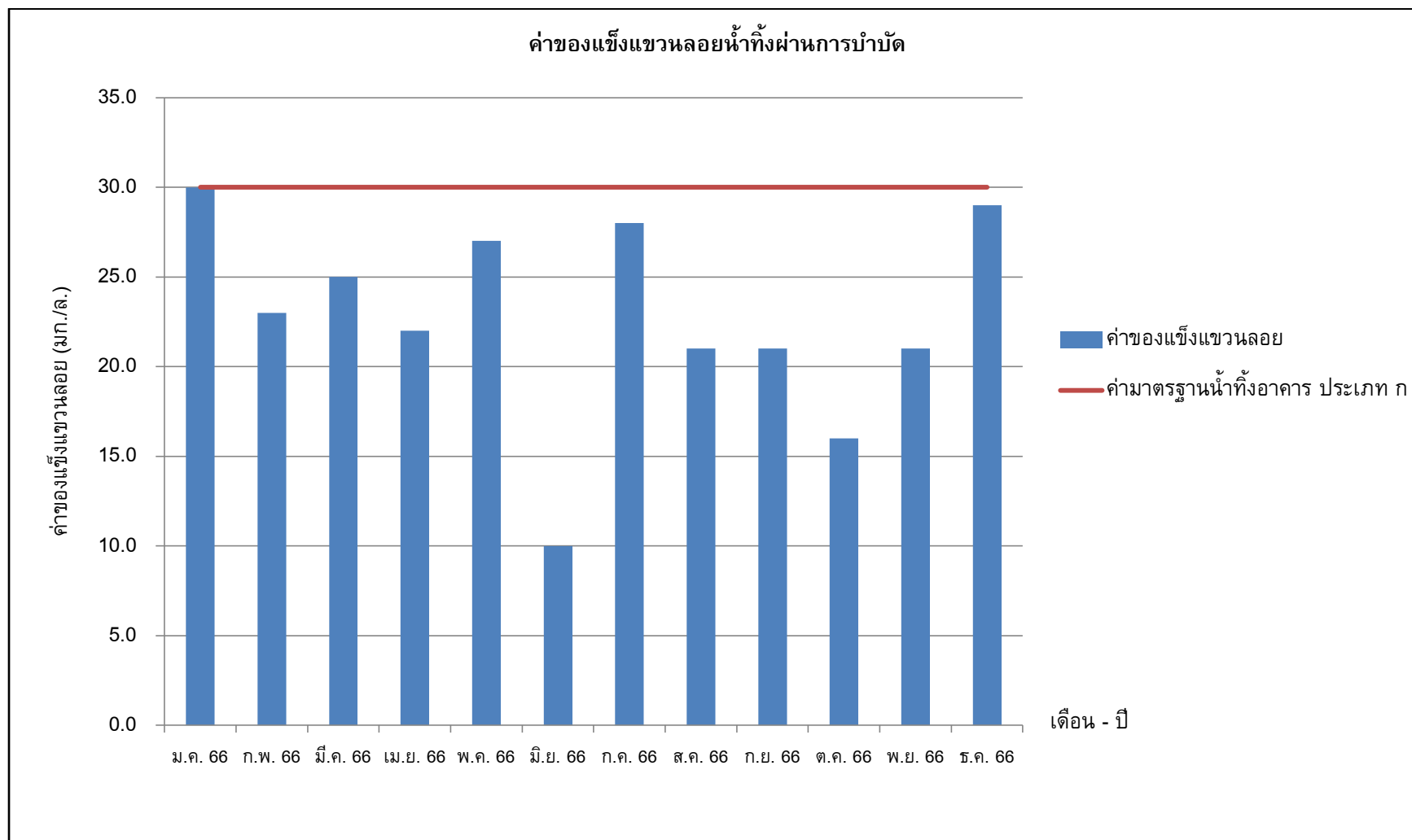
ชื่อผู้ควบคุม นางกฤติกา ปัจฉิม เลขทะเบียน ว-192-ค-0001

ชื่อผู้วิเคราะห์ นายอำนาจ จารณะ เลขทะเบียน ว-192-ค-0002

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขทะเบียน ว-192 เบอร์โทรศัพท์ 076 215 900



รูปที่ 3.1 ค่าบีโอดีน้ำทิ้งผ่านการบำบัด



รูปที่ 3.2 ค่าของแข็งแขวนลอยน้ำทิ้งผ่านการบำบัด

ตารางที่ 3.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัด ย้อนหลัง 3 ปี

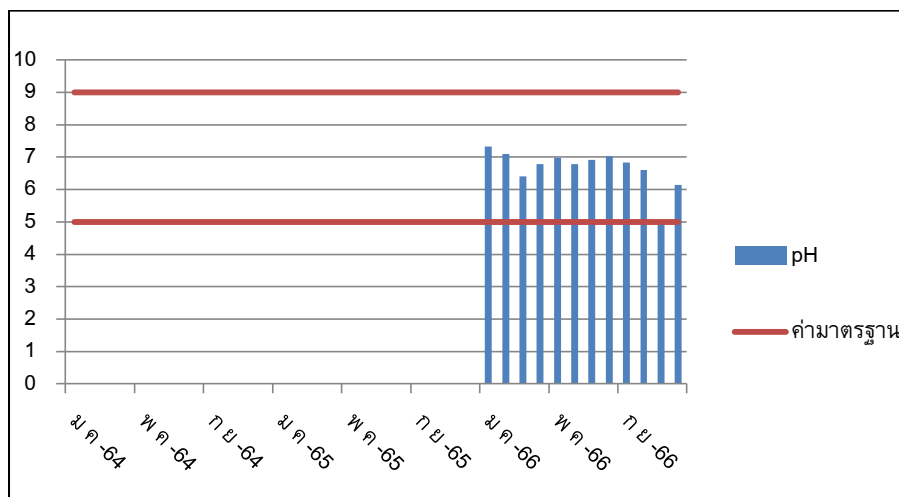
เดือน / ปี ที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด								ลักษณะทางกายภาพ
	ความเป็นกรด – ด่าง	บีโอดี mg/l	ของแข็งแขวนลอย mg/l	ซัลไฟด์ mg/l	ไขมันและน้ำมัน mg/l	ทีเคเอ็น – ไนโตรเจน mg/l	ของแข็งละลายน้ำ mg/l	ตะกอนหนัก mg/l	
ปี 2564									
มกราคม 64	โรงแรมหยุดดำเนินการชั่วคราว								
กุมภาพันธ์ 64									
มีนาคม 64									
เมษายน 64									
พฤษภาคม 64									
มิถุนายน 64									
กรกฎาคม 64									
สิงหาคม 64									
กันยายน 64									
ตุลาคม 64									
พฤศจิกายน 64									
ธันวาคม 64									
ปี 2565									
มกราคม 65	โรงแรมหยุดดำเนินการชั่วคราว								
กุมภาพันธ์ 65									
มีนาคม 65									

เดือน / ปี ที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด								ลักษณะทางกายภาพ
	ความเป็นกรด – ด่าง	บีโอดี mg/l	ของแข็งแขวนลอย mg/l	ซัลไฟด์ mg/l	ไขมันและน้ำมัน mg/l	ทีเคเอ็น – ไนโตรเจน mg/l	ของแข็งละลายน้ำ mg/l	ตะกอนหนัก mg/l	
เมษายน 65									
พฤษภาคม 65									
มิถุนายน 65									
กรกฎาคม 65									
สิงหาคม 65									
กันยายน 65									
ตุลาคม 65									
พฤศจิกายน 65									
ธันวาคม 65									
ปี 2565									
มกราคม 66	7.33	17.0	30.0	ND	ND	15.79	542	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
กุมภาพันธ์ 66	7.09	12.0	23.0	ND	ND	28.0	324	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
มีนาคม 66	6.41	17.0	25.0	0.14	2.00	6.00	292	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
เมษายน 66	6.78	14.0	22.0	0.20	ND	6.00	260	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
พฤษภาคม 66	6.98	18.0	27.0	0.21	6.00	5.00	242	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
มิถุนายน 66	6.78	7.0	10.0	0.43	ND	12.00	246	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
กรกฎาคม 66	6.91	9.0	28.0	0.70	4.0	25.00	240	0.5	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
สิงหาคม 66	7.03	14.00	21.00	0.57	ND	20.86	322	0.1	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล

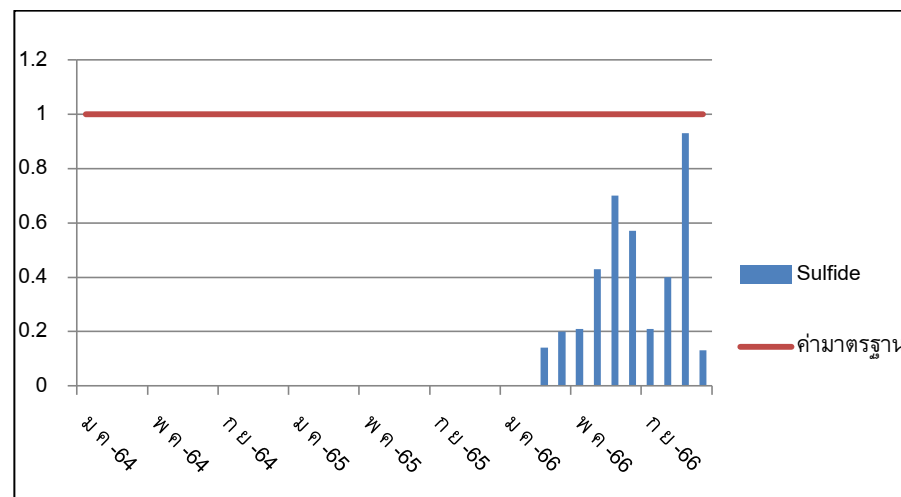
เดือน / ปี ที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด								ลักษณะทางกายภาพ
	ความเป็น กรด – ด่าง	บีโอดี mg/l	ของแข็ง แขวนลอย mg/l	ซัลไฟด์ mg/l	ไขมันและ น้ำมัน mg/l	ทีเคเอ็น – ไนโตรเจน mg/l	ของแข็งละลาย น้ำ mg/l	ตะกอนหนัก mg/l	
กันยายน 66	6.83	12.0	21.0	0.21	5.0	23.00	224	ND	ขุ่น มีตะกอนสีน้ำตาล
ตุลาคม 66	6.61	11.26	16	0.40	0.20	19.60	195	< 0.1	ขุ่น มีตะกอน
พฤศจิกายน 66	5.01	10.46	21	0.93	0.40	20.16	247	0.1	ขุ่น มีตะกอน
ธันวาคม 66	6.14	19.65	29	0.13	1.00	10.77	220	0.1	ขุ่น มีตะกอน
ค่ามาตรฐาน	5.0-9.0	<20	<30	<1	<20	<35	<500*	<0.5	

ค่ามาตรฐาน : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก : โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

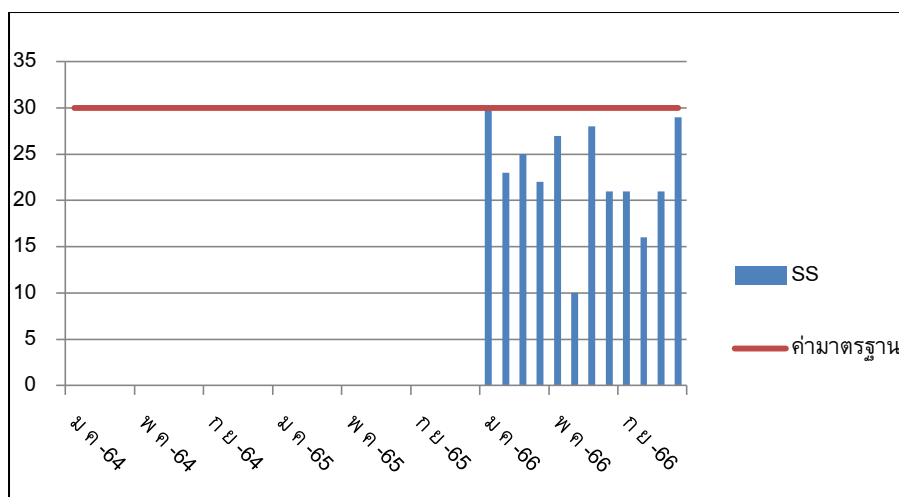
* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ



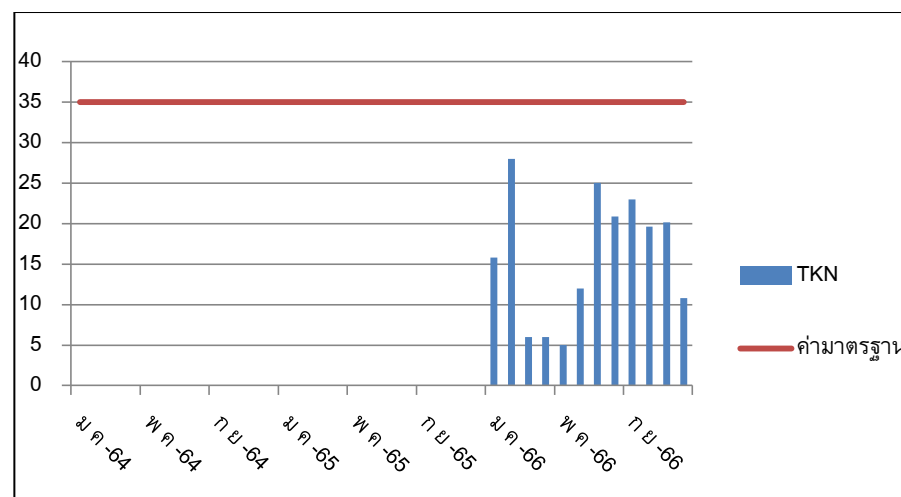
รูปที่ 3.3 แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง ย้อนหลัง 3 ปี



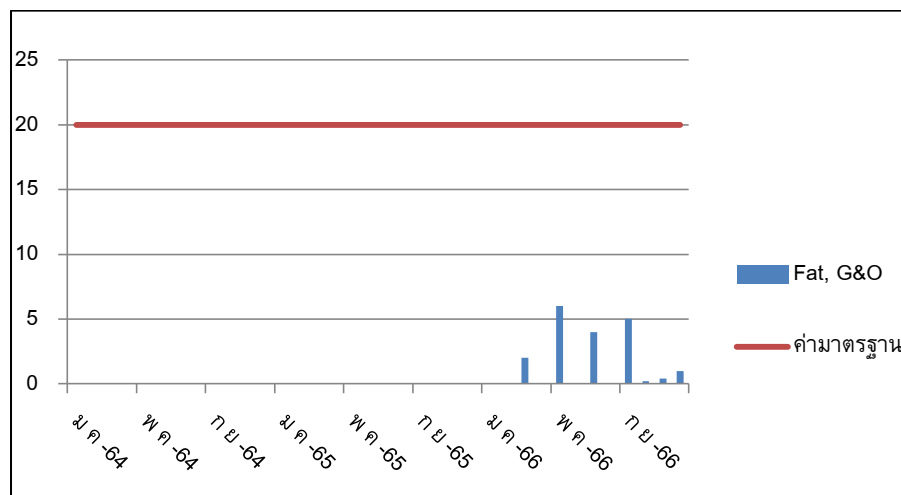
รูปที่ 3.5 แนวโน้มค่าซัลไฟด์ ย้อนหลัง 3 ปี



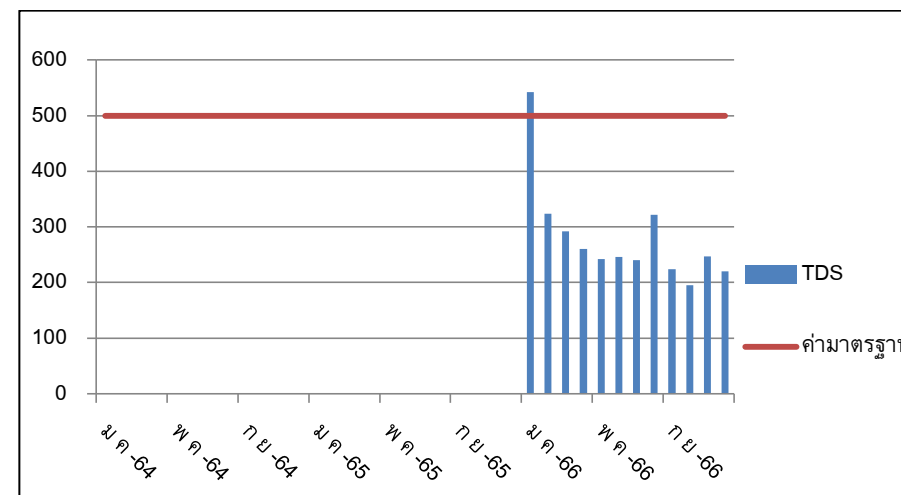
รูปที่ 3.4 แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอย ย้อนหลัง 3 ปี



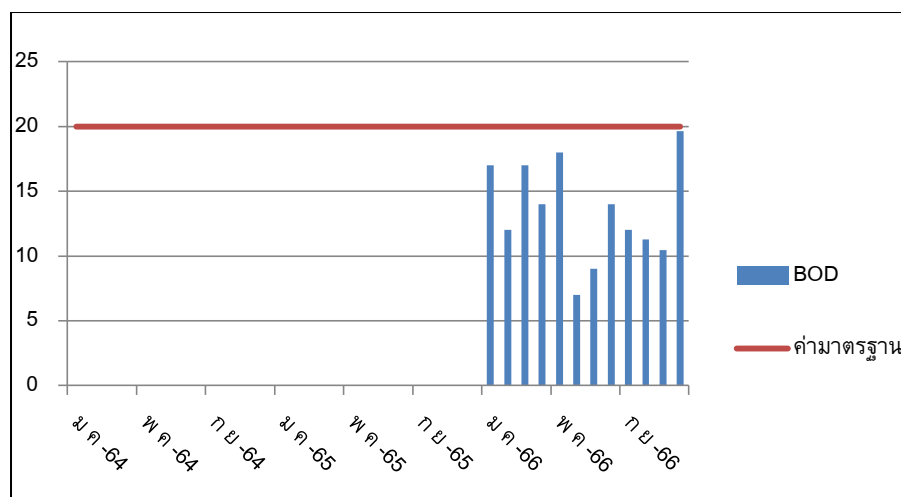
รูปที่ 3.6 แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ย้อนหลัง 3 ปี



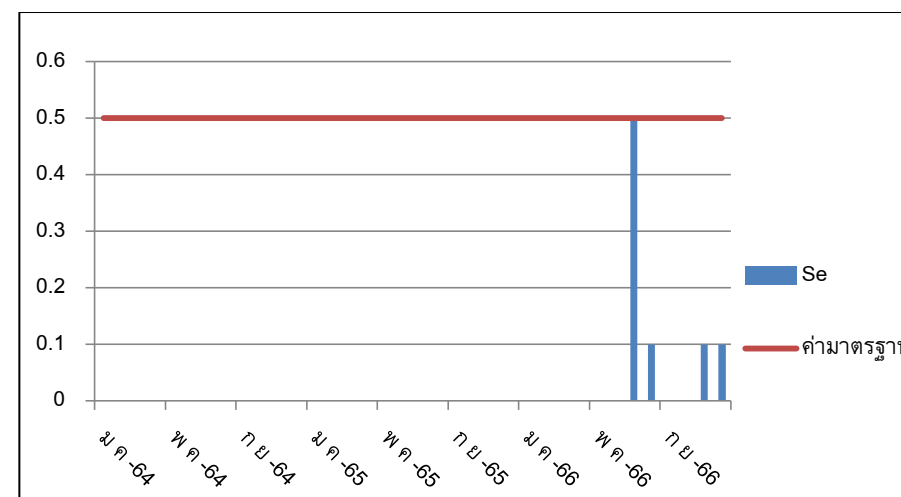
รูปที่ 3.7 แนวโน้มค่าไขมันและน้ำมัน ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.9 แนวโน้มค่าของแข็งละลาย ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.8 แนวโน้มค่าบีโอดี ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.10 แนวโน้มค่าตะกอนหนัก ย้อนหลัง 3 ปี

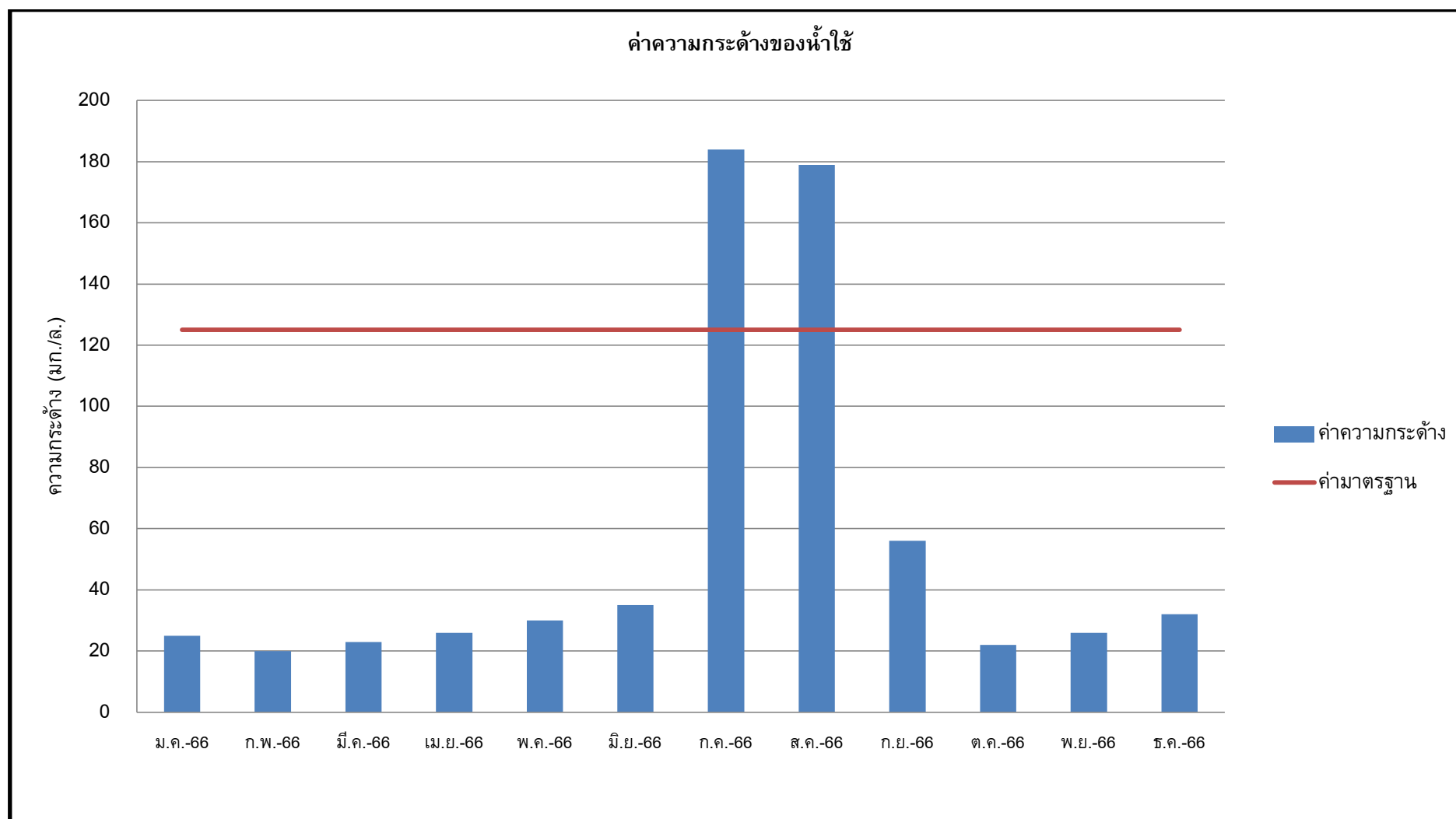
3.2.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

ตารางที่ 3.4 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

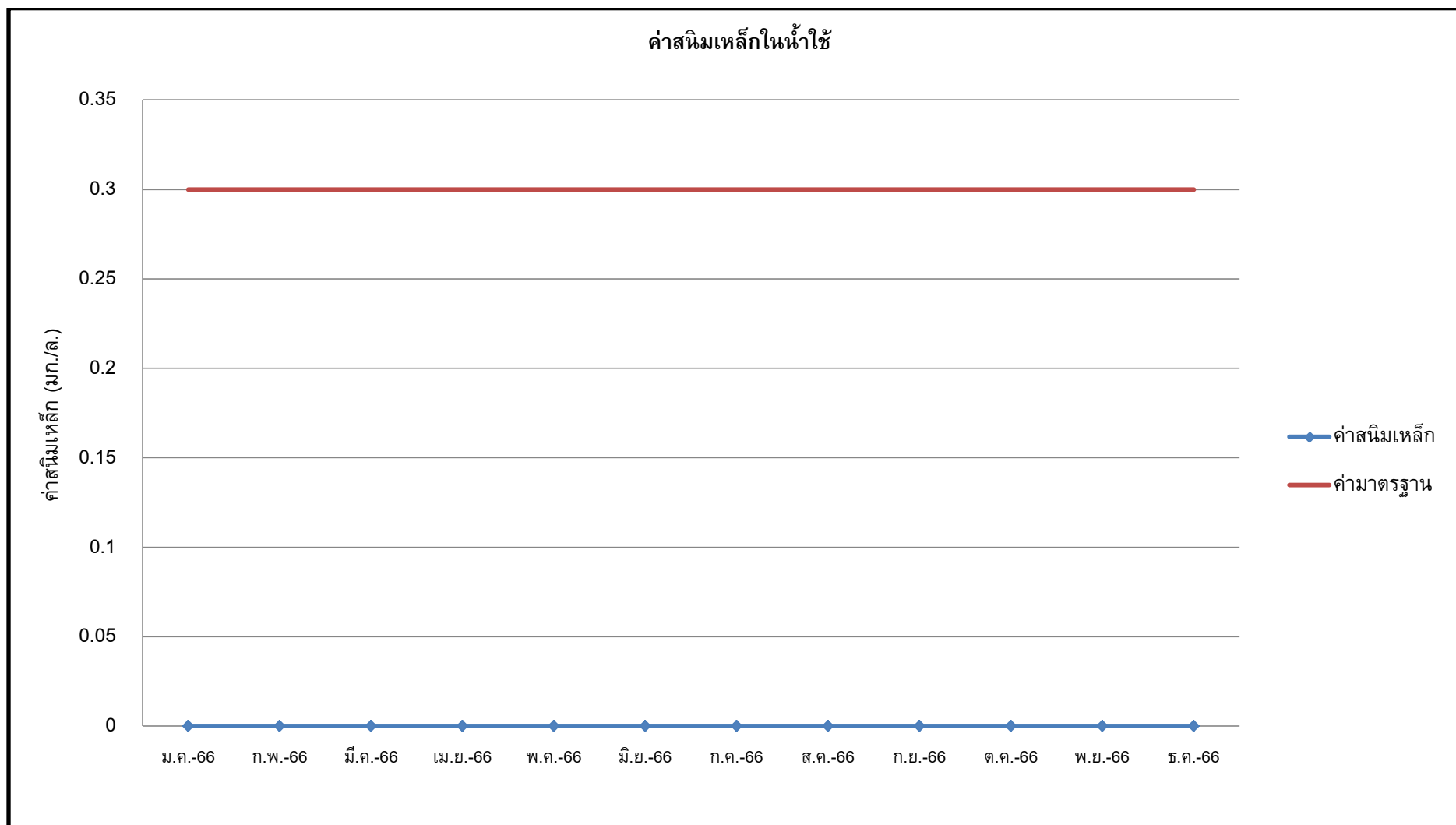
เดือน ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ม.ค. 66	ก.พ. 66	มี.ค. 66	เม.ย. 66	พ.ค. 66	มิ.ย. 66	ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66	ค่ามาตรฐาน
Turbidity	NTU	0.5	0.7	0.8	0.7	0.7	0.6	0.4	0.2	0.5	0.4	0.5	0.4	< 4.0
pH	-	7.3	7.7	7.7	7.5	7.6	7.7	7.2	6.9	6.9	7.1	7.3	7.1	6.5 – 8.5
Residual Chlorine	mg/l	1.0	0.5	0.6	1.0	0.8	0.9	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	> 0.2
Total Hardness	mg/l	25.0	20.0	23.0	26.0	30.0	35.0	184	179	56.0	22.0	26.0	32.0	< 300
Total Dissolve Solids	mg/l	366	300	326	334	355	369	66.7	75.5	61.9	55.1	60.0	61.9	< 600
Conductivity	uSi/cm	987	654	677	712	765	794	139	146	113	100	124	125	-
Alkalinity	mg/l	15.0	10.0	13.0	19.0	22.0	26.0	36.0	45.0	34.0	28.0	30.0	29.0	-
Chlorine	mg/l	203	214	220	214	229	230	14.8	20.6	12.1	12.1	25.1	14.5	< 250
Iron	mg/l	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	< 0.3
Color	Pt-Co	9.0	5.0	8.0	6.0	5.0	4.0	9.0	5.0	4.0	ไม่พบ	4.0	5.0	< 15
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	-	< 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ไม่พบ
E.coli	MPN/100ml	-	< 1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ไม่พบ
ลักษณะทางกายภาพ		ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

ที่มา : บริษัท เบสท์ ซอยส์ เคมิคัล แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



รูปที่ 3.11 ค่าความกระด้างทั้งหมดของน้ำใช้



รูปที่ 3.12 ค่าสนิมเหล็กในน้ำใช้

3.2.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.5 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

เดือน ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ม.ค. 66	ก.พ. 66	มี.ค. 66	เม.ย. 66	พ.ค. 66	มิ.ย. 66	ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66	ค่ามาตรฐาน
Turbidity	NTU	0.4	0.2	0.5	0.4	0.4	0.3	0.2	0.3	0.3	0.5	1.0	0.4	-
pH	-	7.7	7.6	7.7	7.6	7.7	7.3	6.8	6.8	6.9	6.8	7.2	7.1	7.2 – 8.4
Residual Chlorine	mg/l	1.5	1.0	1.0	1.5	1.0	1.5	2.0	1.0	1.5	1.0	1.5	1.5	0.6 -1.0
Calcium Hardness	mg/l	75.0	60.0	67.0	72.0	79.0	80.0	110	90.0	70.0	64.0	72.0	66.0	250 – 600
Total Dissolve Solids	mg/l	615	587	593	600	614	648	1293	1019	860	824	971	802	-
Conductivity	uS/cm	1287	1223	1266	1297	1301	1355	2644	2080	1756	1683	1986	1640	-
Alkalinity	mg/l	64.0	70.0	67.0	69.0	70.0	78.0	18.0	24.0	24.0	20.0	33.0	27.0	80 -100
Chlorine	mg/l	325	364	387	395	397	410	732	586	489	489	586	472	< 600
Iron	mg/l	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	< 1.8
E.coli	MPN/100ml	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ไม่พบ	
ลักษณะทางกายภาพ		ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

ที่มา : บริษัท เบสท์ ซ้อยส์ เคมีคัล แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ และข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง ได้ปฏิบัติตามและให้ความสำคัญในส่วนของการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม การปฏิบัติตามมาตรการของโรงแรมมีทั้งส่วนที่ปฏิบัติตามครบถ้วนตามที่ระบุในมาตรการ แต่ยังมีมาตรการบางส่วนที่ต้องปรับปรุง ดังนี้

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1.1 ทรัพยากรกายภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรกายภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของคุณภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน ทรัพยากรน้ำ มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์

4.1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรชีวภาพ โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ครอบคลุมในส่วนของการใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การคมนาคม มีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุดังนี้

การใช้น้ำ ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การใช้ไฟฟ้า ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การจัดการขยะ ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การระบายน้ำเสียและการป้องกันน้ำท่วม ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัด คุณภาพน้ำทั้งผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

การคมนาคม โครงการมีที่จอดรถยนต์จำนวน 40 คัน ซึ่งไม่เป็นไปตามที่ระบุในรายงาน แต่อย่างไรก็ตามโรงแรมไม่เคยได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพัก เกี่ยวกับพื้นที่ลานจอดรถไม่เพียงพอ พื้นที่บางส่วนของลานจอดรถถูกเปลี่ยนแปลงเป็นสถานที่ทำงานของแผนกช่าง ที่จอดรถจักรยานยนต์ของพนักงานและโรงเพาะชำ

4.1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ซึ่งครอบคลุมด้าน ความปลอดภัยสาธารณะ การป้องกันอัคคีภัย สุขทรียภาพและทัศนียภาพ มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.2.1 แหล่งน้ำใช้

เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรม ตรวจสอบการทำงานของท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปาของโครงการและมีการจดบันทึก เดือนละ 1 ครั้ง หากพบพบมีการชำรุด ใช้งานไม่ได้ โครงการจะรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขทันที

4.2.2 การจัดการขยะสิ่งปฏิกูล

โครงการตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูกร้อนหรือชำรุดโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันทีและตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างจะรีบดำเนินการ ให้ดำเนินการเก็บขนทันที

4.2.3 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการตรวจสอบการทำงานของระบบเตือนภัยและระบบป้องกันอัคคีภัยและมีการจดบันทึกไว้เพื่อเป็นหลักฐาน

4.2.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีการตรวจสอบบ่อพักน้ำ บ่อตกขยะและท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่า มีตะกอนดินและเศษขยะ แผนกวิศวกรรมจะรีบดำเนินการขุดลอกทันทีและตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำและลูกกลอยอัตโนมัติหากพบพบมีการชำรุด โครงการจะรีบดำเนินการซ่อมและแก้ไขทันที

4.2.5 คุณภาพน้ำ

โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนวิศวกรรมตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบสวน ดูแลบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำรอบโครงการ

4.2.6 สุขทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ มีการดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้หากพบว่ามีอาการตายหรือเหี่ยว คนสวนจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่หรือหามาทดแทนทันที

ภาคผนวก ก

ผลการพิจารณารายงานวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009/ 2592

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket

เรียน นายภทศมนตรีเมืองป่าตอง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1707

ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของ บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราชวิถีที่ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเคิวิเคิล เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ศึกษา คือ บริษัทฯ และสถานที่พักตากอากาศ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ศึกษา คือ บริษัทฯ และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนแจ้งให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

2/ได้เสนอ...

-2-

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ศึกษา คือ บริษัทฯ บริษัทฯ และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ต้องยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด 50 พรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตฯ มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตฯ โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

56 hr

(นายกรินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรีและรังสิต

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 2592

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ขอยี่สิบวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket

เรียน นายเกษมณตรีเมืองป่าตอง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1707

ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขโครงการ Mercure Palong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket ของ บริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์วิถี 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และ เสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้ง ให้ความเห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังกล่าว นั้น ต่อมาบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

2/ได้เสนอ...

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขโครงการ Mercure Palong Phuket ต้องยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งแวดล้อมหรือออกใบอนุญาตนำ มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ ต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยยงค์ พงษ์วรรณ)
รองอธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร
กระทรวงการเกษตรและสหกรณ์

นายชัยยงค์ พงษ์วรรณ
รองอธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร
กระทรวงการเกษตรและสหกรณ์

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616



ที่ พส 1009/ 2591

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ขอยื่นพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ตีวนา ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ พส 1009/1706

ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการ Mercure Palong Phuket ของบริษัท ตีวนา ปาตอง รีสอร์ท แอนด์

สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามที่หนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket ของ บริษัท ตีวนา ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราชวิถีพืษ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต หนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำ รายงานฯ โดยบริษัท ลีทริสต์แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ทักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และ เสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้ง ให้ความเห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ตีวนา ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

2/ได้เสนอ...

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ทักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket ของบริษัท ตีวนา ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ Mercure Palong Phuket ต้องยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำ รายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งผลให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายประพันธ์ ทองธรรมราช)

รองอธิบดีกรม ปุฒิจังหวัดขอนแก่น

ขอเรียนว่าสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 2591

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 รอยพินสุว์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1706

ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เสนอข้อที่โครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของ บริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราชบุรีจุฑิ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนท้องที่ 249 ห้อง จัดทำ รายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พ้องด้วย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และ เสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้ง ให้ความเห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

2/ได้เสนอ...

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาพิจารณา ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พ้องด้วย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ต้องยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำ รายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแนบแม่เก็บข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองอธิบดีกรมฯ ปฏิบัติราชการแทน

ตราไว้ ณ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผู้ตรวจราชการ
ผู้ช่วยอธิบดี
ผู้ช่วยอธิบดี
ผู้ช่วยอธิบดี
ผู้ช่วยอธิบดี

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ ทส 1009/ 2589

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 รอยฟ้าปูลูวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1705
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่โครงการ Mercure Palong Phuket ของบริษัท ตีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์
สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket ของ
บริษัท ตีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์จิต 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเขา
จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนเนื้อที่ 249 ไร่ จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท อีโคริสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่อาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และ
เสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้ง
ให้ความเห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังกล่าว นั้น ต่อมาบริษัท ตีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

2/ได้เสนอ...

- 2 -

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ
ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่อาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket ของบริษัท ตีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท
แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขโครงการ Mercure Palong Phuket ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
หนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งส่งมาด้วย 1 และ 2
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการส่งอนุญาตหรือ
อนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้ง
บริษัท ตีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และสำนักงานสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต อีโคริสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง
คอนสัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนันท์ ทองวรมชาติ)
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 2589

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ขอยกยิววัฒนา 7 ถนนพรมที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

20 มีนาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1705

ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขโครงการ Mercure Palong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีลอร์ แอนด์
สปป จำกัด ดึงยี่ดื้อปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket ของ
บริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีลอร์ แอนด์ สปป จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราชวิถี 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะตะ
จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักรักษา บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และ
เสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้เป็นไปตามคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้ง
ให้ความเห็นชอบรายงานฯ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีลอร์ แอนด์ สปป จำกัด

2/ได้เสนอ...

ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาการพิจารณา ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ
ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักรักษา บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 เห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Palong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีลอร์
แอนด์ สปป จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขโครงการ Mercure Palong Phuket ดึงยี่ดื้อปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอำนวยความสะดวกภายใน
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการส่งอนุญาตหรือ
ต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้ง
บริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีลอร์ แอนด์ สปป จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง
คอนสัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเชนโนห์ พงษ์ธรรมชาติ)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรีและมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ลง
วันที่
ที่ลง
วันที่

เงื่อนไขที่โครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ดังอยู่ใต้นามานาญการ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6-0-70.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1936, 1969, 1970 จำนวนห้องพัก 249 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคริสเดียม เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานและส่งผลทางดำเนินการยังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อกำหนดคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการค้าเงินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อกำหนดแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า 1 จาก 1 หน้า
วันที่ 11 สิงหาคม 2561
ลงชื่อ..... น. ป. ภูเก็ต

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. บทนำ

การดำเนินโครงการโรงแรม "Mercure Patong Phuket" ของบริษัท ดีวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อการระบายน้ำ การกักตุนเสีย คุณภาพน้ำ คุณภาพเสียง การคมนาคมขนส่ง คุณภาพชีวิต ในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกัน/ลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม และเป็นไปในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไข และลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2. มาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม สามารถแบ่งได้เป็น 2 ช่วง คือ ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ดังแสดงไว้ใน (ตารางที่ 1 และ ตารางที่ 2)

3. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ เพื่อเป็นการติดตามประเมินผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ได้นำไปปฏิบัติ ขณะเดียวกันนั้นจะนำไปปรับปรุงดำเนินการเพื่อมิให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้น ดังแสดงไว้ใน (ตารางที่ 3)

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม Mercure Patong Phuket ตั้งอยู่ที่ ถนนราชบุรีอุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1. ทรัพยากรภูมิประเทศ : สภาพพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นที่ราบชายฝั่ง ใกล้กับหาดป่าตอง สภาพพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นโรงแรม สถานที่ที่ปกคลุมด้วยคอนกรีตและอาคารพาณิชย์	- เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างได้ดำเนินการปรับถม ให้เป็นพื้นที่ราบแล้ว และอาจมีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศบางบริเวณ ในการก่อสร้างอาคารสูง 6 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยการรื้อถอนเสาเข็มฐานราก โครงสร้าง และตกแต่ง	1. จัดทำวิธีสังเกตสิ่งแวดล้อมไม่น้อยกว่า 2 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสำหรับแนวเขตที่ดินกับพื้นที่โดยรอบที่จะก่อสร้างโครงการ 2. เพิ่มกำแพงผ้าใบสีฟ้าต่อจากวิธีสังเกตอีกประมาณ 2.5 เมตรเพื่อป้องกันฝุ่นที่พัดจากพื้นที่ก่อสร้าง ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนวกำบังเสียง	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน: ดินบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเป็นพื้นที่ราบชายฝั่งทะเล จัดเป็นดินเนื้อหยาบ ซึ่งเป็นดินประเภทดินทราย	- เกิดความสกปรกต่อถนนราชบุรีอุทิศ 200 ปี เนื่องจากการรถหล่นของดินที่อาจติดไปกับล้อรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการพัดพาตะกอนดินจากน้ำฝน	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง ที่ตกหล่นบริเวณถนนราชบุรีอุทิศ 200 ปี และที่รอบข้างน้ำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน 2. จัดพื้นที่สำหรับกองดินให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และไม่ให้เป็นเศษดินกระจายออกไปยังพื้นที่บุคคลอื่นโดยรอบโครงการ 3. จัดให้มีรั้วระบายน้ำรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักขยะและตะกอนดินทราย จำนวน 2 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนดินออกสู่ภายนอกโครงการ	
1.3 คุณภาพอากาศ : จากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาของสถานีตรวจอากาศภูเก็ต โดยเฉลี่ยรอบปี ในแนว 30 ปี ระหว่าง พ.ศ. 2509-2538 พบว่าบริเวณเทศบาลเมืองป่าตอง และพื้นที่โครงการ มีอุณหภูมิค่าสุด 23.8 องศาเซลเซียส และสูงสุด 33.8 องศาเซลเซียส ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ย 2,271.2 มิลลิเมตร/ปี	- คาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้างขุดดิน ทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ถ้าไม่มีการป้องกันและลดผลกระทบ จะทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าววัสดุคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และทำความสะอาดพื้นผิวถนนให้ปราศจากฝุ่นละออง	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบไม่

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังในวันด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 6 จัดทำวิธีสังเกตสิ่งแวดล้อมสูงประมาณ 2.00 เมตร และใช้ผ้าใบสีฟ้าซึ่งเป็นแนวกำแพงผ้าใบขึ้นมาจากแนววิธีสังเกตอีกประมาณ 2.50 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารพาณิชย์ ด้านข้างโครงการ 7. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง 8. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนย้ายมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างรบกวนภายนอกหรือกระจายระลอกิ่ง	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน : เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการและโดยรอบเกิดจากการขนถ่ายดินถมถนนราชบุรีอุทิศ 200 ปี เนื่องจากการกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวันและกิจกรรมการท่องเที่ยว	- อาคารพาณิชย์มีระยะใกล้ที่สุดในการสร้างอาคารของโครงการประมาณ 12 เมตร ซึ่งจะได้ผลกระทบจากระดับความดังของเสียงและการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการฐานราก โดยมีระดับเสียง 99.91 dBA ถ้าไม่มีการลดผลกระทบจะเป็นผลกระทบที่ได้รับมากที่สุด	1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักนอนของประชาชนและให้มีวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 2. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 3. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยในการลดเสียงดังและลดแรงสั่นสะเทือน โดยกิจกรรมที่เกิดเสียงดังจะต้องไม่ทำติดต่อกันเป็นเวลานานๆ 4. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 5. เลือกตำแหน่งในการติดตั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจากอาคารพาณิชย์ให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	
1.5 ทรัพยากรน้ำ : โครงการอยู่ใกล้กับชายฝั่งทะเล โดยมีคลองบางกอกอยู่ด้านหลังติดกับพื้นที่โครงการ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของชุมชน	- น้ำเสียจากการก่อสร้างหลักๆ เป็นน้ำเสียจากกิจกรรมงานถ้าไม่มีการบำบัดหรือปรับปรุงคุณภาพน้ำ หรือไม่ทำการเชื่อมต่อเขื่อนน้ำไปบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตอง และปล่อยสู่ธรรมชาติโดยตรง จะทำให้แหล่งน้ำเน่าเสีย และส่งกลิ่นเหม็นคื้ออยู่บริเวณโดยรอบ และถ้าปล่อยทิ้งไว้จะเกิดสาหร่ายน้ำเขียวจากโครงการเกิดขึ้น 9.46 ลบ.ม./วัน	1. รมรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 7 ที่ หรือระบบบำบัดน้ำเสียแบบกระจาย-กรองชีวภาพ 3. ขอดูญาติติดต่อเชื่อมท่อจากน้ำเสียคนงานสู่ท่อรองรับและบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองป่าตอง	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดทำบริเวณบ้านพักคนงานและสิ่งอำนวยความสะดวกดังกล่าวข้างต้น เสนอต่อเจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) พิจารณาความเหมาะสมและเข้าตรวจสอบสถานที่ตั้งก่อนทำการก่อสร้างบ้านพัก</p> <p>3. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง</p> <p>4. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะต้องให้อธิบายเหตุผลของสัญญาและให้พิจารณาโทษ</p> <p>6. เจ้าของโครงการจะต้องทำการประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และที่ดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยการพบพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อน ที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p>	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย : ในเขตเทศบาลเมืองปาดอง มีหน่วยบรรเทาสาธารณภัย ที่ได้จัดให้มีพนักงานและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงอย่างเพียงพอ	- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารเมื่อขาดความรอบคอบในการปฏิบัติงานจะเป็นผลทำให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตของคนงาน หรือยลในโครงการรวมถึงอาคารโดยรอบด้วย	<p>1. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อย ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	

หน้า.....
ลงชื่อ.....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัยประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ให้การอบรมชี้แจงคนงานและกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้มีความเข้าใจ และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้นและตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>4. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>5. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>6. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสว่านใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับวางดังกล่าวภายในเขตพื้นที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p> <p>8. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของคู่มือผู้ผลิตแต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นผู้ใช้ในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p>	
4.3 สาธารณสุข : เทศบาลเมืองปาดอง มีหน่วยงานให้บริการด้านสาธารณสุข แบ่งเป็นโรงพยาบาล 1 แห่ง และศูนย์บริการสาธารณสุข 1 แห่ง	- คนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานในโครงการจะไม่ทำในในที่โครงการประกอบกับการทำงานจะเป็นลักษณะยืนถ่ายตามงานที่ได้รับจ้างตามผู้รับเหมา ซึ่งบางที่อาจมีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อซึ่งคนงานบางกลุ่มอาจติดมาและอาจติดต่อไปยังกลุ่มคนงานของผู้รับเหมาอื่น	<p>1. ให้เฝ้าระวังต่อคนงานด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการก่อแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p> <p>2. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p>	

หน้า.....
ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ที่เข้ามารับเหมาดำเนินงานถึงประชาชนข้างเคียงด้วย	3. จัดหาวัสดุการดำเนินงานต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ : โครงการอยู่ในเขตท้องที่สถานีตำรวจป่าดง	- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้นับถือปฏิบัติงานเองและบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โดยรอบ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอและเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนด้วย 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 5. ห้ามคนงานก่อสร้างพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง 6. คนงานก่อสร้างต้องติดบัตรพนักงานทุกคน และควรจัดให้มีเสื้อที่มีสีและลักษณะคล้ายๆ กัน 7. การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานของคนงานทุกครั้งต้องมีการซื้อ แลกบัตร 8. จัดให้มีตะแนงบป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างขวอย่างน้อย 3.0-5.0 เมตร โดยเฉพาะที่ติดกับอาคารพาณิชย์ 9. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 10. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังปฏิบัติงานหรือหลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่จะต้องเกี่ยวข้องกับไฟและห้ามจำหน่ายสุราในพื้นที่โครงการ	

หน้า.....
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		11. จัดให้มีการติดตั้งถังเก็บน้ำในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ	
4.5 สุขภาพและทัศนียภาพ : ทัศนียภาพและสุนทรียภาพบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ ที่พักอาศัย และโรงแรม อาคารชุดและสถานที่พักผ่อนตากอากาศ และชายหาดสำหรับท่องเที่ยว	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะส่งผลทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อสุนทรียภาพในการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมา รวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	

หน้า 16
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม Mercure Patong Phuket ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1. ทรัพยากรธรรมชาติ 1.1 สภาพภูมิประเทศ : สภาพพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นที่ราบชายฝั่ง ใกล้กับหาดป่าตอง สภาพพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นโรงแรม สถานที่พักตากอากาศ คอนโดมิเนียม และอาคารพาณิชย์	- คาดว่าภูมิประเทศเดิม เป็นพื้นที่ราบชายฝั่งทะเล ที่ปรับถมแล้ว จะถูกพัฒนาให้เป็นอาคารจอดรถ 6 ชั้น จำนวน 4 อาคารเชื่อมต่อกัน อาจทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปแต่โครงการจัดให้มีการตกแต่งพื้นที่โดยรอบให้ร่มรื่นและสวยงาม	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสวนหย่อมและภูมิทัศน์	
1.2 คุณภาพอากาศ : จากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาของสถานีตรวจอากาศภูเก็ต โดยเฉลี่ยรายปี ในคาบ 30 ปี ระหว่าง พ.ศ. 2509-2538 พบว่าบริเวณเทศบาลเมืองป่าตอง และพื้นที่โครงการ มีอุณหภูมิค่าสุด 23.8 องศาเซลเซียส และสูงที่สุด 33.8 องศาเซลเซียส ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ย 2,271.2 มิลลิเมตร/ปี	- แหล่งมลพิษคาดว่าจะเกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ มลสารที่สำคัญได้แก่ ก๊าซคาร์บอน - มอนอกไซด์, ไฮโดรคาร์บอน และออกไซด์ของไนโตรเจน เป็นต้น แต่คาดว่าจะเกิดขึ้นแต่ใช้บริการในโครงการ นอกจากนั้นอาจก่อให้เกิดความร้อนสะสมบริเวณที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ถ้าไม่มีการป้องกันและลดผลกระทบ	1. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 2. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 4. จัดให้มีและติดตั้งระบบพักอากาศแบบใช้ประจุไฟฟ้าแรงดันสูง ที่สามารถฆ่าเชื้อโรคได้ 5. จัดให้มีระบบนำความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ที่ระบายออกมาไปทำน้ำร้อนในระบบชั้นดินในกระบวนการผลิตน้ำร้อน 6. เจ้าของโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและคอยทำสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน/ครั้ง 7. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟฟ้าเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศด้วย 8. ติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" ให้กระจายและทั่วถึงทุกส่วนของลานจอดรถยนต์ 9. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ บังหรือ กีดขวางบริเวณจุดเลี้ยว หรือทางแยกบริเวณถนนและลานจอดรถยนต์	

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน : เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการและโดยรอบเกิดจากรถยนต์บนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี เนื่องจากกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวันและกิจกรรมการท่องเที่ยว	- ผลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจรแต่คาดว่าจะมีผลกระทบต่อนักพักในโครงการ และอาคารโรงแรมใกล้เคียงถ้าไม่มีการลดผลกระทบ	1. 10. ดูแลและปลูกต้นไม้รอบอาคารให้สวยงามและมีสภาพการเจริญเติบโตที่ดีเสมอ 1. จำกัดความเร็วรถ ขณะผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	
1.4 ทรัพยากรน้ำ : โครงการอยู่ใกล้กับชายฝั่งทะเล โดยมีคลองปากบางอยู่ด้านหลังติดกับพื้นที่โครงการ ปัจจุบันมีการใช้ประปาเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของชุมชน	- ในกรณีที่ไม่มีจัดการน้ำเสีย หรือไม่มีมาตรการในปรับปรุงคุณภาพและระบายออกสู่ธรรมชาติโดยไม่ผ่านระบบรองรับของหน่วยงานของรัฐ ที่จัดเตรียมไว้ โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 104.28 ลบ.ม./วัน จะทำให้ ทรัพยากรธรรมชาติที่ถูกระบายน้ำลงเกิดผลกระทบรวมถึงเกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้อาศัยใกล้เคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้ง ก่อนที่จะปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดให้คุณภาพน้ำดีขึ้นแล้ว ปล่อยลงสู่ที่รับน้ำเสียเทศบาลเมืองป่าตอง โดยระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ประกอบด้วย 1. ส่วนบำบัดน้ำเสียจากครัว ใช้ถังดักไขมันรุ่น GT-130 2. ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น รุ่น EC-15, 20 และ 25 รับน้ำจากทุกกิจกรรมในโครงการรวมถึงน้ำผ่านบ่อดักไขมันด้วย โดยระบบมีประสิทธิภาพการบำบัด 84 % มีค่า BOD ออกประมาณ 158 มก./ลิตร 3. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากบ่อระเหยทุก 1.5 ปี/ครั้ง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 5. ให้มีการดักตะกอนไขมันออกสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ถุงดำไว้	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบบ่อบัก, บ่อระเหยน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : ส่วนใหญ่เป็นพืชและสัตว์ที่พบได้ทั่วไปตามพื้นที่ที่เป็นชุมชนเมือง	- บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบไม่พบพืชและสัตว์ที่มีความสำคัญและควรค่าต่อการอนุรักษ์แต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านสภาพทางชีวภาพ เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ : บริเวณพื้นที่โครงการ มีคลองปากบาง ไหลผ่านด้านหลังโครงการ ซึ่งมีการใช้ประโยชน์	- ไม่มีผลกระทบ		

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของชุมชน ซึ่งมีสิ่งปฏิกูลและพิษน้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ : บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาภูเก็ต มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 1,053,075 ลบ.ม. ปริมาณน้ำจำหน่าย 814,777 ลบ.ม. คงเหลือปริมาณน้ำเหลือใช้ 238,298 ลบ.ม.	- การเปิดให้บริการของโครงการจะมีผลกระทบต่อการจ่ายน้ำใช้ของ การประปาส่วนภูมิภาค เนื่องจากโครงการมีปริมาณการใช้ น้ำประมาณ 242.82 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการลดผลกระทบ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีท่อชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. สำรองน้ำไว้ในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้โดยให้ติดตั้งสำรองน้ำได้สิ้น 1 ถึง สำหรับใช้มีความจุ 650 ลบ.ม.	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที
3.2 การใช้ไฟฟ้า : โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้กับประชาชนได้อย่างเพียงพอ	- โครงการมีความต้องการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 3,000 KVA จำนวน 1 ชุด โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง ถ้าไม่มีการลดผลกระทบหรือมาตรการเกี่ยวกับการจัดการการใช้ อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าใกล้เคียงหรือ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และควรปรับระดับอุณหภูมิในห้องพักให้พอเหมาะ 25-26 องศาเซลเซียส 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน 5. จัดให้มีระบบ Key Card แบบเปิด-ปิดไฟฟ้า ภายในห้องพัก 6. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต	
3.3 การจัดการขยะ : พื้นที่โครงการ อยู่ใกล้เขตความรับผิดชอบการเก็บขยะของเทศบาลเมืองปาดอง และนำไปกำจัดที่โรงกำจัดขยะด้วยระบบเผาขยะด้วยความร้อนสูง ของเทศบาลนครภูเก็ต	- ขยะในโครงการมีปริมาณเกิดขึ้นประมาณ 5.398 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากอาคาร การเก็บพักขยะเพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขยะเข้ามาจัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรก เกิดมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้อยู่อาศัย	1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งขนาดต่าง ๆ ไว้ในที่พัก ห้องครัว บ้านอาหาร สำนักงาน ตามรายละเอียดข้อที่ 2 2. จัดให้มีพนักงานเก็บขยะและคัดแยกขยะจากถังขยะในและขึ้นไปถึงรวบรวมไว้ยังที่ทิ้งขยะรวมทุกวัน	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการรื้อถอนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที

หน้า 13
ลงชื่อ.....
.....

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ในโครงการด้วย		
		3. จัดให้มีห้องพักชมธรรมชาติจำนวน 1 แห่งอยู่บริเวณอาคาร A แยกเป็น 2 ห้อง รับชมเขตรอบ ขนาดความจุ 8.95 ลบ.ม. ขณะแห้ง ขนาดความจุ 8.95 ลบ.ม. รวมทั้งหมด 17.955 ลูกบาศก์เมตร เก็บขยะได้ 3.33 วัน 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้เทศบาลเมืองปาดองเป็นผู้เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักรวมทุกครั้ง หลังจากที่พักผ่อนเสร็จเรียบร้อยแล้ว 6. จัดให้มีถังขยะรวมรับขยะอันตราย 1 ถึง ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ในห้องพักแต่ละห้อง ให้จัดเก็บทุก 2 เดือนครั้ง โดยให้ประสานงานกับเทศบาลเมืองปาดองให้เข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป 7. จัดให้มีรางระบายน้ำเสียโดยรอบห้องพัก เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดจากขยะ และน้ำชะล้างห้องพัก และระบายลงท่อระบายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของเทศบาลต่อไป	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม : บริเวณพื้นที่โครงการมีการระบายน้ำได้ดีโดยมีระบบท่อระบายน้ำและรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลเมืองปาดองบริเวณถนนราชบุรีจุฑา 200 ปี	- เนื่องจากโครงการเปลี่ยนแปลงสิ่งปลูกสร้างในการก่อสร้างอาคารโรงแม่ ซึ่งทำให้โครงการมีพื้นที่บริเวณดังกล่าวเปลี่ยนไปโดยทำให้มีการไหลลงมากขึ้นขึ้นเป็นอัตราการไหล 0.293 ลบ.ม./วินาที ในขณะที่อัตราเดิมเป็น 0.132 ลบ.ม./วินาที ดังนั้นถ้าโครงการไม่มีการจัดการในการปริมาณน้ำส่วนเกินที่เกิดขึ้นอาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในโครงการและพื้นที่อื่นโดยรอบ	- ทำการล้างท่อระบายน้ำโดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง / ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) - ควบคุมอัตราการระบายน้ำในพื้นที่โครงการ โดยจัดทำบ่อน้ำความจุ 1,200 ลบ.ม. โดยสามารถนำมาใช้ร่นทอนได้ แต่ในกรณีที่มีน้ำฝนมีการระบายน้ำออกจากบ่อน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ ในอัตราการระบาย 0.083 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง สลับกันทำงาน ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการที่ 0.1317 ลบ.ม./วินาที แล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังภาพที่ 2	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ

หน้า 14
ลงชื่อ.....
.....

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง : เส้นทางคมนาคมบริเวณโครงการจะใช้นถนนราชวิถี 200 ปี เป็นเส้นทางหลักในการเข้า-ออกประสิทธิภาพและความคล่องตัวของถนนราชวิถี 200 ปีคิดเป็น V/C Ratio = 0.393 สภาพจราจรค่อนข้างดี	- การดำเนินการจะทำให้สภาพการจราจรมีมากขึ้นจากระยะก่อสร้าง เข้าพักและดำเนินการก่อสร้าง คิดเป็นค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.426 เดิม 0.393 ถ้าไม่มีการดำเนินการในการลดผลกระทบอาจทำให้เป็นสาเหตุให้เกิดการจราจรติดขัดได้	1. กำหนดเส้นทางรับ-ส่งนักท่องเที่ยวจากสนามบิน หรือตัวเมืองภูเก็ต เข้าหาดำเนินตามเส้นทางหมายเลข 4020 และ 4029 (ถนนพระรามที่ 1) แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนราชวิถี 200 ปี แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการ 2. จัดให้มีแสงสว่างให้เพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3. ติดตั้งเครื่องขยายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถให้ชัดเจน 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวกและจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวนรวม 97 คัน ดังแสดงในภาพที่ 1 7. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ความปลอดภัยสาธารณะ : โครงการอยู่ในเขตท้องที่สถานีตำรวจป่าตอง	- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมชมภายในโครงการได้ตลอดเวลาจึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยได้อย่างเพียงพอ	- จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	

หน้า 15
ของ 15

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 การป้องกันอัคคีภัย : ในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง มีหน่วยบรรเทาสาธารณภัยที่ได้จัดให้มีพนักงานและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงอย่างเพียงพอ	- เนื่องจากอาคารของโครงการจัด เป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองป่าตอง สามารถ เข้าถึงพื้นที่หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็วและสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุนซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพและฉับไว แต่ในกรณีที่ไม่มีความสามารถรองรับเมื่อมีเหตุเพลิงไหม้ จะทำให้การสูญเสียทรัพย์สิน และชีวิตของผู้เข้าพักในอาคารเสียหายสูง	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการในบทที่ 2 ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย - อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบีบบริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้น - เครื่องตรวจจับควันและความร้อน ติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ ห้องพัก ทางเดิน ห้องครัว - ตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวฉีดขนาด Dai 2 1/2 นิ้ว สายฉีดขนาด Dai 1 1/2 นิ้วและหัวบีบดับเพลิง Dai 2 1/2 นิ้ว บริเวณหน้าลิฟท์ ในทุกชั้นของอาคาร - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาดความจุ 1 กิโลกรัม ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ โถงบันไดหลัก และในตู้ FMC ทุกตู้ - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler) ไว้ทุกชั้นกระจายโดยทั่วถึง ทุกพื้นที่ เช่นในห้องพัก ทางเดิน - บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี 6 แห่ง อยู่บริเวณโถงรอบของตัวอาคาร ระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และสามารถใช้น้ำดับเพลิงได้ 1 บันได - ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกสีตัวหนังสือสีเขียว ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน - จัดให้มีระบบน้ำสำรองดับเพลิงได้ดิน ความจุไม่น้อยกว่า 90.0 ลูกบาศก์เมตร พร้อมมีน้ำดับเพลิง	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและ ป้องกันอัคคีภัยให้ใช้ได้

หน้า 16
ของ 16

-17-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>2. ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิด</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในบริเวณหน้าโรงสีฟท์ แต่ละชั้นของอาคาร และภายในห้องพัก</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกัน อัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ชามรักษาการณ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัว</p> <p>6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ ตามตัวอย่างแผนแนบข้อในภาคผนวกที่ 5 โดยเจ้าของโครงการ ต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองปาดองเป็นประจำทุกปี</p> <p>8. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บ้านโสมไฟห้ามให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก</p>	

หน้า 17 จาก 18
วันที่ 15/05/2561
ลงชื่อ.....
ตำแหน่ง.....

-18-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 คุณภาพและทัศนียภาพ : ทัศนียภาพและสุนทรียภาพบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ ที่พักอาศัย และโรงแรม อาคารชุดและสถานที่พักตากอากาศ และชายหาดสำหรับท่องเที่ยว	- การก่อสร้างอาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่ซึ่งกลมกลืนกับอาคารใกล้เคียงที่มีทั้งโรงแรมขนาดใหญ่ อาคารพาณิชย์ และการประกอบธุรกิจเกี่ยวกับการท่องเที่ยวสลับกันไป นอกจากนี้การออกแบบด้านสถาปัตยกรรมของโครงการก็ได้เน้นความสวยงาม เหมาะสมและความสอดคล้องกับสภาพภูมิทัศน์ ประกอบกับบริเวณพื้นที่หรือที่ดินที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	<p>9. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัยและจัดรวมพลจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้ 1 แห่ง อยู่ด้านหน้าโครงการทางทิศเหนือ มีพื้นที่ 340 ตร.ม. จัดรวมพลสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากหน่วยงานตรง</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสวนหย่อม ทั้งที่ปลูกต้นไม้ยืนต้น พืชพุ่ม และสวนน้ำ พร้อมสร้าง รอยต่อพื้นที่โครงการ และเน้นให้มีพื้นที่ปลูกพุ่มปลูกรอบแนวเขตที่ดิน คิดเป็นพื้นที่ รวม 2,325 ตร.ม. ดังภาพที่ 3 ในขณะที่คาดการณ์ว่าผู้เข้าใช้บริการโครงการ 831 คน คิดเป็นอัตราส่วนระหว่างผู้เข้าใช้บริการ : พื้นที่สีเขียว เป็น 1 : 2.8</p> <p>2. คอยดูแลและจัดแต่งกิ่งต้นไม้ให้ดูสวยงามเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีแนวรั้วที่ติดกับคลองปากบาง เป็นรั้วโปร่ง สูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร พร้อมตกแต่งภูมิทัศน์ตามธรรมชาติด้วยไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม ให้สอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศ ดังภาพที่ 3</p>	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม หรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่าไม้ต้นไม่ให้อายุ หรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที

หน้า 18 จาก 18
วันที่ 15/05/2561
ลงชื่อ.....
ตำแหน่ง.....

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม Mercure Patong Phuket ของบริษัท ดีวาน่า ปัตตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการลดผลกระทบหรือไม่	- การบิดคด - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุก วัสดุก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
3. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการรื้อถอนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะคัดแยกภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะคัดแยก ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับ ขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะคัดแยก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี	- การใช้งานได้อุปกรณ์ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC, ดับเพลิง เคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แผงควบคุม สัญญาณ, Sprinkler, เครื่องปั๊มไฟสำรอง และ Fire Pump	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิต แนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
5. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

หน้า 17
วันที่ 17 กันยายน 2564
ชื่อ.....
ตำแหน่ง.....

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

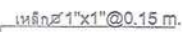
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ - ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย - เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 12 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
7. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม หรือกระถาง ต้นไม้ในโครงการ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้ทำการ ป่ารุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของดินในสวนหย่อม และไม้ในกระถาง	- เดือนละ 2 ครั้ง - สัปดาห์ละ 3 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

หน้า 18
วันที่ 18 กันยายน 2564
ชื่อ.....
ตำแหน่ง.....



МОН
РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН

CONCEPTUAL PLANNING PLAN

[illegible]

ภาคผนวก ข

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตสปา



ทะเบียนเลขที่...๑๑/๒๕๕๖...

ใบอนุญาตเลขที่...๑๐๕/๒๕๖๕

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่าบริษัท ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด..

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่าโรงแรม ดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี)..... DEEVANA PLAZA PHUKET PATONG.....

โรงแรมประเภท.....๔..... จำนวนห้องพัก.....๒๔๔.....ห้อง

สถานที่ตั้ง ๒๓๙/๑๔ ถนนราชฎรรุทิศ ๒๐๐ ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกระทุ่ม จังหวัดภูเก็ต.....

ตั้งแต่วันที่ ๒๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึง วันที่ ๒๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๗๐

ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายอนุภาพ รอดขวัญ บ่อกระบัง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ

คำเตือน

- (๑) ใบอนุญาตนี้ให้ใช้กับโรงแรมที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตเท่านั้น โดยให้แสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้โดยง่าย
- (๒) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่กระทำการฝ่าฝืนข้อห้ามตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ และจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขแห่งพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว รวมทั้งกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด
- (๓) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่ดำเนินกิจการในลักษณะที่เป็นการขัดต่อความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน
- (๔) กรณีที่ผู้รับอนุญาตละเลยหรือกระทำการฝ่าฝืนเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นจะต้องถูกดำเนินคดีอาญาหรือโทษปรับทางปกครองตามที่กฎหมายบัญญัติ และนายทะเบียนมีอำนาจสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือสั่งเพิกถอนใบอนุญาตแล้วแต่กรณี
- (๕) ให้ยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตก่อนวันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ หากยื่นคำขอไม่ทันตามกำหนดดังกล่าวให้ยื่นได้อีกภายใน ๖๐ วันนับแต่วันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ แต่ทั้งนี้ต้องชำระค่าปรับเพิ่มอีกร้อยละ ๒๐ ของค่าธรรมเนียมใบอนุญาต หากพ้นกำหนดหกสิบวันต้องขออนุญาตใหม่

บันทึกนายทะเบียน



กระทรวงสาธารณสุข
ใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

ใบแทน

ใบอนุญาตเลขที่ สส830100035-61

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า

บริษัท ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพตามพระราชบัญญัติสถานประกอบการ
เพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โอเรียนทาลา สปา สาขา ดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ปัตอง
ชื่อต่างประเทศ (ถ้ามี) Oriental Spa Deevana Plaza Phuket Patong branch

กิจการประเภท

สปา

ตั้งอยู่เลขที่ - หมู่ที่ - ซอย/ตรอก - ถนน -

ตำบล/แขวง ปัตอง อำเภอ/เขต กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต

ใบอนุญาตฉบับนี้ใช้ได้ถึงวันที่ 19 ธันวาคม 2566 และให้ใช้ได้

เฉพาะสถานที่ประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพที่ระบุไว้ในใบอนุญาตเท่านั้น

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 ธ.ค. 61

ใบแทน ให้ไว้ ณ วันที่ 24 ธ.ค. 2563



(นายธนิศ เสริมแก้ว)
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดภูเก็ต
ผู้อนุญาต

หมายเหตุ การขอต่ออายุใบอนุญาต ให้ยื่นคำขอภายในเก้าสิบวันก่อนวันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ

ภาคผนวก ค

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000

E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	โรงแรมคิวน้ำ พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[5]	7 กรกฎาคม 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	8 กรกฎาคม 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	8 กรกฎาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	14 กรกฎาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกฤษณ์ สอนศรี	Report No.	PKT6607035

Sampling Name ^[5]	น้ำใช้
Sampling Time ^[5]	11.30 น.
Analysis No.	25662452

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.4	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.2	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	184	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	66.7	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	μmhos/cm	SM : 2510	139	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	36.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	14.8	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	9.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25662334 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จิณกรวิทย์ มิตตะกะ

นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะกะ

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

14 / 7 / 66

ผู้อนุมัติ : [Signature]

นางสาวสาวภา หนูแก้ว

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

14 / 7 / 66



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	โรงแรมดีวานา พลาซ่า ปาดอง	Sampling Date ^[5]	14 สิงหาคม 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	15 สิงหาคม 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	15 สิงหาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	21 สิงหาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6608093

Sampling Name ^[5]	น้ำใช้
Sampling Time ^[5]	10.39 น.
Analysis No.	25662998

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.2	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	6.9	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	179	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	75.5	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	146	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	45.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	20.6	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	5.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25662998 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011
[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250
[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไพรัชรัตน์ ทองคำ
นางสาวไพรัชรัตน์ ทองคำ
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
๒๑ / ๘ / ๖๖

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
๒๑ / ๘ / ๖๖



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 2/2

Customer/Code	โรงแรมดีวาน้ำ พลาซ่า ปัตตอง	Sampling Date ^[5]	8 กันยายน 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	9 กันยายน 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	9 กันยายน 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	15 กันยายน 2566
Sampling By ^[5]	นายศุภสัณห์ สวนศรี	Report No.	PKT6609058

Sampling Name ^[5]	น้ำใช้
Sampling Time ^[5]	13.00 น.
Analysis No.	25663288

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.5	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	6.9	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	56.0	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	61.9	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	μmhos/cm	SM : 2510	113	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	34.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	12.1	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	4.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25663288 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : ไพฑูรย์ ท่องชาติ
นางสาวไพฑูรย์ ท่องชาติ
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
15 / 9 / 66

ผู้อนุมัติ : Bhan Kmitz
นางสาวเสาวภา หนูแก้ว
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
15 / 9 / 66

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550



FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Amphur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 2/2

Customer/Code	โรงแรมดิwana พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[5]	17 ตุลาคม 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ค.ป.ตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	19 ตุลาคม 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	19 ตุลาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	26 ตุลาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกสันต์ สอนศรี	Report No.	PKT6610110

Sampling Name ^[5]	น้ำใช้
Sampling Time ^[5]	-
Analysis No.	25663978

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.4	≤ 4.0
2. pH at 25.0°C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.1	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	22.0	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	55.1	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	100	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	28.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	12.1	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance

Sample 25663978 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

Container Normal : PE 500 mL

REMARK

- [1]: Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017
 [2]: ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011
 [3]: นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250
 [4]: นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
 [5]: ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน:

รังสิริภาพณ์ นิตตะดา

ผู้อนุมัติ:

นางสาวสวาทา หนูแก้ว

นางสาวจันทรีทิพย์ นิตตะดา

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

26 / 10 / 66

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

26 / 10 / 66



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

BC&E

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปสัณเฑาะหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

FM-QP-13/01 Rev.01

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo 6, Sakdilat Rd., Tambol Vichit, Amphur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	โรงแรมศิวน้ำ พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[5]	6 พฤศจิกายน 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	8 พฤศจิกายน 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	8 พฤศจิกายน 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	14 พฤศจิกายน 2566
Sampling By ^[5]	นายศุภสิทธิ์ สวนศรี	Report No.	PKT6611035

Sampling Name^[5]

Sampling Time^[5]

Analysis No.

น้ำใช้

25664130

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.5	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.3	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	26.0	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	60.0	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	124	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	30.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	25.1	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	4.0	≤ 15

Physical Appearance

Sample 25664130 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง นอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

จิราภรณ์ มิตตะภา

นางสาวจิราภรณ์ มิตตะภา

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

14 / 11 / 66

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

14 / 11 / 66

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550



บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

FM-QP-13/01 Rev.01

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo 6, Saketlat Rd., Tambol Veht, Amphur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel : (076) 391 320-2 Fax : (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 2/2

Customer/Code	โรงแรมดิwana พลาซ่า ปัตตานี	Sampling Date ^[5]	12 ธันวาคม 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.วัดทอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	14 ธันวาคม 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	14 ธันวาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	20 ธันวาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกฮัดห์ สอนศรี	Report No.	PKT6612085

Sampling Name ^[5]	น้ำประปา
Sampling Time ^[5]	-
Analysis No.	25664663

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.4	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.1	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	32.0	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	61.9	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	125	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	29.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	14.5	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	Pt - Co Unit	SM : 2120 B	5.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25664663 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL.

REMARK

- [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017
 [2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของกรมประปาส่วนภูมิภาค ตามกำหนดน้ำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011
 [3] : นอกเหนือจากการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250
 [4] : นอกเหนือจากการรับรอง นอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
 [5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จิรพัทพันธ์ สอนศรี
 นางสาวจันทร์ทิพย์ มีตะกาน
 เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
 20.12.66

ผู้อนุมัติ :

นางสาวสาวภา มนุษแก้ว
 ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
 20.12.66



ACCREDITED LABORATORY GLP:DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 ห้องปฏิบัติการ

FM-QP-13/01 Rev.01

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

ภาคผนวก ง

ผลวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* Spp.



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd REPORT NO. : 661113-129
PROJECT : Deevana Plaza Phuket Patong SAMPLE NO. : 66103190
LOCATION : Patong, Kathu, Phuket RECEIVED DATE : 30/10/2023
SAMPLING SOURCE : Water from Condensate pan room no.610 TESTED DATE : 31/10/2023 - 13/11/2023
SAMPLING DATE : 30/10/2023 REPORTED DATE : 13/11/2023
SAMPLING BY : Kittichai ๓-192-๓-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. ^B	CFU / Liter	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

Remark

B : Analitical by Subcontractor



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

๓ - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยสาขามั่ง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd REPORT NO. : 661113-130
PROJECT : Deevana Plaza Phuket Patong SAMPLE NO. : 66103191
LOCATION : Patong, Kathu, Phuket RECEIVED DATE : 30/10/2023
SAMPLING SOURCE : Hot Water from Shower room no.610 TESTED DATE : 31/10/2023 - 13/11/2023
SAMPLING DATE : 30/10/2023 REPORTED DATE : 13/11/2023
SAMPLING BY : Kittichai ๖-192-๑-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. ^B	CFU / Liter	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

Remark

B : Analytical by Subcontractor



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

๖ - 192 - ก - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์ธร ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	: Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	: 661113-131
PROJECT	: Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	: 66103192
LOCATION	: Patong, Kathu, Phuket	RECEIVED DATE	: 30/10/2023
SAMPLING SOURCE	: Water from wash basin room no.610	TESTED DATE	: 31/10/2023 - 13/11/2023
SAMPLING DATE	: 30/10/2023	REPORTED DATE	: 13/11/2023
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๖-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
<i>Legionella</i> spp. ^B	CFU / Liter	ISO 11731 : 2017	Not Detected	-
Physical Appearance	Clear			

Remark

B : Analytical by Subcontractor



Approved by

(Ms. Kritika Thongsombut)

๖ - 192 - ก - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

ภาคผนวก จ

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	โรงแรมดิวาน่า พลาซ่า ปัตตอง	Sampling Date ^[5]	7 กรกฎาคม 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปัตตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	8 กรกฎาคม 2566
Sampling Source ^[5]	สระบน	Analyzed Date	8 กรกฎาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	14 กรกฎาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายศุภสัณห์ สวนศรี	Report No.	PKT6607035

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[5]	11.30 น.
Analysis No.	25662451

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.2	-
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	6.8	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	2.0	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	110	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	1293	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	2644	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	18.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	732	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance	Sample 25662451 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	Container Normal : PE 500 mL
REMARK	<p>[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017</p> <p>[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <p>[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250</p> <p>[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548</p> <p>[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า</p>	

ผู้ออกรายงาน :

จิราภรณ์ มิตรตะก

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตรตะก

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

14, 9, 66

14 / 9 / 66



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

BC&E

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	โรงแรมคิวนา พลาซ่า ปัตตอง	Sampling Date ^[5]	14 สิงหาคม 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปัตตอง อ.กะหุ้ง จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	15 สิงหาคม 2566
Sampling Source ^[5]	สระเขม	Analyzed Date	15 สิงหาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	21 สิงหาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายศุภศักดิ์ สวนศรี	Report No.	PKT6608093

Sampling Name ^[5]	น้ำสระเขม
Sampling Time ^[5]	10.30 น.
Analysis No.	25662997

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.3	-
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	6.8	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	90.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	1019	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	2080	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	24.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	586	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance	Sample 25662997 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	Container Normal : PE 500 mL
REMARK	<p>[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017</p> <p>[2] : กำหนดค่าของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <p>[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250</p> <p>[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548</p> <p>[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า</p>	

ผู้ออกรายงาน :

นางสาวปาริชาติ ทองคำ

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว

นางสาวปาริชาติ ทองคำ
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
21 / 8 / 66

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
21 / 8 / 66



บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

FM-QP-13/01 Rev.01

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	โรงแรมคิวนา พลาซ่า ปัตตอง	Sampling Date ^[5]	8 กันยายน 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	9 กันยายน 2566
Sampling Source ^[5]	สระเมน	Analyzed Date	9 กันยายน 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	15 กันยายน 2566
Sampling By ^[5]	นายศุภสิทธิ์ สวนศรี	Report No.	PKT6609058

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[5]	13.30 น.
Analysis No.	25663287

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.3	-
2. Temp at 25.0°C	-	SM : 4500-H ⁺ B	6.9	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	70.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	860	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	1756	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	24.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	489	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25663287 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] : นอกระบบขออนุญาตการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกระบบขออนุญาตการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไพรัชรัตน์ ทองคำดี

นางสาวไพรัชรัตน์ ทองคำดี

เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

15 / 9 / 66

ผู้อนุมัติ :

ปิยนันท์ หอมแก้ว

นางสาวปิยนันท์ หอมแก้ว

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

15 / 9 / 66

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550



บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

FM-QP-13/01 Rev.01

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Mueh, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	โรงแรมคิวนา พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[5]	17 ตุลาคม 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	19 ตุลาคม 2566
Sampling Source ^[5]	สระบน	Analyzed Date	19 ตุลาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	26 ตุลาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6610110

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายนํ้า
Sampling Time ^[5]	
Analysis No.	25663977

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.5	-
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	6.8	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	64.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	824	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	1683	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	20.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	489	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25663977 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายนํ้าหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จันทร์พรณี สิตตะก
นางสาวจันทร์พรณี สิตตะก
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
26 / 10 / 66

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
26 / 10 / 66



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

รายงานที่รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

FM-QP-13/01 Rev.01

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo 6, Sakdilat Rd., Tambol Vichit, Amphur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	โรงแรมดิwana พาชา ป่าตอง	Sampling Date ^[5]	6 พฤศจิกายน 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	8 พฤศจิกายน 2566
Sampling Source ^[5]	สระเมน	Analyzed Date	8 พฤศจิกายน 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	14 พฤศจิกายน 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6611035

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[5]	
Analysis No.	25664129

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	1.0	-
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.2	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	72.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	971	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	1986	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	33.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	586	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance	Sample 25664129 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	Container Normal : PE 500 mL
---------------------	--	------------------------------

REMARK	<p>[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017</p> <p>[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <p>[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250</p> <p>[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548</p> <p>[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า</p>
--------	---

ผู้ออกรางงาน :

เจ้าหญิงกัญญา มิตตะกน
นางสาวกัญญา มิตตะกน
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
14 / 11 / 66

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
14 / 11 / 66

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550



บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองผลการวิเคราะห์เท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
72/12 Moo 6 Sakolajit Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phikhet 83000
E-mail: bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel: (076) 391 320-2 Fax: (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	โรงแรมดิwana พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[1]	12 ธันวาคม 2566
Customer Address	239/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะปง จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	14 ธันวาคม 2566
Sampling Source ^[5]	สระเมน	Analyzed Date	14 ธันวาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	20 ธันวาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายศุภสัณห์ สวนศรี	Report No.	PKT6612085

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[5]	
Analysis No.	25664662

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM: 2130 B	0.4	-
2. pH at 25.0°C	-	SM: 4500-H ⁺ B	7.1	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM: 4500-Cl G	1.5	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM: 2340 C	66.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM: 2540 C	802	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM: 2510	1640	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM: 2320 B	27.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM: 4500-Cl ⁻ B	472	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM: 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance: Sample 25664662 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK:

- [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017
- [2] : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนบกึ่งเดียวกัน
- [3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250
- [4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
- [5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : วิรัชจักร์ มิตตะน
นางสาวจันทรีทิพย์ มิตตะน
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
20 / 12 / 66

ผู้อนุมัติ : [Signature]
นางสาวเสาวภา หนูแก้ว
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
20 / 12 / 66



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13401 Rev.01

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo 6, Sakdiddat RD., Tambol Vichit, Amphur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/1

Customer/Code	โรงแรมดิwana พลาซ่า ป่าตอง	Sampling Date ^[5]	2 ธันวาคม 2566
Customer Address	239/14 ถนนราชนาฏจักร 200 ปี ค.ป.าจอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150	Receiving Date	4 ธันวาคม 2566
Sampling Source ^[5]	สระเมน	Analyzed Date	4-12 ธันวาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	13 ธันวาคม 2566
Sampling By ^[5]	นางสาวชลลัดดา ชานีรัตน์	Report No.	PKT6612010

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[5]	14.00 น.
Analysis No.	25664426

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Total Coliform Bacteria ^{[1][4]}	MPN/100 mL	SM: 9221 B	< 1.8 ^[6]	≤ 10.0
2. Escherichia coli ^{[1][4]}	MPN/100 mL	SM: 9221 F	ตรวจไม่พบเชื้อ	ตรวจไม่พบเชื้อ

Physical Appearance Sample 25664426 : ขอมเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container : Normal G 1000 mL

REMARK

- [1]: Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017
- [2]: ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- [3]: ขอขอบขำขันการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250
- [4]: ขอขอบขำขันการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548
- [5]: ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า
- [6]: < 1.8 = ตรวจไม่พบตามวิธีห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

ผู้ออกรายงาน :

ปาริชาติ ทองคำดี
นางสาวปาริชาติ ทองคำดี
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
13, 12, 66

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว
นางสาวเสาวภา หนูแก้ว
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
13, 12, 66

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550



บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

ภาคผนวก จ

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ผ่านการบำบัด



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด ADDRESS : 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE : Deevana Plaza Phuket Patong ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE : 03/07/2023 SAMPLE NO. : 6607-036
SAMPLING CONDITION : Water SAMPLING TIME : 11.03 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL ว-176-จ-5031)
TESTED DATE : 03-17/07/2023 RECEIVED DATE : 03/07/2023
FILE NAME : บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด REPORTED DATE : 17/07/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	30.0

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L]

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

17/07/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

17/07/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด ADDRESS : 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE : Deevana Plaza Phuket Patong ตำบลประชาธิปไตย อำเภอรัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE : 03/07/2023 SAMPLE NO. : 6607-037
SAMPLING CONDITION : Water SAMPLING TIME : 11.04 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL ว-176-จ-5031)
TESTED DATE : 03-17/07/2023 RECEIVED DATE : 03/07/2023
FILE NAME : บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด REPORTED DATE : 17/07/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25 °C	-	Electrometric	6.91	5.0 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	9.0	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	28.0	≤ 30
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	4.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	25.00	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric	0.70	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

17/07/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

17/07/2023

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



Request No. 6607-010

Report No.W 6607-089

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด ADDRESS : 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE : Deevana Plaza Phuket Patong ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE : 03/07/2023 SAMPLE NO. : 6607-036
SAMPLING CONDITION : Water SAMPLING TIME : 11.03 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)
TESTED DATE : 03-17/07/2023 RECEIVED DATE : 03/07/2023
FILE NAME : บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด REPORTED DATE : 17/07/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	240	≤ 500 [#]
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	0.5	≤ 0.5

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK

1) [#] ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

17-07-2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด ADDRESS : 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE : Deevana Plaza Phuket Patong ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE : 03/07/2023 SAMPLE NO. : 6607-038
SAMPLING CONDITION : Water SAMPLING TIME : 11.05 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL ว-176-จ-5031)
TESTED DATE : 03-17/07/2023 RECEIVED DATE : 03/07/2023
FILE NAME : บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด REPORTED DATE : 17/07/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	88.0	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 0.5 L]

STANDARD

มาตรฐานน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

17/07/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่เมียน ว-176

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

17/07/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด ADDRESS : 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE : Deevana Plaza Phuket Patong ตำบลประจักษ์ปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE : 07/08/2023 SAMPLE NO. : 6608-231
SAMPLING CONDITION : Water SAMPLING TIME : 11.58 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL ๖-176-จ-5031)
TESTED DATE : 07-18/08/2023 RECEIVED DATE : 07/08/2023
FILE NAME : บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด REPORTED DATE : 19/08/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	68.0

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L]

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

๖-176-จ-5031

19/08/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ๖-176

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

๖-176-ค-5027

19/08/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY




TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด	ADDRESS	: 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE	: Deevana Plaza Phuket Patong		: ตำบลประจักษ์ปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE	: 07/08/2023	SAMPLE NO.	: 6608-232
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 11.55 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPING BY	: STC
			(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL ว-176-จ-5031)
TESTED DATE	: 07-18/08/2023	RECEIVED DATE	: 07/08/2023
FILE NAME	: บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด	REPORTED DATE	: 19/08/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25 ⁰ C	-	Electrometric	7.03	5.0 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	14.0	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ⁰ C	21.0	≤ 30
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	ND	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	20.86	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric	0.57	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE	1. Sample : turbid, brown SS	2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD	: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)	
REMARK	1) ND (ตรวจวัดไม่พบ) คือ มีค่าขีดจำกัดของวิธีการทดสอบ (Method Detection Limit) [MDL of G&O = 1.40 mg/l]	

Examined by 

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

19/08/2023



ขอแจ้งผลการวิเคราะห์
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ใบรับ ว-176

Approved by 

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

19/08/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



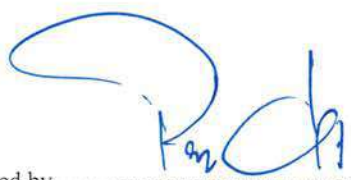
TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด ADDRESS : 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE : Deevana Plaza Phuket Patong ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE : 07/08/2023 SAMPLE NO. : 6608-231
SAMPLING CONDITION : Water SAMPLING TIME : 11.58 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)
TESTED DATE : 07-18/08/2023 RECEIVED DATE : 07/08/2023
FILE NAME : บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด REPORTED DATE : 19/08/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	322	≤ 500 [#]
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	0.1	≤ 0.5

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)
REMARK 1)[#] ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.



Approved by 

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

19/08/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด	ADDRESS	: 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE	: Deevana Plaza Phuket Patong		: ตำบลพระชาติปัทย์ อำเภอชัยบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE	: 07/08/2023	SAMPLE NO.	: 6608-233
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 11.56 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPING BY	: STC
			(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL 7-176-จ-5031)
TESTED DATE	: 07-18/08/2023	RECEIVED DATE	: 07/08/2023
FILE NAME	: บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด	REPORTED DATE	: 19/08/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	86.0	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 0.5 L]

STANDARD มาตรฐานน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

7-176-จ-5031

19/08/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน 7-176

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

7-176-ค-5027

19/08/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด	ADDRESS	: 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE	: Deevana Plaza Phuket Patong		: ตำบลประชาธิปไตย อำเภอชัยบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE	: 01/09/2023	SAMPLE NO.	: 6609-038
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 10.39 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPING BY	: STC
			(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL ๖-176-๖-5031)
TESTED DATE	: 01-13/09/2023	RECEIVED DATE	: 01/09/2023
FILE NAME	: บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด	REPORTED DATE	: 14/09/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	37.0

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L]

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

๖-176-๖-5031

14/09/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ๖-176

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

๖-176-๖-5027

14/09/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด ADDRESS : 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE : Deevana Plaza Phuket Patong ตำบลประชาธิปไตย อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE : 01/09/2023 SAMPLE NO. : 6609-039
SAMPLING CONDITION : Water SAMPLING TIME : 10.38 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL ว-176-จ-5031)
TESTED DATE : 01-13/09/2023 RECEIVED DATE : 01/09/2023
FILE NAME : บริษัท เอ็นไอ แคร่ จำกัด REPORTED DATE : 14/09/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25 °C	-	Electrometric	6.83	5.0 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	12.0	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	21.0	≤ 30
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	5.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	23.00	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)


Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

14.09.2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ก-5027

14.09.2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด ADDRESS : 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE : Deevana Plaza Phuket Patong ตำบลประชาธิปไตย อำเภอนูรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE : 01/09/2023 SAMPLE NO. : 6609-038
SAMPLING CONDITION : Water SAMPLING TIME : 10.39 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)
TESTED DATE : 01-13/09/2023 RECEIVED DATE : 01/09/2023
FILE NAME : บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด REPORTED DATE : 14/09/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric	0.21	≤ 1
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	224	≤ 500 [#]
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	ND	≤ 0.5

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : turbid, brown SS

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK

1)[#] ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

14.09.2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด	ADDRESS	: 164 ซอยรังสิต-นครนายก 37
SAMPLING SOURCE	: Deevana Plaza Phuket Patong		: ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130
SAMPLING DATE	: 01/09/2023	SAMPLE NO.	: 6609-040
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 10.41 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPING BY	: STC
			(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL ว-176-จ-5031)
TESTED DATE	: 01-13/09/2023	RECEIVED DATE	: 01/09/2023
FILE NAME	: บริษัท เอ็นไว แคร่ จำกัด	REPORTED DATE	: 14/09/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	42.0	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 0.5 L]

STANDARD มาตรฐานน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

14/09/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ก-5027

14/09/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยสามัคคี ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	: 661017-133
PROJECT	: Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	: 66102950
LOCATION	: Patong, Kathu, Phuket	RECEIVED DATE	: 04/10/2023
SAMPLING SOURCE	: Effluent Water	TESTED DATE	: 05/10/2023 - 17/10/2023
SAMPLING DATE	: 04/10/2023	REPORTED DATE	: 17/10/2023
SAMPLING BY	: Kittichai ๓-192-๓-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.61	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1,2}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 ° C	16	≤ 30
Sulfide ^{/1}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.40	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	19.60	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	0.20	≤ 20
BOD ^{/1}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	11.26	≤ 20
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

/1 : Registered by DIW ๓-192

/2 : Accredited by TISI 2017

Analyzed & Reviewed by

(Mr. Amnad Jarana)

๓ - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by

Phagapan Wisan cfor

(Ms. Kritika Thongsombut)

๓ - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะวัน ถนนกัลกิตตราช. 3. วิชัย อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	: Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	: 661017-133
PROJECT	: Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	: 66102950
LOCATION	: Patong, Kathu, Phuket	RECEIVED DATE	: 04/10/2023
SAMPLING SOURCE	: Effluent Water	TESTED DATE	: 05/10/2023 - 17/10/2023
SAMPLING DATE	: 04/10/2023	REPORTED DATE	: 17/10/2023
SAMPLING BY	: Kittichai 2-192-0-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	195	≤ 500*
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	≤ 0.5
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

* : These values are in addition to the TDS of the water used (TDS of water used is 56.1 mg/l)

Analyzed & Reviewed by

(Mr.Amnad Jarana)

2 - 192 - 0 - 0002

Laboratory Supervisor

Approved by

Phagapam Wisam cfor

(Ms. Krittika Thongsombut)

2 - 192 - 0 - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1861

Analysis Report

CUSTOMER	: Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	: 661108-062
PROJECT	: Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	: 66113239
LOCATION	: Patong, Kathu, Phuket	RECEIVED DATE	: 01/11/2023
SAMPLING SOURCE	: Effluent Water	TESTED DATE	: 02/11/2023 - 08/11/2023
SAMPLING DATE	: 01/11/2023	REPORTED DATE	: 08/11/2023
SAMPLING BY	: Kittichai 3-192-จ-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	5.01	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1,2}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	21	≤ 30
Sulfide ^{/1}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.93	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	20.16	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	0.40	≤ 20
BOD ^{/1}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	10.46	≤ 20
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

/1 : Registered by DIW 3-192

/2 : Accredited by TISI 2017

Analyzed & Reviewed by

(Mr. Amnad Jarana)

3-192-ค-0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Kritika Thongsombut)

3-192-ค-0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : **Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd** REPORT NO. : 661108-062
PROJECT : **Deevana Plaza Phuket Patong** SAMPLE NO. : 66113239
LOCATION : Patong, Kathu, Phuket RECEIVED DATE : 01/11/2023
SAMPLING SOURCE : **Effluent Water** TESTED DATE : 02/11/2023 - 08/11/2023
SAMPLING DATE : 01/11/2023 REPORTED DATE : 08/11/2023
SAMPLING BY : Kittichai ๖-192-๖-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	247	≤ 500*
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.1	≤ 0.5
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

* : These values are in addition to the TDS of the water used (TDS of water used is 53.6 mg/l)

Analyzed & Reviewed by

(Mr. Amnad Jarana)

๖ - 192 - ก - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Kritika Thongsombut)

๖ - 192 - ก - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	: 661225-215
PROJECT	: Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	: 66123741
LOCATION	: Patong, Kathu, Phuket	RECEIVED DATE	: 16/12/2023
SAMPLING SOURCE	: Effluent Water	TESTED DATE	: 17/12/2023 - 25/12/2023
SAMPLING DATE	: 16/12/2023	REPORTED DATE	: 25/12/2023
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๑-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.14	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1,2}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	29	≤ 30
Sulfide ^{/1}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.13	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	10.77	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.00	≤ 20
BOD ^{/1}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	19.65	≤ 20
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

/1 : Registered by DIW ๖-192

/2 : Accredited by TISI 2017

Analyzed & Reviewed by

(Mr. Arnad Jarana)

๖ - 192 - ก - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

๖ - 192 - ก - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	: Deevana Hotel and Resort Co.,Ltd	REPORT NO.	: 661225-215
PROJECT	: Deevana Plaza Phuket Patong	SAMPLE NO.	: 66123741
LOCATION	: Patong, Kathu, Phuket	RECEIVED DATE	: 16/12/2023
SAMPLING SOURCE	: Effluent Water	TESTED DATE	: 17/12/2023 - 25/12/2023
SAMPLING DATE	: 16/12/2023	REPORTED DATE	: 25/12/2023
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๖-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	220	≤ 500*
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.1	≤ 0.5
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type A, 200 rooms or more

Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

* : These values are in addition to the TDS of the water used (TDS of water used is 61.6 mg/l)

Analyzed & Reviewed by

(Mr.Amnad Jarana)

๖ - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

๖ - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

ภาคผนวก ช

ใบเสร็จรับเงินค่าขยะมูลฝอย



ใบแจ้งค่าเก็บและขนมูลฝอย
บริษัท ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
โรงแรม ดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ปาดอง
239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ปาดอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ลำดับที่	ค่าธรรมเนียม	ประจำเดือน/ปี	เป็นเงิน	
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย (ปรับลดเหลือ8,000บ/ด)	ม.ค.-เม.ย.66	32,000.00	.-
2	ค่ากำจัดขยะมูลฝอย (ปรับลดเหลือ2,000บ/ด)	ม.ค.-เม.ย.66	8,000.00	.-
3	ค่าเก็บและขนมูลฝอย (ปรับลดเหลือ4,000บ/ด)	พ.ค.-ก.ค.66	12,000.00	.-
4	ค่ากำจัดขยะมูลฝอย (ปรับลดเหลือ1,000บ/ด)	พ.ค.-ก.ค.66	3,000.00	.-
รวมทั้งสิ้น	(ห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)		55,000.00	.-

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์/โทรสาร : 076-345331

ท่านสามารถชำระได้ทาง ธนาคารกรุงไทย

บัญชีกระแสรายวัน ชื่อบัญชี เทศบาลเมืองปาดอง เลขที่บัญชี 837-6009-18-4

หากท่านได้ชำระแล้ว กรุณาส่งหลักฐานการชำระที่ Email : rco.patong03@gmail.com เพื่อได้ออกใบเสร็จต่อไป

ภาคผนวก ช

ใบเสร็จรับเงินค่าสุบตะกอน

เล่มที่ 28/67 เลขที่ 18



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-01129/67

วันที่ 6 พฤศจิกายน 2566

เทศบาลเมืองป่าตอง

ได้รับเงินจาก โรงแรมดีวาน้ำ พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขยะหรือสิ่งปฏิกูล	4401030107.001	1,000.00	239/14 ถ.ราชบุรี อุทิศ 200 ปี
รวมเงิน			1,000.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันบาทถ้วน)				
ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว				
			ลงชื่อ	ผู้รับเงิน
			(นางสาวธนิศา กฤตศิลป์)	
			เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้	

เล่มที่ ๗/๖๖..... เลขที่ 59



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-00468/67

วันที่ 25 ตุลาคม 2566

เทศบาลเมืองป่าตอง

ได้รับเงินจาก โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ปาตอง

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขนของจราจรหรือสิ่งปฏิกูล	4401030107.001	1,000.00	239/14 ถ.ราษฎร์ อุทิศ 200 ปี
รวมเงิน			1,000.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางสาวธณิสา กฤตศิลป์)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ใบเสร็จเปิดเสร็จ

เล่มที่ 13/67

เลขที่ 049

เจ้าพนักงานเทศบาลเมืองป่าตอง

ได้รับเงินค่าธรรมเนียมจดทะเบียน

จากโฉนดที่ดิน พลาชัย ภูเก็ต ภูเก็ต (231/14 จก.ภูเก็ต 256)

เป็นเงิน 1000 บาท สด

(ตัวอักษร)

หนึ่งพันบาท

ได้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 19 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นางสาวอภิญญา สอนศิลป์) ผู้รับเงิน
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี

เล่มที่ ๑๑๔/๖๖ เลขที่ 32



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-10440/66

วันที่ 12 กันยายน 2566

เทศบาลเมืองป่าตอง

ได้รับเงินจาก โรงแรมดีวานา พลาซ่า ภูเก็ต ปาตอง

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขนอุจจาระหรือสิ่งปฏิกูล	4401030107.001	1,500.00	239/14 ถ.ราษฎร์ อุทิศ 200 ปี
รวมเงิน			1,500.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางสาวธัญญา กฤตติลป)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้





ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-09594/66

วันที่ 15 สิงหาคม 2566

เทศบาลเมืองป่าตอง

ได้รับเงินจาก โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ปาตอง

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขนของสาธารณะหรือสิ่งปฏิกูล	4401030107.001	1,500.00	239/14 ถ.ราษฎร์ อุทิศ 200 ปี
รวมเงิน			1,500.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางสาวธัญญา กฤตศิลป์)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-09152/66

วันที่ 25 กรกฎาคม 2566

เทศบาลเมืองปาดอง

ได้รับเงินจาก โรงแรมดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ปาดอง

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขนอุจจาระหรือสิ่งปฏิกูล	4401030107.001	1,500.00	239/14 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี
รวมเงิน			1,500.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางสาวธัญญา กฤตศิลป์)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ภาคผนวก ฅ

รายงานสรุปการทำงานของระบบ
บำบัดน้ำเสีย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิวนาพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : บริษัท ดิวนา โอเทลแอนดรีสอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ สกวน จงเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลปาดอง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สับตะกอนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,449.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 4,091.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 888.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดิวนาพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : บริษัท ดิวนา โอเทลแอนดรีสอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ สงวน จงเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลากอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลป่าตอง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สืบตะกอนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,927.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 4,315.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,372.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ติวาน้ำพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : บริษัท ติวาน้ำ โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ สงวน จงเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☐ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลปาดอง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สู่ตะกอนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,587.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,896.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,927.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

<input checked="" type="checkbox"/> [X]	ระบายทุกวัน	
<input type="checkbox"/> []	ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)	วัน
<input type="checkbox"/> []	ไม่ระบายเลย	

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

1.	ปริมาณ หน่วย
	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> [X]	ปกติ	<input type="checkbox"/> []	ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/> [X]	ปกติ	<input type="checkbox"/> []	ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	<input checked="" type="checkbox"/> [X]	ปกติ	<input type="checkbox"/> []	ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ตีวานาพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : บริษัท ตีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ สกวน จงเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลป่าตอง
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 4,413.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 4,426.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 972.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย

- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ บั้มสูบน้ำเสีย 1 ตัว
- ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข บั้มสูบน้ำเสีย 1 ตัวอยู่ระหว่างส่งซ่อม

- คำเตือน
๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
 ๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ตีวนาพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : บริษัท ตีวนา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ สงวน จงเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลปาดอง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สุกตะกอนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5,064.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 4,483.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 464.730 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
1. ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข บั้มสูบน้ำเสีย 1 ตัวอยู่ระหว่างส่งซ่อม

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ติวานาพลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 239/14

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ป่าตอง

เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076- 302100

โทรสาร : 076-302111

มี : บริษัท ติวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 249

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๐๕/๒๕๖๕

ออกให้โดย : อำเภอกะทู้

หมดอายุ : 23/09/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ สกวน จงเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลป่าตอง

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สืบตะกอนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

7,498.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

6,181.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

1,784.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

1. จุลินทรีย์สด

ปริมาณ หน่วย

1.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข บั้มสูบน้ำเสีย 1 ตัวอยู่ระหว่างส่งซ่อม

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก ญ

เอกสารตรวจสอบการทำงานระบบแจ้ง
เตือนและรับอัคคีภัย

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Fire Alarm

 Month 26 December

DESCRIPTION รายละเอียด		Done ตรวจ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
1	Check and clean cabinet fire alarm control panel. เช็คและทำความสะอาดตู้คอนโทรล	✓	Ok	
2	Check and clean control cabinet fire alarm graphic ANN (Lobby area) เช็คและทำความสะอาดตู้คอนโทรล ANN ที่ lobby	✓	Ok	
3	Check and clean control cabinet fire alarm graphic ANN (EN Office) เช็คและทำความสะอาดตู้คอนโทรล ANN ออฟฟิศช่าง	✓	Ok	
4	Check and clean cabinet fire control module. เช็คและทำความสะอาดตู้คอนโทรล โมดูล	✓	Ok	
5	Check power supply and battery back up. เช็คระบบไฟจ่ายและแบตเตอรี่สำรองไฟ	✓	Ok	
6	Test manual pull station and phone zone : Floor : ทดสอบดึงสวิทช์และโทรศัพท์ Alarm โซน ชั้น :	✓	Ok	
7	Test Heat detector zone: Floor: ทดสอบอุปกรณ์จับความร้อนโซน: ชั้น:	✓	Ok	
8	Test smoke detector alarm room No: Floor: Zone: ทดสอบอุปกรณ์จับควันห้อง: ชั้น: โซน:	✓	Ok	
9	Test Fire Sprinkler room No: Floor: Zone: ทดสอบหัวสปริงเกอร์ห้อง: ชั้น: โซน:	✓	Ok	
10	Test Fire Hosereel Code: Zone: Floor: ทดสอบอุปกรณ์สาย, วาล์วและหัวฉีดน้ำ รหัสตู้: โซน: ชั้น:	✓	Ok	
11	Test bell alarm Floor 1 ทดสอบสัญญาณเสียงเตือนภัยชั้น 1	✓	Ok	
12	Test bell alarm Floor 2 ทดสอบสัญญาณเสียงเตือนภัยชั้น 2	✓	Ok	
13	Test bell alarm Floor 3 ทดสอบสัญญาณเสียงเตือนภัยชั้น 3	✓	Ok	
14	Test bell alarm Floor 4 ทดสอบสัญญาณเสียงเตือนภัยชั้น 4	✓	Ok	
15	Test bell alarm Floor 5 ทดสอบสัญญาณเสียงเตือนภัยชั้น 5	✓	Ok	
16	Test bell alarm Floor 6 ทดสอบสัญญาณเสียงเตือนภัยชั้น 6	✓	Ok	
17	Auto system test ทดสอบระบบอัตโนมัติ (กระดิ่งดังทุกจุด)	✓	Ok	
Comment / ข้อสังเกต		Checked : <u>Flint ติ่งปอ</u> Approved : <u>W 26/12/23</u>		

 W : Weekly / สัปดาห์
 M : Monthly / เดือน

 Q: Quaaarter / ไตรมาส
 A : Annually / ปี



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

FHC 35 Set

Month: December 2023

DESCRIPTION	FIRE HOSE CABINET FLOOR 1													
	FHC-01(Training)		FHC-02(Canteen)		FHC-03(Lobby)		FCH-04(Corridor A)		FHC-05(Corridor B)		FHC-06(Corridor C)		FCH-07(The lounge)	
	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal
ระบบท่อเมนจ่ายน้ำ														
1.1 จุดต่อท่อต่างพื้นที่คงแข็งแรง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
1.2 ระบบท่อสะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
1.3 ไม่มีน้ำรั่วออกจากระบบท่อ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
1.4 วาล์วเปิด-ปิดอยู่ในสภาพดี	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
1.5 ข้อต่อระหว่างท่อและสาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
สายฉีดดับเพลิง														
2.1 ไม่มีรอยแตกที่สายฉีด	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
2.2 สภาพสายไม่แห้งกรอบ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
2.3 หัวต่อสายติดกับท่อน้ำแข็งแรง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
2.4 สภาพของหัวฉีดน้ำ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
2.5 ดึงสายออกอย่างง่ายดาย ไม่ติด	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
การทดสอบการฉีด														
3.1 วาล์วเปิด-ปิดหมุนได้คล่อง														
3.2 ไม่มีน้ำรั่วออกจากวาล์วน้ำ														
3.3 ไม่มีน้ำรั่วออกจากสายฉีดน้ำ														
3.4 แรงดันน้ำอยู่ในระดับที่กำหนด														
3.5 การทดสอบโดยทั่วไป														
การเก็บสายหลังการทดสอบ														
4.1 เรียงสายอย่างเป็นระเบียบ														
4.2 สายยึดอยู่บนราวแขวน อย่างมั่นคง														

REMARK:

CHECKED BY:  DATE: 2/10/2023
APPROVED BY:  DATE: 05/10/23

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

 Month: *December 2023*

DESCRIPTION รายละเอียด		FIRE HOSE CABINET FLOOR 2												Remark	
		FHC-08(Executive)		FHC-09(Corridor A)		FHC-10(HK office)		FHC-11(Corridor B)		FHC-12(Corridor C)		FHC-13(Pantry C)			
		Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal		
ระบบท่อเมนจ่ายน้ำ															
1.1	จุดต่อท่อต่างชนิดแข็งแรง	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.2	ระบบท่อสะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.3	ไม่มีน้ำรั่วออกจากระบบท่อ	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.4	วาล์วเปิด-ปิดอยู่ในสภาพดี	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.5	ข้อต่อระหว่างท่อและสาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
สายฉีดดับเพลิง															
2.1	ไม่มีรอยแตกที่สายฉีด	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.2	สภาพสายไม่แห้งกรอบ	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.3	หัวต่อสายติดกับท่อน้ำแข็งแรง	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.4	สภาพของหัวฉีดน้ำ	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.5	ดึงสายออกอย่างง่ายดาย ไม่ติด	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
การทดสอบการจัด															
3.1	วาล์วเปิด-ปิดหมุนได้คล่อง														
3.2	ไม่มีน้ำรั่วออกจากวาล์ว														
3.3	ไม่มีน้ำรั่วออกจากสายฉีดน้ำ														
3.4	แรงดันน้ำอยู่ในระดับที่กำหนด														
3.5	การทดสอบโดยทั่วไป														
การเก็บสายหลังการทดสอบ															
4.1	เรียงสายอย่างเป็นระเบียบ														
4.2	สายยึดอยู่บนราวแขวน อย่างมั่นคง														

REMARK:

 CHECKED BY: *วิภาณี* DATE: *2/12/2023*

 APPROVED BY: *พี.พี.* DATE: *05/12/23*

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month: *December 2023*

DESCRIPTION		FIRE HOSE CABINET FLOOR 3										Remark	
		FHC-14(Plaza Grand)		FHC-15(Exit Door A)		FHC-16(Pantry A)		FHC-17(Corridor B)		FHC-18(Corridor C)		FHC-19(Pantry C)	
		Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal
ระบบท่อเมนจ่ายน้ำ													
1.1	จุดต่อท่อต่างชนิดกันแข็งแรง	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
1.2	ระบบท่อสะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
1.3	ไม่มีน้ำรั่วออกจากระบบท่อ	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
1.4	วาล์วเปิด-ปิดอยู่ในสภาพดี	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
1.5	ข้อต่อระหว่างท่อและสาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
สายฉีดดับเพลิง													
2.1	ไม่มีรอยแตกที่สายฉีด	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
2.2	สภาพสายไม่แห้งกรอบ	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
2.3	หัวต่อสายติดกับท่อน้ำแข็งแรง	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
2.4	สภาพของหัวฉีดน้ำ	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
2.5	ตั้งสายออกอย่างง่ายดาย ไม่ติด	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
การทดสอบการฉีด													
3.1	วาล์วเปิด-ปิดหมุนได้คล่อง												
3.2	ไม่มีน้ำรั่วออกจากวาล์ว												
3.3	ไม่มีน้ำรั่วออกจากสายฉีดน้ำ												
3.4	แรงดันน้ำอยู่ในระดับที่กำหนด												
3.5	การทดสอบโดยทั่วไป												
การเก็บสายหลังการทดสอบ													
4.1	เรียงสายอย่างเป็นระเบียบ												
4.2	สายยึดอยู่บนราวแขวน อย่างมั่นคง												

REMARK:

CHECKED BY: *อภินันท์* DATE: *2/12/2023*

APPROVED BY: *W.S* DATE: *05/12/23*

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month: December 2023

DESCRIPTION รายละเอียด		FIRE HOSE CABINET FLOOR 4										REMARK	
		FHC-20(Corridor A)		FHC-21(Pantry A)		FHC-22(Corridor B)		FHC-23(Corridor C)		FHC-24(Pantry C)			
		Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal		
ระบบท่อเมนจ่ายน้ำ													
1.1	จุดต่อท่อต่างม้านดงแข็งแรง	✓		✓		✓		✓		✓			
1.2	ระบบท่อสะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก	✓		✓		✓		✓		✓			
1.3	ไม่มีน้ำรั่วออกจากระบบท่อ	✓		✓		✓		✓		✓			
1.4	วาล์วเปิด-ปิดอยู่ในสภาพดี	✓		✓		✓		✓		✓			
1.5	ข้อต่อระหว่างท่อและสาย	✓		✓		✓		✓		✓			
สายฉีดดับเพลิง													
2.1	ไม่มีรอยแตกที่สายฉีด	✓		✓		✓		✓		✓			
2.2	สภาพสายไม่แห้งกรอบ	✓		✓		✓		✓		✓			
2.3	หัวต่อสายติดกับท่อน้ำแข็งแรง	✓		✓		✓		✓		✓			
2.4	สภาพของหัวฉีดน้ำ	✓		✓		✓		✓		✓			
2.5	ตั้งสายออกอย่างง่ายดาย ไม่ติด	✓		✓		✓		✓		✓			
การทดสอบการฉีด													
3.1	วาล์วเปิด-ปิดหมุนได้คล่อง												
3.2	ไม่มีน้ำรั่วออกจากวาล์ว												
3.3	ไม่มีน้ำรั่วออกจากสายฉีดน้ำ												
3.4	แรงดันน้ำอยู่ในระดับที่กำหนด												
3.5	การทดสอบโดยรวมทั่วไป												
การเก็บสายหลังการทดสอบ													
4.1	เรียงสายอย่างเป็นระเบียบ												
4.2	สายยึดอยู่บนราวแขวน อย่างมั่นคง												

REMARK:

CHECKED BY: สุวิภาณี DATE: 2/12/2023



APPROVED BY: W DATE: 08/12/23

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

Month: December 2023

DESCRIPTION รายละเอียด		FIRE HOSE CABINET FLOOR 5												Remark	
		FHC-35(Plaza Grand)		FHC-25(Exit Door A)		FHC-26(Pantry A)		FCH-27(Corridor B)		FHC-28(Corridor C)		FHC-29(Pantry C)			
		Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal		
ระบบท่อเมนจ่ายน้ำ															
1.1	จุดต่อท่อต่างงมั่นคงแข็งแรง	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.2	ระบบท่อสะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.3	ไม่มีน้ำรั่วออกจากระบบท่อ	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.4	วาล์วเปิด-ปิดอยู่ในสภาพดี	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.5	ข้อต่อระหว่างท่อและสาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
สายฉีดดับเพลิง															
2.1	ไม่มีรอยแตกที่สายฉีด	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.2	สภาพสายไม่แห้งกรอบ	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.3	หัวต่อสายติดกับท่อน้ำแข็งแรง	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.4	สภาพของหัวฉีดน้ำ	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.5	ตั้งสายออกอย่างง่ายดาย ไม่ติด	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
การทดสอบการฉีด															
3.1	วาล์วเปิด-ปิดหมุนได้คล่อง														
3.2	ไม่มีน้ำรั่วออกจากวาล์ว														
3.3	ไม่มีน้ำรั่วออกจากสายฉีดน้ำ														
3.4	แรงดันน้ำอยู่ในระดับที่กำหนด														
3.5	การทดสอบโดยทั่วไป														
การเก็บสายหลังการทดสอบ															
4.1	เรียงสายอย่างเป็นระเบียบ														
4.2	สายยึดอยู่บนราวแขวน อย่างมั่นคง														

REMARK:

CHECKED BY:  DATE: 2/12/2023
APPROVED BY:  DATE: 05/12/23

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

 Month: *December 2023*

DESCRIPTION รายละเอียด		FIRE HOSE CABINET FLOOR 6										REMARK
		FHC-30(Corridor A)		FHC-31(Pantry A)		FHC-32(Corridor B)		FHC-33(Corridor C)		FHC-34(Pantry C)		
		Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Normal	Abnormal	Abnormal		
ระบบท่อเมนจ่ายน้ำ												
1.1	จุดต่อท่อต่างชนิดกันแข็งแรง	✓				✓						
1.2	ระบบท่อสะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก	✓				✓				✓		
1.3	ไม่มีน้ำรั่วออกจากระบบท่อ	✓				✓				✓		
1.4	วาล์วเปิด-ปิดอยู่ในสภาพดี	✓				✓				✓		
1.5	ข้อต่อระหว่างท่อและสาย	✓				✓				✓		
สายฉีดดับเพลิง												
2.1	ไม่มีรอยแตกที่สายฉีด	✓				✓				✓		
2.2	สภาพสายไม่แห้งกรอบ	✓				✓				✓		
2.3	หัวต่อสายติดกับท่อน้ำแข็งแรง	✓				✓				✓		
2.4	สภาพของหัวฉีดน้ำ	✓				✓				✓		
2.5	ดึงสายออกอย่างง่ายดาย ไม่ติด	✓				✓				✓		
การทดสอบการจัด												
3.1	วาล์วเปิด-ปิดหมุนได้คล่อง											
3.2	ไม่มีน้ำรั่วออกจากวาล์ว											
3.3	ไม่มีน้ำรั่วออกจากสายฉีดน้ำ											
3.4	แรงดันน้ำอยู่ในระดับที่กำหนด											
3.5	การทดสอบโดยทั่วไป											
การเก็บสายหลังการทดสอบ												
4.1	เรียงสายอย่างเป็นระเบียบ											
4.2	สายยึดอยู่บนราวแขวน อย่างมั่นคง											

REMARK:

 CHECKED BY: *อ.วิจิตร* DATE: *2/12/2023*

 APPROVED BY: *ป.ช.* DATE: *05/12/23*

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : December 2023

GROUND FLOOR		TOTO 83		Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
1st FLOOR						
FHC01	In Cabinet @ HR Office	Dry Chemical	1	✓		
001	Extinguisher					
0038	Engineering Office	Dry Chemical	1	✓		
0070	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0065	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0051	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0066	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0042	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
	Fire equipment room	Dry Chemical	1	✓		
0043	Booster Pump room	CO2	1	✓		
0057	Booster Pump room	Dry Chemical	1	✓		
FHC02	In Cabinet @ Staff Canteen	Dry Chemical	1	✓		
0004	Extinguisher					
	Canteen Kitchen	CO2	1	✓		
-	Main Kitchen	Form	1	✓		100570
0052	Main Kitchen	Dry Chemical	1	✓		
	Main Kitchen	CFC	1	✓		
	Show kitchen	CO2	1	✓		
0047	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC04	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
004	Extinguisher					
FHC03	In Cabinet @ Lobby	Dry Chemical	1	✓		
0011	Extinguisher					
FHC05	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	✓		
0005	Extinguisher					
FHC06	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
FHC07	In Cabinet @ Lift L3	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
	Front Office & PABX Room	CFC	1	✓		
0050	Phuket Café	Dry Chemical	1			
0068	Oriental Wellness Spa	Dry Chemical	1	✓		
	MDB Chiller Room	Dry Chemical	1	✓		
	MDB Chiller Room	CFC	1	✓		
	Generator Room	CFC	1	✓		
2nd FLOOR						
FHC08	In Cabinet @ Executive Office	Dry Chemical	1	✓		
-	Extinguisher					
FHC09	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
009	Extinguisher					
0046	Corridor A	Dry Chemical	1	✓		
FHC10	In Cabinet @ HK Office	Dry Chemical	1	✓		
0010	Extinguisher					

MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST

Month : December 2023

GROUND FLOOR		TOTOL 83	Condition		Remarks	
ITEM	Place	Type	Item	YES		NO
0069	Main MDB	CFC	1	✓		
0023	Main MDB	CO2 Dry	1	✓		
FHC11	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	✓		
0011	Extinguisher					
FHC12	In Cabinet Corridor C	Dry Chemical	1	✓		
0012	Extinguisher					
FHC13	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	✓		
0013	Extinguisher					
007	Lift Staff F2 (Office)	CO2	1	✓		
0062	Executive Office	Dry Chemical	1	✓		
3rd FLOOR						
FHC14	In Cabinet @ Plaza 1	Dry Chemical	1	/		
0014	Extinguisher					
FHC15	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0015	Extinguisher					
FHC16	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0016	Extinguisher					
0049	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	/		
FHC17	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	/		
-	Extinguisher					
FHC18	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	/		
0018	Extinguisher					
FHC19	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	/		
0019	Extinguisher					
55	Fitness Center	Dry Chemical	1	/		
0039	Fitness Center	Dry Chemical	1	/		
0037	Plaza 2	Dry Chemical	1	/		
0038	Plaza 1 (Behind Room)	Dry Chemical	1	/		
0036	Corridor Meeting Room F3	Dry Chemical	1	/		
0048	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
4nd FLOOR						
-	Control Room 2	Dry Chemical	1	/		
-	Front of Staff Elevator L4			/		
FHC20	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0020	Extinguisher					
FHC21	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0021	Extinguisher					
0037	Corridor A	Dry Chemical	1	/		
0044	Front of Staff Elevator L5	Dry Chemical	1	/		
FHC22	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	/		
0022	Extinguisher					
FHC23	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	/		
0046	Extinguisher					
FHC24	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	/		
0024	Extinguisher					
0064	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	/		

**MONTHLY REPORT
EXTINGUISHER TANKS CHECK LIST**

Month : December 2023

GROUND FLOOR			TOTOL	Condition		Remarks
ITEM	Place	Type	Item	YES	NO	
0040	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5nd FLOOR						
FHC25	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0025	Extinguisher					
0045	Corridor A	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
FHC26	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0026	Extinguisher					
0054	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
FHC27	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0027	Extinguisher					
FHC28	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0028	Extinguisher					
FHC29	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0029	Extinguisher					
0058	Corridor Family Room	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
FHC35	In Cabinet @ Biz Center	Fire Hose Rack	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0067	Extinguisher	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0049	In front of Lift L4	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6nd FLOOR						
FHC30	In Cabinet @ Rooftop Terrace	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0030	Extinguisher					
0061	Corridor A	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
FHC31	In Cabinet @ Corridor A	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0031	Extinguisher					
0063	Front of Staff Elevator	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
FHC32	In Cabinet @ Corridor B	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0032	Extinguisher					
FHC33	In Cabinet @ Corridor C	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0033	Extinguisher					
FHC34	In Cabinet @ Pantry C	Dry Chemical	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
0034	Extinguisher					

Checked and Record By : [Signature]

Date : 2/12/23

Approved By : [Signature]

Date : 05/12/23

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST
Fire Exit Sign 56 set

 Monthly: 2/12/23.....

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 1						
1	Guest Corridor(area R.133)	/	/	/	/	
2	Corridor Building A.(area R.123)	/	/	/	/	
3	Staircase Building B.(area R.157)	/	/	/	/	
4	Corridor Building B.(area R.148)	/	/	/	/	
5	Staircase Building C	/	/	/	/	
6	Entrance Spa	/	/	/	/	
7	Exit Spa	/	/	/	/	
8	Corridor in Spa (In front of toilet)	/	/	/	/	
9	Beside Training Room	/	/	/	/	
Fire Exit Sign Floor 2						
1	Staircase Lobby Building	/	/	/	/	
2	Corridor Guest elevator area	/	/	/	/	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	/	
4	Beside HK Office (area R.210)	/	/	/	/	
5	Fire exit door Building A (area nursing room)	/	/	/	/	
6	Staircase Building B (area R.257)	/	/	/	/	
7	Corridor Building B (area R.248)	/	/	/	/	
8	Staircase Building C (area R.247)	/	/	/	/	
9	Pantry room Building C	/	/	/	/	
Fire Exit Sign Floor 3						
1	Staircase Lobby Building	/	/	/	ปกติ	
2	Corridor Guest elevator area	/	/	/	ปกติ	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	ปกติ	
4	Beside Pantry room Building A (area R.308)	/	/	/	ปกติ	
5	Fire exit door Building A (area Training room)	/	/	/	ปกติ	
6	Staircase Building B (area R.357)	/	/	/	ปกติ	
7	Corridor Building B (area R.348)	/	/	/	ปกติ	
8	Staircase Building C.(area R.347)	/	/	/	ปกติ	
9	Pantry room Building C.	/	/	/	ปกติ	
10	Plaza I, Plaza II (Total 4 sets)	/	/	/	ปกติ	
11	Staircase Building C-Lobby	/	/	/	ปกติ	
Fire Exit Sign Floor 4						
1	Staircase Lobby Building	/	/	/	ปกติ	
2	Corridor Guest Elevator area	/	/	/	ปกติ	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	ปกติ	
4	Besinde Pantry room Building A (area R.408)	/	/	/	ปกติ	
5	Fire exit door Building A (area R.404)	/	/	/	ปกติ	
6	Staircase Building B (area R.457)	/	/	/	ปกติ	
7	Corridor Building B (area R.448)	/	/	/	ปกติ	
8	Staircase Building C (area R.447)	/	/	/	ปกติ	
9	Pantry room Building C	/	/	/	ปกติ	

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST
Fire Exit Sign 56 set

 Monthly: 02/12/23

DESCRIPTION รายละเอียด		Clean Up ทำความสะอาด	Battery แบตเตอรี่	Lamp หลอดไฟ	Result ผล	Remark หมายเหตุ
Fire Exit Sign Floor 5						
1	Staircase lobby Building	/	/	/	ปกติ	
2	Corridor Guest Elevator area	/	/	/	ปกติ	
3	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	ปกติ	
4	Beside Pantry room Building A (area R.508)	/	/	/	ปกติ	
5	Fire exit door Building A (area R.502)	/	/	/	ปกติ	
6	Staircase Building B (area R.557)	/	/	/	ปกติ	
7	Corridor Building B (area R.548)	/	/	/	ปกติ	
8	Staircase Building C	/	/	/	ปกติ	
9	Pantry room Building C	/	/	/	ปกติ	
10	Corridor Family room (area R.535)	/	/	/	ปกติ	
Fire Exit Sign Floor 6						
1	Corridor Guest Elevator area	/	/	/	ปกติ	
2	Corridor Lobby Building to Building A area	/	/	/	ปกติ	
3	Beside Pantry room Building A (area R.608)	/	/	/	ปกติ	
4	Fire exit door Building A (area R.602)	/	/	/	ปกติ	
5	Staircase Building B (area R.657)	/	/	/	ปกติ	
6	Corridor Building B (area R.648)	/	/	/	ปกติ	
7	Staircase Building C	/	/	/	ปกติ	
8	Pantry room Building C	/	/	/	ปกติ	
Comment / ข้อสังเกต.....		Checked By : <u>Nun</u> Approved By : <u>ผ. 50512/23</u>				

W = Weekly / สัปดาห์

M = Monthly / เดือน

Q = Quarter / ไตรมาส

A = Annually / ปี

ภาคผนวก ก

เอกสารตรวจสอบระบบน้ำใช้

Water Meter Record

Monthly : Dec'2023

DATE	Building A (City View)	Building A (Pool View)	Building B	Building C	Garden	Spa & Bar	Family Room & Fitness	Public Toilet floor 1,3,5 & Roof Top 6 th	Main Kitchen	Staff Canteen	Hot Water
1	56973.2	53979.6	20265.8	19172.4	29994.65	900.91	11037.6	18222.1	1953.68	7243.21	218503.7
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31	57331.9	56258.4	20514.3	18290.4	50357.45	905.65	11085.4	18390.9	2089.05	7259.11	219388.4

Remark: Capacity of canteen tank : Remark: Capacity of fire pump room 300 Q.

5358.7 = 278.5 = 248.5 = 118 = 762.8 = 24.74

547.8

106.7

135.37 = 15.9

884.7

Approved by

31/12/24

Water Meter Record

Monthly : Nov'2023

DATE	Building A (City View)	Building A (Pool View)	Building B	Building C	Garden	Spa & Bar	Family Room & Fitness	Public Toilet floor 1,3,5 & Roof Top 6 th	Main Kitchen	Staff Canteen	Hot Water
1	56570.0	55727.4	40070.5	18034.5	49420.58	896.18	11007.2	18114.4	1844.65	7224.72	217606.7
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30	56973.2	55929.6	40265.8	18172.4	49994.65	900.01	11037.6	18224.7	1953.68	7223.21	218503.7
31	40302	25202	19503	177090	574007	4078	3004	10907	109003	18049	1897

Remark: Capacity of canteen tank : Remark: Capacity of fire pump room 300 Q.

Approved by

[Signature]

Water Meter Record

Monthly : Oct'2023

DATE	Building A (City View)	Building A (Pool View)	Building B	Building C	Garden	Spa & Bar	Family Room & Fitness	Public Toilet floor 1,3,5 & Roof Top 6 th	Main Kitchen	Staff Canteen	Hot Water
1	56146.4	55479.6	39782.2	17922.9	48840.63	891.01	10759.9	17981.7	1714.15	7206.33	216807.3
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31	56570.0	55727.4	40070.5	18034.5	49420.58	896.18	11007.2	18114.4	18441.65	7224.32	217606.7

Remark: Capacity of canteen tank : Remark: Capacity of fire pump room 300 Q.

5623.6 - 307.1 = 288.5

5111.6 = 5299.5 = 5.17 = 247.3

192.2 - 178.5 - 18.39

5299.4

Approved by

Handwritten signature

Water Meter Record

Monthly : Sep'2023

DATE	Building A (City View)	Building A (Pool View)	Building B	Building C	Garden	Spa & Bar	Family Room & Fitness	Public Toilet floor 1,3,5 & Roof Top 6 th	Main Kitchen	Staff Canteen	Hot Water
1	55809.8	55202.2	39209.4	178856.4	48105.36	887.06	10656.4	17857.9	1601.98	2187.06	2162.92
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30	56146.4	55479.6	39782.2	17922.9	48840.63	891.01	10459.9	17981.7	1714.15	7206.33	216807.3
31	336.6	272.4	72.8	66.6	734.57	8.95	103.5	123.8	112.17	14.27	575.3

Remark: Capacity of canteen tank 2 Remark: Capacity of fire pump room 300 Q.

Approved by



Water Meter Record

Monthly : Aug'2023

DATE	Building A (City View)	Building A (Pool View)	Building B	Building C	Garden	Spa & Bar	Family Room & Fitness	Public Toilet floor 1,3,5 & Roof Top 6 th	Main Kitchen	Staff Canteen	Hot Water
1	55509.5	54935.2	39523.1	17755.8	42558.8	883.52	10566.4	17914.2	14506.7	7162.75	21535.4
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31	55809.6	55209.2	39709.4	17856.4	428105.76	88910.6	10656.4	17859.9	1507.98	4187.06	21623.2

Remark: Capacity of canteen tank : Remark: Capacity of fire pump room 300 Q.

5302.3 5272 5186.3 5100.6 5546.96 53.54 89.6

Approved by


151.271 24.31 878
H 4 001001123

Water Meter Record

Monthly :Jul'2023

DATE	Building A (City View)	Building A (Pool View)	Building B	Building C	Garden	Spa & Bar	Family Room & Fitness	Public Toilet floor 1,3,5 & Roof Top 6 th	Main Kitchen	Staff Canteen	Hot Water
1	55246.6	54482.7	39839.7	17665.6	47057.0	883.35	10396.3	17616.3	1749.43	7731.68	2145720
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31	55507.5	54935.2	39523.1	17755.8	47558.8	883.52	10566.8	17714.2	1450.67	7162.75	215354

Remark: Capacity of canteen tank 2 Remark: Capacity of fire pump room 300 Q.

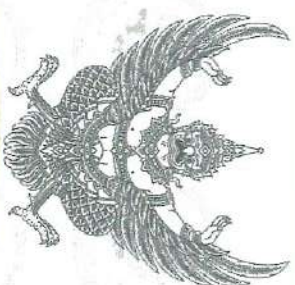
=260.9 =292.5 =283.4 =90.2 501.8 =0.17 =170.5 =97.9 =101.24-51.07 =634
 Approved by  20168123

ภาคผนวก ก

หนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร

เลขที่...๗๑/๒๕๖๖

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร

โรงแรม ติวาโน่ พลาซ่า ภูเก็ต ปาตอง

ตั้งอยู่เลขที่

๒๓๙/๑๔

หมู่ที่

๒๓๐๙/๗๐๙

ถนน

ราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี

ตำบล/แขวง

ปาตอง

อำเภอ/เขต

กะทู้

จังหวัด

ภูเก็ต

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เอ็นจิเนียริ่งอินสเปกเตอร์ จำกัด แล้วเห็นว่าอาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นางลลิตา มณีศรี)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองปาตอง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ภาคผนวก จ

การฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้น
และการอพยพหนีไฟ

เทศบาลเมืองป่าตอง

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพฉ.ร-๓๘๔

ขอรับรองว่า

โรงแรม ดีวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ป่าตอง

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๑๐ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๖
ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๐ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๖



(นายเฉลิมศักดิ์ มณีศรี)

นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

ที่ ภก ๕๒๑๐๑ / ๕๖๔๔



สำนักงานเทศบาลเมืองปัตตอง

ถนนราชปาทานุสรณ์ ภก ๘๓๑๕๐

หนังสือรับรอง การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า โรงแรม ดิวาน่า พลาซ่า ภูเก็ต ปัตตอง ตั้งอยู่เลขที่ ๒๓๘/๑๔ ถนนราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี ตำบลปัตตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ได้จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้แก่พนักงานในสถานประกอบการ ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ข้อ ๓๐ โดยจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟทำการฝึกอบรม ทั้งภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติ ในวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น. ซึ่งมีพนักงานเข้ารับการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๖๕ คน หญิง ๓๒ คน ชาย ๓๓ คน โดยได้รับการสนับสนุนวิทยากรอบรมให้ความรู้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองปัตตอง

ผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ปรากฏว่าผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจทั้งภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติ ในหลักเกณฑ์และวิธีการเป็นอย่างดี เป็นไปตามวัตถุประสงค์และเป้าหมายทุกประการ

จึงขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นเป็นความจริง

ให้ไว้ ณ วันที่ ๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายวีระศักดิ์ ชมันทอง)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีเมืองปัตตอง

สำนักปลัดเทศบาล

ฝ่ายปกครอง

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

โทร/โทรสาร (๐๗๖) ๓๔๒๖๐๐ , ๑๙๙

“ ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจกักตัก รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์ ”

ที่ ภก ๕๒๑๐๑ / ๕๖๕๖



สำนักงานเทศบาลเมืองปาดอง
ถนนราชปาทานสุรณ ภก ๕๒๑๕๐

หนังสือรับรอง การฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดง โรงแรม ตีวนา พลาซ่า ภูเก็ต ปาดอง ตั้งอยู่เลขที่ ๒๓๙/๑๔ ถนนราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี ตำบลปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ได้จัดให้มีการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น ให้แก่พนักงานในสถานประกอบการตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ข้อ ๒๗ โดยจัดให้มีการฝึกอบรม การดับเพลิงขั้นต้น ทำการฝึกอบรมทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ ในวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น. ซึ่งมีพนักงานเข้ารับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น จำนวน ๑๙ คน หญิง ๑๑ คน ชาย ๘ คน โดยได้รับการสนับสนุนวิทยากรอบรมให้ความรู้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองปาดอง

ผลการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น ปรากฏว่าผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจทั้งภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติในหลักเกณฑ์และวิธีการเป็นอย่างดี เป็นไปตามวัตถุประสงค์และเป้าหมายทุกประการ

จึงขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นเป็นความจริง

ให้ไว้ ณ วันที่ ๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายวีระศักดิ์ ชมนันทอง)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีเมืองปาดอง

สำนักปลัดเทศบาล

ฝ่ายปกครอง

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

โทร/โทรสาร (๐๗๖) ๓๔๒๖๐๐ , ๑๙๙

“ ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์ ”

ฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น
วันที่ 7 สิงหาคม 2566



ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
วันที่ 10 สิงหาคม 2566



ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
วันที่ 10 สิงหาคม 2566

